

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 22.09.2008. до 15.10.2008. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 16.10.2008. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 241008, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”. УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

** Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

*** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 24.10.2008.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

24.10.2008. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (24.10.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (24.10.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 22.09.2008. до 15.10.2008.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће на акције СЛОБОДНА ЗОНА ПРАХОВО, ПРАХОВО

Шифра аукцијске продаје: 241008–2198п

Матични број субјекта: 07365055

Делатност субјекта: Складишта и стоваришта

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **68.015.000 Дин** или **892.733 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **5.441.000 Дин** или **71.419 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **10.882.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **265.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда (169) 2. Портирница (34)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Канцеларијски намештај 2) Аутомобил (DAEWOO NEXIA GLE)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (106506); Грађевинско земљиште: (106506) – у друштвеној својини

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	1.325.000	15.754	0	0
Укупни пословни расходи	2.195.000	26.098	1.676.000	20.959

Најважнији производи/услуге: 1) Изнајмљивање некретнина 2) Изнајмљивање складишта и стоваришта 3) Претовар терета 4) Услуге у речном саобраћају 5) Посредовање у продаји

Укупан број запослених: 1; од тога ВСС: 1

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Ветеринарска станица ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ, ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 241008–3050п

Матични број субјекта: 07177127

Делатност субјекта: Ветеринарске активности

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **37.564.000 Дин** или **493.050 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **3.005.000 Дин** или **39.444 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **6.010.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **649.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда Горњи Милановац (208) 2. Зграда амбуланте (399) 3. Зграда апотеке (248) 4. Магацин амбуланте (161) 5. Зграда амбуланте Дренова (68)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Гасна инсталација 2) Контејнер (3 комада) (SC 20/20) 3) Трихиноскоп (2 комада) (Т–10) 4) Путничко возило (Zastava skala) 5) Клима бокс 6) Магнетна мешалица

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (12268); Грађевинско земљиште: (5082) – У државној својини; Пољопривредно земљиште: (6529) – У државној својини; Шумско земљиште: (120) – У државној својини; Остало земљиште: (537) – У државној својини

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	14.022.000	166.720	8.771.000	109.687
Укупни пословни расходи	18.766.000	223.126	11.980.000	149.817

Најважнији производи/услуге: 1) Послови по програму мера за заштиту животиња 2) Лечење оболелих животиња 3) Дијагностичко испитивање 4) Промет на мало лекова и хранива

Укупан број запослених: 36; од тога ВСС: 6

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Ветеринарска станица МЛАДЕНОВАЦ, МЛАДЕНОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 241008–3121п

Матични број субјекта: 07045921

Делатност субјекта: Ветеринарске активности

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **75.833.000 Дин** или **995.351 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **6.067.000 Дин** или **79.628 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **12.133.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **598.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда ветеринарске станице Младеновац (657) 2. Зграда магацина и канала са гаражом (168) 3. Зграда амбуланте Велика Крсна (73) 4. Зграда амбуланте Кораћице (68)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Теретно возило (Skala 1,1 Poli LC) 2) Путничко возило (3 комада) (Zastava Koral 1,1) 3) Моторна косилица (FS–120 Stil) 4) Фискална каса (2 комада) (Ei–STN)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (12229); Грађевинско земљиште: (9038) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (3191) – у државној својини

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	32.505.000	386.481	30.474.000	381.096
Укупни пословни расходи	31.982.000	380.263	30.442.000	380.696

Најважнији производи/услуге: 1) Услуге лечења животиња 2) Превентива 3) Услуге вештачког осемењавања животиња 4) Преглед меса на трихинелозу 5) Продаја лекова и хране за животиње
Укупан број запослених: 28; **од тога ВСС:** 11

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна служба Ветеринарска станица ЋУПРИЈА, ЋУПРИЈА

Шифра аукцијске продаје: 241008-3132п

Матични број субјекта: 07166460

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **18.920.000 Дин** или **248.332 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **1.514.000 Дин** или **19.867 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **3.027.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **251.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (286) 2. Ресторан у склопу зграде (97) 3. Гаража (137) 4. Ветеринарска амбуланта Крушар (70)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Трихиноскоп 2) Рачунар (2 комада) 3) Клима бокс 4) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (7030) ; Грађевинско земљиште: (5390) ;(4627)– у државној својини; (763)– у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (1640) – у друштвеној својини*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	3.200.000	38.048	4.201.000	52.536
Укупни пословни расходи	3.541.000	42.102	2.994.000	37.442

Најважнији производи/услуге: 1) Ветеринарске активности

Укупан број запослених: 8; **од тога ВСС:** 5

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за израду и промет крзнено–кожне, текстилне конфекције и галантерије ГАЛАНТЕКС ТРЕЈД, ПИРОТ

