

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 20.10.2008. до 12.11.2008. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 13.11.2008. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 211108, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”. УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

** Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

*** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 21.11.2008.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

21.11.2008. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (21.11.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (21.11.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 20.10.2008. до 12.11.2008.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за путеве ПУТОГРАДЊА, ПОЖАРЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 211108-3058п

Матични број субјекта: 17299735

Делатност субјекта: Изградња саобраћајница, pista и слично

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **29.657.000 Дин** или **365.140 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **2.373.000 Дин** или **29.211 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **4.745.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.529.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (422) 2. Зграда магацина (210) 3. Магацин (166)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Цистерна за нафту 2) Утоваривач (ULT 160С) 3) Грејдер (MG-145) 4) Булдожер (TG-140) 5) Финишер (K-6) 6) Грејдер (G-31)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (30225); Пољопривредно земљиште: (16422) – у друштвеној својини; Шумско земљиште: (7253) – у друштвеној својини; Остало земљиште: (6550) – у друштвеној својини;

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	32.153.000	382.296	14.214.000	177.755
Укупни пословни расходи	31.517.000	374.734	16.513.000	206.505

Најважнији производи/услуге: 1) Изградња саобраћајница, аеродромских pista и спортских терена

Укупан број запослених: 38; **од тога ВСС:** 0

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Компанија за производњу телекомуникационих уређаја и система ВФ ХОЛДИНГ акционарско друштво, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 211108-3084п

Матични број субјекта: 07026595

Делатност субјекта: Производња тв и радио-предајника

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **127.746.000 Дин** или **1.572.837 *ЕУР-а** што представља **41,3 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **10.220.000 Дин** или **125.827 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **20.439.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **0 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда производње комуникационих уређаја, Цветна 4, Београд (2886) 2. Приземна зграда угоститељства, Цветна 4, Београд (487) 3. Портирница, Цветна 4, Београд (9)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Ласер портабле модулатор (OTDR) 2) ФCM-30С са алатом 3) Путничко возило (LADA 111, 1.5) 4) Путничко возило (LADA 1500 KARAVAN) 5) Рачунар (12 комада) (PC PENTIUM) 6) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (6780); Грађевинско земљиште: (6780) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	47.182.000	560.989	8.122.000	101.571
Укупни пословни расходи	48.373.000	575.150	42.325.000	529.301

Најважнији производи/услуге: 1) Примарни мултиплексери 2) Линијски уређаји 3) Радио модеми 4) Други радио уређаји 5) Акумулаторски дијагнозер за наменске купце 6) Вишеканални мултиплексни уређај

Укупан број запослених: 41; **од тога ВСС:** 6

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће агроиндустриски комбинат ЈАГОДИНА, ЈАГОДИНА

Шифра аукцијске продаје: 211108-3091п

Матични број субјекта: 07274629

Делатност субјекта: Гајење жита и других усева и засада

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **535.409.000 Дин** или **6.592.063 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **26.770.000 Дин** или **329.603 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **53.541.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **6.475.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда Јагодина (599) 2. Управна зграда Кончарево (184) 3. Стаја за краве број 1 Рит (1596) 4. Стаја за краве број 2 Рит (1596) 5. Стаја за крупну стоку Кончарево (1743) 6. Отворени боксеви за силажу (1915)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Комбајн силажни троредни (ZMAJ 351) 2) Тифон за наводњавање (ЕВКАМ) 3) Комбајн силажни дворедни (ВОЉЕВАС) 4) Трактор (RAKOVICA) 5) Приколица дрвена (5 Т)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (12354999); Пољопривредно земљиште: (12354999) – у друштвеној својини (2,470,189); – у државној својини (9,884,810);

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	0	0	2.376.000	29.713
Укупни пословни расходи	19.329.000	229.820	12.482.000	156.095

Најважнији производи/услуге: 1) Пољопривредна производња ратарских култура

Укупан број запослених: 17; од тога ВСС: 2

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна служба Ветеринарска станица АРАНЂЕЛОВАЦ, АРАНЂЕЛОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **211108-3159п**

Матични број субјекта: 07113153

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Ветеринарска станица Аранђеловац (251) 2. Помоћна зграда 1 (55) 3. Помоћна зграда 2 (81) 4. Помоћна зграда 3 (55) 5. Ветеринарска амбуланта Стојник (128)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **12.701.000 Дин** или **156.381 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **1.016.000 Дин** или **12.510 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **2.032.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **498.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Апарат за трихинелу 2) Путничко возило (Zastava 101) 3) Инкубатор 4) Контејнер за семе

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (1927); Грађевинско земљиште: (1927) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	15.148.000	180.108	14.539.000	181.819
Укупни пословни расходи	15.929.000	189.394	15.083.000	188.622

Најважнији производи/услуге: 1) Ветеринарске активности 2) Трговина концентратом и храном за животиње на мало 3) Продаја лекова на мало

Укупан број запослених: 18; од тога ВСС: 6

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна ветеринарска служба Ветеринарска станица НОВИ КНЕЖЕВАЦ, НОВИ КНЕЖЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **211108-3168п**

Матични број субјекта: 08483671

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда амбуланта (115) 2. Помоћна стамбена зграда (157)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **9.718.000 Дин** или **119.645 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **668.000 Дин** или **8.230 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.337.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **131.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Контејнер за течни азот 2) Рачунар (Pentium 4) 3) Путничко возило (4 комада) (Југо) 4) Трихиноскоп

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (5841); Грађевинско земљиште: (5841) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	8.690.000	103.323	6.295.000	78.723
Укупни пословни расходи	8.203.000	97.533	5.674.000	70.957

Најважнији производи/услуге: 1) Заштита здравља и лечење болесних животиња 2) Вештачко осемењавање и репродукција домаћих животиња 3) Промет ветеринарских лекова, адитива и сточне хране 4) Заштита и унапређење животне средине

