

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 08.09.2008. до 01.10.2008. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 02.10.2008. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 101008, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”. УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

** Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

*** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 10.10.2008.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

10.10.2008. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (10.10.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (10.10.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 08.09.2008. до 01.10.2008.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за пољопривредну производњу и промет МИРКО ТОМИЋ, ЗАЛОГОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **101008–3009п**

Матични број субјекта: 17117661

Делатност субјекта: Узгој говеда и производња млека

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.095.000 Дин** или **14.311 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **55.000 Дин** или **716 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **109.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **42.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

1) Канцеларијска опрема и намештај

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	57.000	678	430.000	5.377

Најважнији производи/услуге: 1) Откуп млека

Укупан број запослених: 2; од тога ВСС: 0

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за спољну и унутрашњу трговину, маркетинг, пословне и комисионе услуге ФЕНИКС, ВРАЊЕ

Шифра аукцијске продаје: **101008–3016п**

Матични број субјекта: 07598823

Делатност субјекта: Инжењеринг

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **72.000 Дин** или **936 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **4.000 Дин** или **47 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **7.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	728.000	8.656	935.000	11.693
Укупни пословни расходи	681.000	8.097	935.000	11.693

Најважнији производи/услуге: 1) Припрема за штампу часописа и публикација

Укупан број запослених: 0; од тога ВСС: 0

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна ветеринарска служба Ветеринарска станица СУРДУЛИЦА, СУРДУЛИЦА

Шифра аукцијске продаје: **101008–3048п**

Матични број субјекта: 06158510

Делатност субјекта: Ветеринарске активности

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **6.236.000 Дин** или **81.506 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **499.000 Дин** или **6.520 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **998.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **60.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда ветеринарске станице (291) 2. Зграда ветеринарске станице– стан у закупу (64) 3. Гаража (45) 4. Стационар (180)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (2 комада) (Југо 55) 2) Канцеларијски инвентар 3) Опрема ветеринарске станице 4) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (3238) ; Грађевинско земљиште: (3238) – У државној својини

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	2.660.000	31.627	2.082.000	26.037
Укупни пословни расходи	4.985.000	59.271	3.926.000	49.097

Најважнији производи/услуге: 1) Ветеринарске активности 2) Трговина на мало медицинским препаратима за употребу у ветерини 3) Малопродаја концентрата за исхрану животиња 4) Малопродаја пилића

Укупан број запослених: 13; од тога ВСС: 3

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за путеве ПУТОГРАДЊА, ПОЖАРЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **101008-3058п**

Матични број субјекта: **17299735**

Делатност субјекта: **Изградња саобраћајница, писта и сл.**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (422) 2. Зграда магацина (210) 3. Магацин (166)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **29.598.000 Дин** или **386.826 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **2.368.000 Дин** или **30.946 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **4.736.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.526.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Цистерна за нафту 2) Утоваривач (ULT 160C) 3) Грејдер (МG-145) 4) Булдожер (ТG-140) 5) Финишер (К-6) 6) Грејдер (G-31)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (30225); Пољопривредно земљиште: (16422) – удруштвеној својини; Шумско земљиште: (7253) – у друштвеној својини; Остало земљиште: (6550) – у друштвеној својини*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	32.153.000	382.296	14.214.000	177.755
Укупни пословни расходи	31.517.000	374.734	16.513.000	206.505

Најважнији производи/услуге: 1) Изградња саобраћајница, аеродромских пистаи спортских терена

Укупан број запослених: 38; од тога ВСС: 0

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за трговину ТРГОВИНА, ВУЧЈЕ

Шифра аукцијске продаје: **101008-3083п**

Матични број субјекта: **07196261**

Делатност субјекта: **Трговина на велико другим кућним производима**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Магацин (1042) 2. Продавница Бунушки Чифлук (корисник) (62) 3. Продавница Радоњица (корисник) (50) 4. Продавница Јајина (корисник) (147)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **16.980.000 Дин** или **221.914 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **1.358.000 Дин** или **17.753 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **2.717.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.648.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Плинске боце 2) Плехови 3) Фискалне касе (2 комада) 4) Канцеларијски намештај 5) Колица за хлеб 6) Лонац са грејачем

