

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:  
Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 04.12.2008. до 14.01.2009. године.

**РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 15.01.2009. ГОДИНЕ ДО 16:30**  
Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 230109, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад”.  
УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

\*\* Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

\*\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

**АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 23.01.2009.**

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина-СПЕНС у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

**23.01.2009. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (23.01.2009.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (23.01.2009.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 04.12.2008. до 14.01.2009.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

**1) Основни подаци о субјекту приватизације: АС ИМПЕКС друштвено предузеће за унутрашњу и спољну трговину, НОВИ САД**

**Шифра аукцијске продаје: 230109-3237**

Матични број субјекта: 08011893

Делатност субјекта: **Остала трговина на велико**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **59.219.000 Дин** или **663.928 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **7.106.000 Дин** или **79.671 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **14.213.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **13.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Зграда графичке индустрије, Шумадијска 16, Нови Сад (348) 2. Зграда графичке индустрије, Шумадијска 16, Нови Сад (296) 3. Пословни простор 1, Шумадијска 18, Нови Сад (263) 4. Пословни простор 2, Шумадијска 18, Нови Сад (75) 5. Пословни простор 3, Шумадијска 18, Нови Сад (176)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Рачунар (Pentium) 2) Канцеларијска опрема

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (6695) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	1.566.000	18.620	1.239.000	15.494
Укупни пословни расходи	8.420.000	100.113	10.334.000	129.233

**Најважнији производи/услуге:** 1) Остала трговина на велико

**Укупан број запослених:** 33; **од тога ВСС:** 4

**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Графичко предузеће БУДУЋНОСТ друштво са ограниченом одговорношћу, ЗРЕЊАНИН**

**Шифра аукцијске продаје: 230109-3238**

Матични број субјекта: 08000417

Делатност субјекта: **Штампање, остало**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **19.807.000 Дин** или **222.063 \*ЕУР-а** што представља **34,3 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **2.377.000 Дин** или **26.648 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **4.754.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **0 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Управна зграда (351) 2. Производна хала (1075) 3. Производна зграда (907) 4. Производна хала (207) 5. Зграда у Арадцу (341) 6. Архива-магацин (232) 7. Магацин сировина (387)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Машина за резање сејпа 2) Двобојна планета (P-24b) 3) Двопросторна камера 4) Фалц машина мултифект (5056) 5) Офсет машина (Rotoprint P-37k) 6) Машина за сечење ролни 7) Слотер (Kurioni 2400) 8) Аутомобил (Zastava Poly)

**В) Земљиште (м²):** *Укупно земљиште: (4528) ; Грађевинско земљиште: (4528) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	65.709.000	781.273	95.780.000	1.197.789
Укупни пословни расходи	61.446.000	730.587	98.187.000	1.227.890

**Најважнији производи/услуге:** 1) Производња таласастог папира и картона и амбалаже од папира и картона 2) Конфекционирање папира 3) Производња осталих предмета од папира и картона 4) Књиговезачки и завршни радови 5) Остале активности у вези са штампањем

**Укупан број запослених:** 76; **од тога ВСС:** 2

**3) Основни подаци о субјекту приватизације: УДАРНИК Акционарско друштво за транспорт, претовар, нискоградњу и трговину, ЗРЕЊАНИН**

**Шифра аукцијске продаје: 230109-3239**

Матични број субјекта: 08029652

Делатност субјекта: **Груби грађевински радови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **4.216.000 Дин** или **47.265 \*ЕУР-а** што представља **67,837 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **506.000 Дин** или **5.672 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **1.012.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **180.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Управна зграда (205)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Канцеларијска опрема

**В) Земљиште (м²):** *Укупно земљиште: (14989) ; Грађевинско земљиште: (316) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (14673) – у мешовитој својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				

Укупни пословни приходи	3.080.000	36.621	2.487.000	31.101
Укупни пословни расходи	4.340.000	51.602	3.811.000	47.659

**Најважнији производи/услуге:** Груби грађевински радови  
**Укупан број запослених:** 3; **од тога ВСС:** 1