Шифра аукцијске продаје: 241008-3133п

Матични број субјекта: 17393677

Делатност субјекта: **Производња других одевних предмета и прибора**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **23.292.000 Дин** или **305.722 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **1.863.000 Дин** или **24.458 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **3.727.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.430.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

1) Шиваће машине 2) Радни столови 3) Калибри 4) Пегле 5) Бансек за кројење

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	26.265.000	312.288	19.215.000	240.296
Укупни пословни расходи	30.034.000	357.101	25.378.000	317.368

Најважнији производи/услуге: 1) Тешка конфекција 2) Радна ХТЗ одећа 3) Остала одећа

Укупан број запослених: 12; **од тога ВСС:** 1

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна ветеринарска служба Ветеринарска станица БАЈИНА БАШТА, БАЈИНА БАШТА

Шифра аукцијске продаје: 241008-3183

Матични број субјекта: 07155182

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **23.536.000 Дин** или **308.924 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **2.824.000 Дин** или **37.071 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **5.649.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.000.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда ветеринарске станице (246) 2. Испостава ветеринарске станице Гвоздац (50) 3. Пољопривредна апотека Бајина Башта (17)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (2 комада) (Југо 45) 2) Путничко возило (Југо Поли) 3) Контејнер (4 комада) 4) Клима бокс

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (2044) ; Грађевинско земљиште: (2044) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	13.631.000	162.071	11.070.000	138.437
Укупни пословни расходи	13.631.000	162.071	16.891.000	211.233

Најважнији производи/услуге: 1) Клинички преглед и лечење говеда, свиња, паса, коња, живине 2) Порођаји животиња 3) Гинекологија и лечење стерилитета 4) Вештачко осемењавање говеда и свиња 5) Вакцинација животиња 6) Дезинфекција објеката и возила 7) Дератизација
Укупан број запослених: 25; **од тога ВСС:** 5

7) Основни подаци о субјекту приватизације: Холдинг ТЕРМОВЕНТ друштвено предузеће за производњу раскладне и вентилационе опреме, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 241008-3184

Матични број субјекта: **07094892**

Делатност субјекта: **Производња раскладне опреме, осим кућне**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **353.461.000 Дин** или **4.639.387 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **42.415.000 Дин** или **556.726 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **84.831.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **963.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда, Рада Неимара 4, Београд (407) 2. Хала – монтажа, Рада Неимара 4, Београд (878) 3. Анекс хале – монтажа, Рада Неимара 4, Београд (228) 4. Хала – вишенаменска, Рада Неимара 4, Београд (832) 5. Радионица и гардеробе, Рада Неимара 4, Београд (322) 6. Радионица – линија, Рада Неимара 4, Београд (255)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Универзални струг (5 комада) 2) Хидраулична преса (3 комада) 3) Машина за резање навоја (2 комада) 4) Гондола за материјал

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (12654) ; Грађевинско земљиште: (12654) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	6.533.000	77.677	5.367.000	67.118
Укупни пословни расходи	30.813.000	366.363	30.260.000	378.420

Најважнији производи/услуге: 1) Вентилација 2) Грејање 3) Климатизација 4) Хлађење

Укупан број запослених: 142; **од тога ВСС:** 11

8) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна ветеринарска станица КРУПАЊ, КРУПАЊ

Шифра аукцијске продаје: 241008-3185

Матични број субјекта: **06445586**

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда Крупањ (336) 2. Пословна зграда Завлака (130) 3. Пословна зграда Љубовија (279) 4. Пословна зграда Врхпоље (58)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Дигестија 2) Трихиноскоп (2 комада) 3) Бокс за свиње 4) Рачунар (Pentium)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (4998) ; Грађевинско земљиште: (4221) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (222) – у државној својини; Остало земљиште: (555) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	20.470.000	243.386	15.363.000	192.124
Укупни пословни расходи	20.478.000	243.481	16.268.000	203.442

Најважнији производи/услуге: 1) Ветеринарске активности

Укупан број запослених: 10; **од тога ВСС:** 5

9) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу, промет и услуге ПАЛИЛУЛА, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 241008-3186

Матични број субјекта: **07562519**

Делатност субјекта: **Производња осталих разноврсних производа**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **3.597.000 Дин** или **47.216 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **360.000 Дин** или **4.722 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **719.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **155.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (2 комада) (Yugo Koral in 1.1) 2) Канцеларијски намештај 3) Клима уређај (Gorenje KFS34RV)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР

Укупни пословни приходи	11.946.000	142.037	11.269.000	140.926
Укупни пословни расходи	10.886.000	129.433	11.142.000	139.338

Најважнији производи/услуге: 1) Сервис ватрогасних апарата и хидраната 2) Обука радника 3) Услуга ватрогасне страже 4) Сервис изолационих апарата 5) Продаја апарата

Укупан број запослених: 5; **од тога ВСС:** 0