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	827.000	9.833	1.153.000	14.419
Укупни пословни расходи	1.113.000	13.233	1.342.000	16.783

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на велико и мало производима за домаћинство

Укупан број запослених: 2; од тога ВСС: 1

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Компанија за производњу телекомуникационих уређаја и система ВФ ХОЛДИНГ акционарско друштво, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **101008-3084п**

Матични број субјекта: **07026595**

Делатност субјекта: **Производња тв и радио-предајника**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда производње комуникационих уређаја, Цветна 4, Београд (2886) 2. Приземна зграда угоститељства, Цветна 4, Београд (487) 3. Портирница, Цветна 4, Београд (9)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **127.491.000 Дин** или **1.666.250 *ЕУР**-а што представља **41,3 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **10.199.000 Дин** или **133.300 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **20.399.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **0 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Ласер портатиле модулатор (OTDR) 2) ФCM-30C са алатом 3) Путничко возило (LADA 111, 1.5) 4) Путничко возило (LADA 1500 KARAVAN) 5) Компјутер (12 комада) (PC PENTIUM) 6) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (6780); Грађевинско земљиште: (6780) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	47.182.000	560.989	8.122.000	101.571
Укупни пословни расходи	48.373.000	575.150	42.325.000	529.301

Најважнији производи/услуге: 1) Примарни мултиплексери 2) Линијски уређаји 3) Радио модеми 4) Други радио уређаји 5) Акумулаторски дијагнозер за наменске купце 6) Вишеканални мултиплексни уређај

Укупан број запослених: 41; од тога ВСС: 6

7) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће агроиндустриски комбинат ЈАГОДИНА, ЈАГОДИНА

Шифра аукцијске продаје: 101008-3091п

Матични број субјекта: **07274629**

Делатност субјекта: **Гајење жита и других усева и засада**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда Јагодина (599) 2. Управна зграда Кончарево (184) 3. Стаја за краве број 1 Рит (1596) 4. Стаја за краве број 2 Рит (1596) 5. Стаја за крупну стоку Кончарево (1743) 6. Отворени боксеви за силажу (1915)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **534.341.000 Дин** или **6.983.576 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **26.717.000 Дин** или **349.179 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **53.434.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **6.462.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Комбајн силажни троредни (ZMAJ 351) 2) Тифон за наводњавање (ЕВІКАМ) 3) Комбајн силажни дворедни (BOLJEVAC) 4) Трактор (RAKOVICA) 5) Приколица дрвена (5 Т)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (12354999) ; ; Пољопривредно земљиште: (12354999) – у друштвеној својини (2,470,189); – у државној својини (9,884,810)*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	0	0	2.376.000	29.713
Укупни пословни расходи	19.329.000	229.820	12.482.000	156.095

Најважнији производи/услуге: 1) Пољопривредна производња ратарских култура

Укупан број запослених: 17; **од тога ВСС:** 2

8) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за производњу, трговину и услуге АGRARCOOP А.Д., КРАЉЕВО

Шифра аукцијске продаје: 101008-3117п

Матични број субјекта: **06868479**

Делатност субјекта: **Узгој говеда и произв. млека**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор у згради (48)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.204.000 Дин** или **15.740 *ЕУР**-а што представља **35,567 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **96.000 Дин** или **1.259 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **193.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **0 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Возило фургон (Volkswagen) 2) Возило (Zastava Poly) 3) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	5.880.000	69.913	4.892.000	61.178
Укупни пословни расходи	5.885.000	69.972	5.489.000	68.643

Најважнији производи/услуге: 1) Узгој говеда и производња млека

Укупан број запослених: 8; **од тога ВСС:** 1