Укупан број запослених: 13; од тога ВСС: 5

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ВОЋНО ЛОЗНИ РАСАДНИК, ЛАЗАРЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **211108-3169п**

Матични број субјекта: 07013884

Делатност субјекта: **Гајење воћних садница**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда 1 (100) 2. Управна зграда 2 (67) 3. Магацин за саднице (604) 4. Зграда магацина (97)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **70.072.000 Дин** или **862.740 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **3.504.000 Дин** или **43.137 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **7.007.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.562.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Теретно возило (Rival 4910) 2) Трактор (Belorus MTZ) 3) Путничко возило (2 комада) (Lada) 4) Мотокултиватор (ИМТ 506) 5) Триммер (FS-350) 6) Косачица (Stil) 7) Пумпа (Jastrebac)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (459437); Пољопривредно земљиште: (459437) – у државној својини (435396); – у друштвеној својини (24041);*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	9.161.000	108.923	7.360.000	92.041
Укупни пословни расходи	15.285.000	181.737	13.605.000	170.139

Најважнији производи/услуге: 1) Гајење воћних садница

Укупан број запослених: 8; од тога ВСС: 2

7) Основни подаци о субјекту приватизације: Ветеринарска станица НЕГОТИН, НЕГОТИН

Шифра аукцијске продаје: **211108-3204**

Матични број субјекта: 07129025

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда – барака (188) 2. Управна зграда од тврдог материјала (110) 3. Зграда клинице (594) 4. Штала са боксовима (259)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **56.217.000 Дин** или **692.152 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **6.746.000 Дин** или **83.058 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **13.492.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **814.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Трихиноскоп 2) Путничко возило (Lada 1,3) 3) Путничко возило (Yugo 45) 4) Рачунар (2 комада) (Pentium 4)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (26289); Грађевинско земљиште: (7687) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (16164) – у државној својини; Шумско земљиште: (2438) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	15.159.000	180.239	17.729.000	221.712
Укупни пословни расходи	13.589.000	161.572	16.324.000	204.142

Најважнији производи/услуге: 1) Ветеринарске активности 2) Ветеринарске медицинске услуге и експертизе 3) Вештачко осемењавање крава и свиња 4) Продаја лекова преко ветеринарске апотеке 5) Услуге клања стоке, продаја меса и прерађевина од меса

Укупан број запослених: 22; од тога ВСС: 3

8) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће Индустрија трикотаже и плетива ИТП, ГРДЕЛИЦА

Шифра аукцијске продаје: **211108-3205**

Матични број субјекта: 07213450

Делатност субјекта: **Производња плетених и кукичаних пуловера**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда број 1 (580) 2. Зграда број 3 (303) 3. Зграда број 5 (141) 4. Зграда број 10 (8)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **22.511.000 Дин** или **277.164 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **2.251.000 Дин** или **27.716 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **4.502.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **80.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Котао на пару (2 комада) (ВКГ-1,5) 2) Ручно плетећа машина (12 комада) (Аратин) 3) Полуаутоматска плетећа машина (2 комада) (Аратин) 4) Равноплетећа машина универзал (10 комада) (D7081 МС-и) 5) Кружноплетећа машина (4 комада) (Dijamant)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (4995); Грађевинско земљиште: (4995) – у друштвеној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	1.000	12	122.000	1.526
Укупни пословни расходи	330.000	3.924	900.000	11.255

Најважнији производи/услуге: 1) Текстилна роба

Укупан број запослених: 4; од тога ВСС: 0

9) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за трговину ЗВЕЗДА са п.о., СУРДУЛИЦА

Шифра аукцијске продаје: **211108-3206**

Матични број субјекта: 06154573

Делатност субјекта: **Остала трговина на мало – мешовита роба**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Продавница број 1 – Сурдулица (171) 2. Продавница број 38 са помоћним објектом – Кострешевце (638) 3. Продавница Исток – Сурдулица (862) 4. Продавница Југ – Сурдулица (780)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **101.853.000 Дин** или **1.254.030 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **12.222.000 Дин** или **150.483 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **24.445.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **3.550.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Комби возило (Rival) 2) Аутомобил (Renault Megan) 3) Камион сандучар 4) Виљушкар 5) Мини хладњача (2000)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (7699); Грађевинско земљиште: (6096) – у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (1603) – у друштвеној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР

Укупни пословни приходи	44.381.000	527.686	23.752.000	297.034
Укупни пословни расходи	50.702.000	602.842	30.021.000	375.431

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина текстилом 2) Трговина обућом 3) Трговина прехранбеним производима

Укупан број запослених: 54; **од тога ВСС:** 1

10) Основни подаци о субјекту приватизације: ЦЕНТАР ЗА СТРАТЕГИЈСКЕ СТУДИЈЕ – Акционарско друштво у мешовитој својини, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 211108-3207

Матични број субјекта: **07452098**

Делатност субјекта: **Истраживање хуманистичким наукама**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **64.123.000 Дин** или **789.490 *ЕУР-а** што представља **69,265 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **7.695.000 Дин** или **94.739 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **15.389.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **46.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор у дворишној приземној згради, Македонска 25, Београд (33) 2. Пословни простор на II спрату, Македонска 25, Београд (52) 3. Пословни простор на III спрату, Македонска 25, Београд (258) 4. Заједничке просторије зграде, Македонска 25, Београд (574)

Б) Најзначајнија опрема:

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	1.584.000	18.834	0	0
Укупни пословни расходи	1.702.000	20.237	1.607.000	20.097

Најважнији производи/услуге: 1) Истраживачка делатност 2) Издавање часописа и периодичних издања

Укупан број запослених: 0; **од тога ВСС:** 0