

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 11.08.2008. до 17.09.2008. године.

#### **РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 18.09.2008. ГОДИНЕ ДО 16:30**

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 260908, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”.  
**УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.**

*\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР–има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.*

*\*\* Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.*

*\*\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР–има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.*

#### **АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 26.09.2008.**

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

**26.09.2008. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, иностраној конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (26.09.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (26.09.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 11.08.2008. до 17.09.2008.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

**1) Основни подаци о субјекту приватизације: Ветеринарска станица ЛОЗНИЦА, ЛОЗНИЦА**

**Шифра аукцијске продаје: 260908–3160**

Матични број субјекта: 07294417

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **21.576.000 Дин** или **282.045 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **2.354.000 Дин** или **30.769 \*ЕУР**-а  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **4.708.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **1.187.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Зграда амбуланте Лозница (154) 2. Гаража са магацином (72) 3. Зграда амбуланте Велика Лешница (62) 4. Зграда амбуланте Драгинац (134)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Путничко возило (Zastava Koral 1,1) 2) Путничко возило (Zastava Skala 1,1) 3) Трихиноскоп (4 комада) 4) Контејнер (GT 14)

**В) Земљиште (м²):** *Укупно земљиште: (1570) ; Грађевинско земљиште: (910) – у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (660) – у друштвеној својини*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	27.943.000	332.239	30.222.000	377.945
Укупни пословни расходи	27.088.000	322.074	29.471.000	368.553

**Најважнији производи/услуге:** 1) Ветеринарске активности

**Укупан број запослених:** 21; од тога ВСС: 6

**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће МЕРКАНТИЛЕ за спољну и унутрашњу трговину, БЕОГРАД**

**Шифра аукцијске продаје: 260908–3161**

Матични број субјекта: 07738161

Делатност субјекта: **Остала трговина на велико**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **27.642.000 Дин** или **361.339 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **3.317.000 Дин** или **43.361 \*ЕУР**-а  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **6.634.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **22.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Пословна зграда, Гоце Делчева 42, Нови Београд (192)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Канцеларијска опрема

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	1.355.000	16.111	1.295.000	16.195
Укупни пословни расходи	1.405.000	16.705	1.344.000	16.808

**Најважнији производи/услуге:** 1) Издавање пословног простора у закуп

**Укупан број запослених:** 1; од тога ВСС: 0

**3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за промет робе на велико и мало ФРАНК КОМЕРЦ, НИШ**

**Шифра аукцијске продаје: 260908–3162**

Матични број субјекта: 06862357

Делатност субјекта: **Неспецијализована трговина на мало – храна**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **18.068.000 Дин** или **236.183 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **2.168.000 Дин** или **28.342 \*ЕУР**-а  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **4.336.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **1.028.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Складишни простор, Генерала Милојка Лешјанина, Ниш (1075)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Камсион (Zastava 650) 2) Раскладна комора 3) Канцеларијска опрема 4) Канцеларијски намештај

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	227.000	2.699	426.000	5.327

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трговина

**Укупан број запослених:** 1; од тога ВСС: 0

