

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 16.02.2009. до 01.04.2009. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 02.04.2009. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 100409, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”. УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

** Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

*** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 10.04.2009.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

10.04.2009. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (10.04.2009.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (10.04.2009.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 16.02.2009. до 01.04.2009. године.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за водени саобраћај ЛУКА КОВИН, КОВИН

Шифра аукцијске продаје: 100409-3257п

Матични број субјекта: 08136556

Делатност субјекта: **Услуге у речном и језерском саобраћају**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **27.143.000 Дин** или **294.725 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **2.171.000 Дин** или **23.578 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **4.343.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **3.100.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (250) 2. Гараже зидане (6 комада) (150) 3. Магацин од цигле са радионицом (100)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Утоваривач (2 комада) (ULT 160 В) 2) Цистерна са мерачем 3) Брод (Сег) 4) Радио станица 5) Каса челична

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (70500) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	2.690.000	31.984	781.000	9.767
Укупни пословни расходи	14.069.000	167.279	10.339.000	129.296

Најважнији производи/услуге: 1) Водни саобраћај 2) Активност других посредника у саобраћају 3) Изградња хидрограђевинских објеката

Укупан број запослених: 8; **од тога ВСС:** 2

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштво са ограниченом одговорношћу за пољопривреду АБ-КООПЕРАЦИЈА, ПЛАНДИШТЕ

Шифра аукцијске продаје: 100409-3282п

Матични број субјекта: 08574073

Делатност субјекта: **Остале пољопривредне услуге**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **96.040.000 Дин** или **1.042.817 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **6.609.000 Дин** или **71.759 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **13.218.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **135.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

1) Фискална каса (Geneko mino) 2) Фискална каса (Colibri) 3) Клима уређај (Calanc) 4) Путничко возило (Zastava) 5) Травокосачица бензиска (MTDTC 51) 6) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	88.338.000	1.050.330	95.981.000	1.200.303
Укупни пословни расходи	85.947.000	1.021.901	95.282.000	1.191.561

Најважнији производи/услуге: 1) Гајење жита и других усева и засада 2) Узгој свиња 3) Узгој живине 4) Производња воћа 5) Трговина на велико живим животињама 6) Трговина на велико текстилом

Укупан број запослених: 12; **од тога ВСС:** 1

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштво са ограниченом одговорношћу НЕРАТРАНС за превоз робе у друмском саобраћају, БЕЛА ЦРКВА

Шифра аукцијске продаје: 100409-3294п

Матични број субјекта: 08247790

Делатност субјекта: **Превоз робе у друмском саобраћају**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **16.801.000 Дин** или **182.427 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **1.344.000 Дин** или **14.594 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **2.688.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **149.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Део управне зграде (392) 2. Радионица (200) 3. Магацин грађевинског материјала (151) 4. Магацин за пуњење акумулатора (40) 5. Део управне зграде (80) 6. Магацин грађевинског материјала (125)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Камион (3 комада) (Kamaz 13) 2) Кипер приколица (3 комада) (PK-10) 3) Полуприколица (2 комада) (FRK-20) 4) Камион (5 комада) (MAZ) 5) Стандард полуприколица са алуминијумским странама (2 комада) 6) Стандард полуприколица (Goša) 7) Тегљач (Raba)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (139160) ; Грађевинско земљиште: (132985) – у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (6175) – у друштвеној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	19.133.000	227.489	20.107.000	251.451
Укупни пословни расходи	24.639.000	292.955	23.345.000	291.944

Најважнији производи/услуге: 1) Превоз робе у друмском саобраћају
Укупан број запослених: 22; од тога ВСС: 0

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за саобраћајну технику ЦРВЕНИ СИГНАЛ – НОВИ САД, НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: **100409-3311п**

Матични број субјекта: **08145750**

Делатност субјекта: **Делатност школе за возаче**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **13.609.000 Дин** или **147.765 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **1.089.000 Дин** или **11.821 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **2.177.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **159.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Локал у приземљу, Стражиловска 27, Нови Сад (39) 2. Локал у приземљу, Стражиловска 27, Нови Сад (30) 3. Локал у сутерену, Стражиловска 27, Нови Сад (55)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Камсион носивости 4900кг (Zastava) 2) Путничко возило (2 комада) (Zastava Yugo Tempo 1.1) 3) Путничко возило (Zastava Yugo Koral 55) 4) Мотоцикл (Cimos-Citroen-Tomos BT 50) 5) Канцеларијски намештај

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	314.000	3.733	277.000	3.464
Укупни пословни расходи	5.321.000	63.266	5.306.000	66.355

Најважнији производи/услуге: 1) Обука возача

Укупан број запослених: 26; од тога ВСС: 3