

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:
Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 05.08.2008. до 17.09.2008. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 18.09.2008. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 260908, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”.
УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

** Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

*** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 26.09.2008.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **26.09.2008. од 09:00 до 10:50 часова.**

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (26.09.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (26.09.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији. Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције. Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 05.08.2008. до 17.09.2008..

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита. Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: V&V CO Друштвено предузеће за производњу, промет и инжењеринг, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 260908–3154

Матични број субјекта: 07771240

Делатност субјекта: **Производња рачунских машина**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **6.934.000 Дин** или **89.477 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **832.000 Дин** или **10.737 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.664.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **144.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Стамбено пословна зграда, Војводе Миленка број 7, Београд (41)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (41) ; Грађевинско земљиште: (41) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	177.000	2.105	216.000	2.701
Укупни пословни расходи	751.000	8.929	993.000	12.418

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на мало 2) Трговина на велико 3) Производња електричних машина и уређаја

Укупан број запослених: 2; од тога ВСС: 1

2) Основни подаци о субјекту приватизације: ИНТЕР–КОНИМ Друштвено предузеће за спољну и унутрашњу трговину и заступање, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 260908–3155

Матични број субјекта: 07805772

Делатност субјекта: **Трговина на велико хемијским производима**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **99.727.000 Дин** или **1.286.853 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **12.829.000 Дин** или **165.537 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **25.657.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **875.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор, III Булевар 120Е, Нови Београд (177) 2. Пословни простор, Џорџа Вашингтона 52, Београд (45) 3. Гаража, III Булевар 120Е, Нови Београд (15)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путнички аутомобил (Škoda Octavia Elegance 1,9 TDI) 2) Теретно возило (Ford Courier J3S) 3) Путнички аутомобил (Daewoo Espero 1,8 CD) 4) Фотокопир апарат (Canon NP 6216) 5) Скенер, факс и копиер апарат (Samsung SCX–4216 F)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (237) ; Грађевинско земљиште: (237) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	129.515.000	1.539.920	137.703.000	1.722.062
Укупни пословни расходи	127.865.000	1.520.302	138.295.000	1.729.466

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на велико 2) Посредовање у продаји 3) Спољно-трговински промет

Укупан број запослених: 2; од тога ВСС: 1

3) Основни подаци о субјекту приватизације: ДП МАТАРУШКА И БОГУТОВАЧКА БАЊА Природно лечилиште и одмаралиште, МАТАРУШКА БАЊА

Шифра аукцијске продаје: 260908–3156

Матични број субјекта: 07326394

Делатност субјекта: **Медицинска рехабилитација**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **775.090.000 Дин** или **10.001.585 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **93.011.000 Дин** или **1.200.190 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **186.022.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **79.663.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда хотела Термал (6303) 2. Зграда хотела Минерал (3045) 3. Зграда хотела Жича (2181) 4. Зграда ресторана Југославија (674) 5. Зграда старог купатила (594) 6. Депаданс Минерал (390) 7. Зграда пицерије Капица (247)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Фрижидер 135 л. 2) Столице канцеларијске–скај (11 комада) 3) Фотеља скај 4) Чивилуци метални (9 комада) 5) Компјутер Оливети са штампачем 6) Трактор (ТВ–42) 7) Цистерна за нафту

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (152496) ; Грађевинско земљиште: (115573) – у државној својини 103465, у друштвеној својини 12108; Пољопривредно земљиште: (30885) – у државној својини; Шумско земљиште: (1870) – у државној својини; Остало земљиште: (4168) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	138.882.000	1.651.293	125.728.000	1.572.308
Укупни пословни расходи	157.816.000	1.876.416	160.274.000	2.004.327

Најважнији производи/услуге: 1) Услуге смештаја 2) Ресторанске услуге 3) Здравствене услуге (лекарски преглед, купање у минералној води, терапијске услуге) 4) Комуналне услуге
Укупан број запослених: 146; **од тога ВСС:** 7

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за инжењеринг, производњу и монтажу електроопреме ЕЛПРОМОНТ са п.о., ПАНЧЕВО

Шифра аукцијске продаје: 260908-3157

Матични број субјекта: **08247943**

Делатност субјекта: **Постављање електро-инсталације и опреме**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Производна хала (836) 2. Пословни простор (345)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **28.936.000 Дин** или **373.381 *ЕУР**-а што представља **69,895 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **3.472.000 Дин** или **44.806 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **6.945.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.294.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (Yugo Florida) 2) Путничко возило (Yugo) 3) Канцеларијска опрема и намештај

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (17228); Грађевинско земљиште: (17228) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	4.056.000	48.225	2.973.000	37.179
Укупни пословни расходи	7.173.000	85.286	5.519.000	69.019

Најважнији производи/услуге: 1) Електромонтажа и пројектовање

Укупан број запослених: 9; **од тога ВСС:** 1

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Ветеринарска станица ВАЉЕВО са п.о., ВАЉЕВО

Шифра аукцијске продаје: 260908-3158

Матични број субјекта: **07136544**

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда ветеринарске станице Ваљево (354) 2. Зграда амбуланте Дивци (80) 3. Зграда амбуланте Доња Грабовица (78) 4. Зграда амбуланте Осечина (105) 5. Зграда амбуланте Бранковина (66)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **30.906.000 Дин** или **398.798 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **3.709.000 Дин** или **47.856 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **7.417.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.448.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (6 комада) (Zastava Koral) 2) Путничко возило (2 комада) (Zastava Koral) 3) Трихиноскоп са екраном 4) Апарат за фотокопирање 5) Рачунар (2 комада)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (34790); Грађевинско земљиште: (9689) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (6166) – у државној својини; Шумско земљиште: (18935) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	27.131.000	322.585	30.287.000	378.758
Укупни пословни расходи	25.032.000	297.628	28.672.000	358.561

Најважнији производи/услуге: 1) Ветеринарске активности

Укупан број запослених: 33; **од тога ВСС:** 9

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна служба Ветеринарска станица АРАНЂЕЛОВАЦ, АРАНЂЕЛОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 260908-3159

Матични број субјекта: **07113153**

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Ветеринарска станица Аранђеловац (251) 2. Помоћна зграда 1 (55) 3. Помоћна зграда 2 (81) 4. Помоћна зграда 3 (55) 5. Ветеринарска амбуланта Стојник (128)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **12.739.000 Дин** или **164.380 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **1.529.000 Дин** или **19.726 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **3.057.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **500.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Апарат за трихинелу 2) Путничко возило (Zastava 101) 3) Инкубатор 4) Контејнер за семе

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (1927); Грађевинско земљиште: (1927) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	15.148.000	180.108	14.539.000	181.819
Укупни пословни расходи	15.929.000	189.394	15.083.000	188.622

Најважнији производи/услуге: 1) Ветеринарске активности 2) Трговина концентратом и храном за животиње на мало 3) Продаја лекова на мало
Укупан број запослених: 18; **од тога ВСС:** 6