

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 22.12.2008. до 11.02.2009. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 12.02.2009. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 200209, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 20.02.2009.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **20.02.2009. од 09:00 до 10:50 часова**.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (20.02.2009.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (20.02.2009.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 22.12.2008. до 11.02.2009. године.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

** Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

*** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за приказивање филмова ТИМОК, ЗАЈЕЧАР

Шифра аукцијске продаје: <u>200209–3197п</u>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 5.267.000 Дин или 61.183 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.
Матични број субјекта: 07201940	Депозит за учешће на аукцији износи: 421.000 Дин или 4.895 *ЕУР-а
Делатност субјекта: Приказивање филмова	Почетна цена на аукцијској продаји износи: 843.000 Дин
Најважнија имовина субјекта приватизације **	Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 505.000 Дин
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Пословне просторије (794)	Б) Најзначајнија опрема: 1) Канцеларијска опрема и намештај 2) Кинопројектор (2 комада) (ISKRA MP21) 3) Трансформатор (2 комада) 4) Биоскопске столице 5) Објектив (2 комада) (120)

В) Земљиште (м²):				
Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	752.000	8.941	500.000	6.253
Укупни пословни расходи	742.000	8.822	1.105.000	13.819

Најважнији производи/услуге: 1) Приказивање филмова
Укупан број запослених: 2; **од тога ВСС:** 0

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за трговину на велико и мало ОГЛЕНАЦПРОМЕТ, ТОПОЛА

Шифра аукцијске продаје: <u>200209–3234п</u>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 97.845.000 Дин или 1.136.514 *ЕУР-а што представља 68,81 % укупног капитала привредног субјекта.
Матични број субјекта: 07290942	Депозит за учешће на аукцији износи: 7.828.000 Дин или 90.921 *ЕУР-а
Делатност субјекта: Трговина на велико грађевинским материјалом	Почетна цена на аукцијској продаји износи: 15.655.000 Дин
Најважнија имовина субјекта приватизације **	Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 6.000 Дин
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Стовариште Морава – Наталинци (345) 2. Зграда дирекције (475) 3. Магацин Јасеница – Топола (420) 4. Кућа и двориште у Умару (604) 5. Плато Јасеница – Топола (2000)	Б) Најзначајнија опрема: 1) Рачунар (3 комада) (Pentium) 2) Штампач (CS Epson GX 1170) 3) Цистерна за нафту 3 тоне 4) Цистерна за нафту 4 тоне

В) Земљиште (м²): <i>Укупно земљиште: (23047) ; Грађевинско земљиште: (3843) ; (3655) – у друштвеној својини : (188) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (19204) – у државној својини</i>				
Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	293.000	3.484	243.000	3.039
Укупни пословни расходи	7.781.000	92.515	3.993.000	49.935

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина
Укупан број запослених: 15; **од тога ВСС:** 0

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за производњу мушке обуће и галантерије ХОД доо, НИШ

Шифра аукцијске продаје: <u>200209–3266</u>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 45.747.000 Дин или 531.375 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.
Матични број субјекта: 17042777	Депозит за учешће на аукцији износи: 5.490.000 Дин или 63.765 *ЕУР-а
Делатност субјекта: Производња кожне обуће	Почетна цена на аукцијској продаји износи: 10.979.000 Дин
Најважнија имовина субјекта приватизације **	Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 1.781.000 Дин
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Управна зграда, Божидача Аџије 2, Ниш (399) 2. Помоћна зграда 1 и 2, Божидача Аџије 2, Ниш (129) 3. Управна зграда са радионицом, Дрварска 8, Ниш (527) 4. Радионица и магацин, Марка Орешковића 12, Ниш (155)	Б) Најзначајнија опрема: 1) Штанц машине (MTZ, IKOS) 2) Шивеће машине (Singer, Bagat, Minerva) 3) Машине за пеглање (IKOS, Sever) 4)

В) Земљиште (м²): <i>Укупно земљиште: (774) ; Грађевинско земљиште: (774) – у државној својини</i>				
Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР

Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	8.037.000	95.559	7.833.000	97.957

Најважнији производи/услуге: 1) Мушке модне ципеле 2) Мушке ХТЗ ципеле 3) Женске ташне-кожне 4) Мушке ташне-кожне 5) Кожна галантерија

Укупан број запослених: 4; од тога ВСС: 0

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Трговинско предузеће ГОРЊА РЕСАВА, ДЕСПОТОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 200209-3269

Матични број субјекта: **07126611**

Делатност субјекта: **Неспецијализована трговина на мало – храна**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда – дирекција (571) 2. Робна кућа (826) 3. Централни магацин (1368) 4. Продавница Извор, Пањевац (102) 5. Продавница Универзал, Велики Поповић (245)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **50.544.000 Дин** или **587.091 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **6.065.000 Дин** или **70.451 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **12.131.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **437.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (Lada Riva) 2) Монтажне гараже 3) Опрема за парно грејање 4) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (8639) ; Грађевинско земљиште: (8639) ; (1699)– у друштвеној својини ; (6940)– у државној својини*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Искан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	255.000	3.032	22.000	275
Укупни пословни расходи	10.308.000	122.561	8.201.000	102.559

