

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 21.07.2008. до 10.09.2008. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 11.09.2008. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 190908, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”. УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

** Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

*** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 19.09.2008.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

19.09.2008. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (19.09.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (19.09.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 21.07.2008. до 10.09.2008..

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Ветеринарска станица ТУТИН, ТУТИН

Шифра аукцијске продаје: <u>190908-3120</u>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 14.784.000 Дин или 188.560 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.		
Матични број субјекта: 07175752	Депозит за учешће на аукцији износи: 1.774.000 Дин или 22.627 *ЕУР-а		
Делатност субјекта: Ветеринарске активности	Почетна цена на аукцијској продаји износи: 3.548.000 Дин		
Најважнија имовина субјекта приватизације **	Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 222.000 Дин		
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Зграда ветеринарске станице (229) 2. Породична стамбена зграда (77) 3. Помоћна зграда Намга (46) 4. Помоћна зграда Ђерекаре (54)	Б) Најзначајнија опрема: 1) Путничко возило (Zastava 128) 2) Путничко возило (2 комада) (Zastava Jugo) 3) Компјутер		
В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (11670581); Грађевинско земљиште: (5740) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (6099876) – у државној својини; Шумско земљиште: (5461493) – у државној својини; Остало земљиште: (103472) – у државној својини;			
Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	9.654.000	114.785	10.079.000
Укупни пословни расходи	9.563.000	113.703	10.008.000
Најважнији производи/услуге: 1) Ветеринарске услуге			
Укупан број запослених: 8; од тога ВСС: 3			

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Ветеринарска станица МЛАДЕНОВАЦ, МЛАДЕНОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: <u>190908-3121</u>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 76.209.000 Дин или 972.003 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.		
Матични број субјекта: 07045921	Депозит за учешће на аукцији износи: 9.145.000 Дин или 116.640 *ЕУР-а		
Делатност субјекта: Ветеринарске активности	Почетна цена на аукцијској продаји износи: 18.290.000 Дин		
Најважнија имовина субјекта приватизације **	Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 601.000 Дин		
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Зграда ветеринарске станице Младеновац (657) 2. Зграда магацина и канала са гаражом (168) 3. Зграда амбуланте Велика Крсна (73) 4. Зграда амбуланте Кораћице (68)	Б) Најзначајнија опрема: 1) Теретно возило (Skala 1,1 Poli LC) 2) Путничко возило (3 комада) (Zastava Koral 1,1) 3) Рачунар (7 комада) 4) Моторна косилица (FS-120 Stil) 5) Фискална каса (2 комада) (Ei-STN)		
В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (12229); Грађевинско земљиште: (9038) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (3191) – у државној својини;			
Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	32.505.000	386.481	30.474.000
Укупни пословни расходи	31.982.000	380.263	30.442.000
Најважнији производи/услуге: 1) Услуге лечења животиња 2) Превентива 3) Услуге вештачког осемењавања животиња 4) Преглед меса на трихинелозу 5) Продаја лекова и хране за животиње			
Укупан број запослених: 28; од тога ВСС: 11			

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Ветеринарска станица ЛАЈКОВАЦ Д.О.О., ЛАЈКОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: <u>190908-3122</u>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 6.209.000 Дин или 79.195 *ЕУР-а што представља 66,549 % укупног капитала привредног субјекта.		
Матични број субјекта: 07135661	Депозит за учешће на аукцији износи: 745.000 Дин или 9.503 *ЕУР-а		
Делатност субјекта: Ветеринарске активности	Почетна цена на аукцијској продаји износи: 1.490.000 Дин		
Најважнија имовина субјекта приватизације **	Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 674.000 Дин		
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Зграда ветеринарске станице (121) 2. Магацински простор (64) 3. Зграда ветеринарске станице Јабучје (140)	Б) Најзначајнија опрема: 1) Путничко возило (Zastava 101) 2) Путничко возило (Jugo Skala) 3) Путничко возило (Jugo Koral 1,1) 4) Путничко возило (Zastava 101 skala 55 1,1) 5) Трихиноскоп са екраном 6) Рачунар		
В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (2277); Грађевинско земљиште: (2277) – у државној својини;			
Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	9.706.000	115.403	10.309.000
Укупни пословни расходи	10.167.000	120.885	9.682.000

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на велико (живим животињама, зрнастим производима, семењем и храном за животиње, фармацеутским производима) 2) Трговина на мало (фармацеутским, медицинским, козметичким препаратима, трговина на мало у продавницама мешовите робе) 3) Санитарна заштита 4) Издавање и справљање лекова по рецептури
Укупан број запослених: 9; **од тога ВСС:** 3

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће HERT COMMERCE са д.о., БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 190908-3123
 Матични број субјекта: **07915497**
 Делатност субјекта: **Трговина на велико текстилом**
 Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **14.322.000 Дин** или **182.664 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **1.719.000 Дин** или **21.920 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **3.437.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **21.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор, Осма Сутјеска 25, Београд (140)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²): ; ;

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	25.126.000	298.746	26.402.000	330.174
Укупни пословни расходи	22.593.000	268.629	22.153.000	277.037

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на велико текстилом

Укупан број запослених: 4; **од тога ВСС:** 2

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за унутрашњу и спољну трговину ВЕКТОР, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 190908-3124
 Матични број субјекта: **07745559**
 Делатност субјекта: **Трговина на велико опремом за грејање**
 Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **6.375.000 Дин** или **81.314 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **765.000 Дин** или **9.758 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.530.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **60.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор, Кнеза Данила 12, Београд (35)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Аутомобил (Hyundai Lantra) 2) Аутомобил (Volvo) 3) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²): ; ;

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	25.154.000	299.079	23.335.000	291.819
Укупни пословни расходи	24.084.000	286.356	23.062.000	288.405

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина металном робом

Укупан број запослених: 4; **од тога ВСС:** 2

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за промет и услуге ДОМ ДРУШТВЕНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА, КРАЉЕВО

Шифра аукцијске продаје: 190908-3125
 Матични број субјекта: **07102267**
 Делатност субјекта: **Изнајмљивање некретнина**
 Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **114.056.000 Дин** или **1.454.718 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **13.687.000 Дин** или **174.566 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **27.374.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **801.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда (3665)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (Felicija) 2) Котларница 3) Грејна мрежа 4) Лифт 5) Канцеларијска опрема и намештај 6) Ресторански инвентар и посуђе

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (3275) ; Грађевинско земљиште: (3275) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	21.077.000	250.603	20.947.000	261.955
Укупни пословни расходи	21.542.000	256.132	21.667.000	59.164

Најважнији производи/услуге: 1) Издавање просторија у закуп
Укупан број запослених: 23; **од тога ВСС:** 2