

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Агенција за приватизацију у оквиру заједничке понуде нуди:

1. 70,00% друштвеног капитала субјекта приватизације Д.О.О., ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ – ФАБРИКА ТУРБОМОТОРА И ТРАНСМИСИЈА, Београд, што износи 69,41% укупног капитала, као и 0,84% укупног капитала што представља 100,00% учешћа Фонда за развој РС, БЕОГРАД, у наведеном субјекту приватизације. Укупно се нуди 70,25% капитала субјекта приватизације, Д.О.О., ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ – ФАБРИКА ТУРБОМОТОРА И ТРАНСМИСИЈА, Београд и;
2. 70,00% друштвеног капитала субјекта приватизације Д.О.О., ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ – ФАБРИКА МАЛОЛИТРАЖНИХ МОТОРА, Београд, што износи 68,53% укупног капитала као и 2,10% укупног капитала што представља 100,00% учешћа Фонда за развој РС, БЕОГРАД, у наведеном субјекту приватизације. Укупно се нуди 70,63% капитала субјекта приватизације, Д.О.О., ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ – ФАБРИКА МАЛОЛИТРАЖНИХ МОТОРА, Београд.

Учешће Фонда за развој РС, БЕОГРАД у капиталу субјекта продаје се на основу овлашћења датог Агенцији за приватизацију.

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **80000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5. спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 20.11.2008. до 10.12.2008. године.

**РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 11.12.2008. ГОДИНЕ ДО 16:30**

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 191208, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5. спрат”.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

**АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 19.12.2008.**

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **19.12.2008. од 09:00 до 10:50 часова.**

Средства плаћања за део друштвеног капитала Друштва са ограниченом одговорношћу ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ – ФАБРИКА ТУРБОМОТОРА И ТРАНСМИСИЈА, Београд, (69,41%) и средства плаћања за део друштвеног капитала Друштва са ограниченом одговорношћу ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ – ФАБРИКА МАЛОЛИТРАЖНИХ МОТОРА, Београд, (68,53%) који се продају у оквиру заједничке понуде могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (19.12.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (19.12.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

Средства плаћања у проценту учешћа Фонда за развој РС, БЕОГРАД (0,84%) у укупном капиталу субјекта приватизације Друштва са ограниченом одговорношћу ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ – ФАБРИКА ТУРБОМОТОРА И ТРАНСМИСИЈА, Београд, и средства плаћања у проценту учешћа Фонда за развој РС, БЕОГРАД (2,10%) у укупном капиталу субјекта приватизације Друштва са ограниченом одговорношћу ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ – ФАБРИКА МАЛОЛИТРАЖНИХ МОТОРА, Београд, могу бити ИСКЉУЧИВО у домаћој валути и страном конвертибилној валути, с тим што се део купопродајне цене (остварене продајне цене на аукцији) сразмерно учешћу холдинга у субјекту приватизације исплаћује ОДЈЕДНОМ, без обзира да ли се учесник пријавио за прво или друго надметање.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији. Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције. Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 20.11.2008. до 10.12.2008.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

\*\* Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

\*\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

## Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

Шифра аукцијске продаје: **191208-3163п**

Депозит за учешће на аукцији износи: **111.159.000 Дин** или **1.305.636 \*ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **222.320.000 Дин**

### 1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштво са ограниченом одговорношћу ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ – ФАБРИКА ТУРБОМОТОРА И ТРАНСМИСИЈА, БЕОГРАД

Матични број субјекта: **17064100**

Делатност субјекта: **Производња делова и прибора за возила**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **852.513.000 Дин** или **10.013.274 \*ЕУР-а** што представља **70,252 %** укупног капитала привредног субјекта.

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **31.921.000 Дин**

#### Најважнија имовина субјекта приватизације \*\*

##### А) Зграде – најважнији објекти (м<sup>2</sup>):

1. Хала наменских производа (5064) 2. Анекс уз халу наменских производа (1463) 3. Хала (9623) 4. Анекс уз халу (3405) 5. Ковачница (496)

##### Б) Најзначајнија опрема:

1) Канцеларијски намештај 2) Канцеларијска опрема 3) Апарат за одређивање угљеника 4) Машина за обраду ротора 5) Галванизација 6) Машина за дубоко бушење

В) Земљиште (м<sup>2</sup>): Укупно земљиште: (108933) ; Грађевинско земљиште: (108933) (16942) – у државној својини; (91991) – у државној својини, заједничко коришћење са предузећем ДМБ-ФММ

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	71.617.000	851.519	47.389.000	592.629
Укупни пословни расходи	139.363.000	1.657.012	132.156.000	1.652.694

Најважнији производи/услуге: 1) Зупчаници 2) Мењачи за мотокултиваторе и комбајне 3) Хипоидни и конусни редуктори 4) Диференцијали

Укупан број запослених: 127; од тога ВСС: 16

**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштво са ограниченом одговорношћу ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ – ФАБРИКА МАЛОЛИТРАЖНИХ МОТОРА, БЕОГРАД**Матични број субјекта: **17064126**Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **259.084.000** Дин или **3.043.093** \*ЕУР-а што представља **70,63 %** укупног капитала привредног субјекта.Делатност субјекта: **Производња мотора и турбина, осим за вози****Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **10.975.000** Дин**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\*****А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Машинска хала (4370) 2. Анекс уз халу (1110) 3. Пробна станица за испитивање авионских мотора (363) 4. Лимени магацин продаје (924) 5. Лимени магацин полуфабриката (382) 6. Зграда за испитивање ротора (254) 7. Полукружни метални магацин (583) 8. Магацин мазива (126)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Бушилица стубна 2) Сто за контролу (5 комада) 3) Преса (Hidraulična) 4) Трафо станица III

**В) Земљиште (м²):** *Укупно земљиште: (91991) ; Грађевинско земљиште: (91991) – у државној својини, заједничко коришћење са предузећем ДМБ–ФТМТ*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	166.375.000	1.978.182	143.315.000	1.792.244
Укупни пословни расходи	214.418.000	2.549.408	189.512.000	2.369.966

**Најважнији производи/услуге:** 1) Малолитражни бензински мотори 2) Малолитражни дизел мотори 3) Пумпе за наводњавање 4) Мотокултиватори 5) Мотокосачице**Укупан број запослених:** 102; **од тога ВСС:** 8