Најважнији производи/услуге: 1) Неспецијализована трговина на мало - храна

Укупан број запослених: 48; од тога ВСС: 0

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ТРАНСПОРТ И УСЛУГЕ, АРИЉЕ

Шифра аукцијске продаје: 200209-3270

Матични број субјекта: **07188439**

Делатност субјекта: **Превоз робе у друмском саобраћају**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда са гаражом, радионицом и део за администрацију (726) 2. Помоћни објекат (27) 3. Канал за прање и подмазивање возила (74)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.228.000 Дин** или **14.265 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **123.000 Дин** или **1.426 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **246.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.783.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило 2) Камсион (Mercedes) 3) Цистерна за гориво (2 комада) 4) Каналска дизалица 5) Кранска дизалица

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Искан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	10.883.000	129.398	5.876.000	73.483
Укупни пословни расходи	14.374.000	170.905	7.339.000	91.779

Најважнији производи/услуге: 1) Превоз робе у друмском саобраћају

Укупан број запослених: 1; од тога ВСС: 0

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће југословенских произвођача изолационих материјала ИЗМА, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 200209-3271

Матични број субјекта: **07047584**

Делатност субјекта: **Активност других посредника у саобраћају**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.360.000 Дин** или **15.792 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **136.000 Дин** или **1.579 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **272.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **32.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Искан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР

Укупни пословни приходи	8.326.000	98.995	6.122.000	76.559
Укупни пословни расходи	8.239.000	97.961	6.087.000	76.122
Најважнији производи/услуге: 1) Активност других посредника у саобраћају				
Укупан број запослених: 1; од тога ВСС: 1				

7) Основни подаци о субјекту приватизације: ШУМАДИЈА ИПТУМ, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: <u>200209-3272</u>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 3.526.000 Дин или 40.953 *ЕУР -а што представља 21 % укупног капитала привредног субјекта.
Матични број субјекта: 07035543	Депозит за учешће на аукцији износи: 353.000 Дин или 4.095 *ЕУР -а
Делатност субјекта: Производња металних конструкција	Почетна цена на аукцијској продаји износи: 705.000 Дин
Најважнија имовина субјекта приватизације **	Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 0 Дин
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Пословне зграде, XXI дивизије 11-13, Београд (650) 2. Пословне зграде, Драгице Правице 5, Београд (224) 3. Радионица, Драгице Правице 5, Београд (380) 4. Радионица, Свети Никола 43, Београд (1550)	Б) Најзначајнија опрема: 1) Путничко возило (Kia Sorento) 2) Апарат за чишћење (Kirbi) 3) Хидраулична преса (Jelsingrad) 4) Ексцентар преса (Aep 63)

В) Земљиште (м²): ; <i>Грађевинско земљиште: (6444) – у државној својини</i>				
Биланс успеха за:	2006. годину	2007. годину		
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	10.801.000	128.423	20.308.000	253.964
Укупни пословни расходи	9.830.000	116.878	19.383.000	242.397

Најважнији производи/услуге: 1) Прохромски елементи 2) Стубови за електродистрибуц. 3) Електроделови 4) Машинске и браварске услуге
Укупан број запослених: 2; од тога ВСС: 0

8) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за инжењеринг у високоградњи ВАТРОСТАЛНА-ЕНЕРГОТЕРМ Друштво са ограниченом одговорношћу, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: <u>200209-3273</u>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 2.850.000 Дин или 33.104 *ЕУР -а што представља 63,014 % укупног капитала привредног субјекта.
Матични број субјекта: 07781822	Депозит за учешће на аукцији износи: 285.000 Дин или 3.310 *ЕУР -а
Делатност субјекта: Остали грађевински и специјализовани радови	Почетна цена на аукцијској продаји износи: 570.000 Дин
Најважнија имовина субјекта приватизације **	Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 502.000 Дин
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Пословна зграда (барака), Јухорска 1, Београд (312) 2. Гараже 1, 2 и 3, Влашићка бб, Београд (42)	Б) Најзначајнија опрема: 1) Апарат за варење (400А) 2) Ручно витло (Bauvinta) 3) Путнички аутомобил (Renault) 4) Електрична брусилица (Pionir) 5) Комби (Renault Trafic)

В) Земљиште (м²):				
Биланс успеха за:	2006. годину	2007. годину		
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	3.471.000	41.270	4.178.000	52.249
Укупни пословни расходи	3.529.000	41.959	4.223.000	52.811

Најважнији производи/услуге: 1) Санација димњака и кровне конструкције
Укупан број запослених: 6; од тога ВСС: 1