

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговором о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:
Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 23.04.2008. до 21.05.2008. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 22.05.2008. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 300508, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад”.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 22.04.2008. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 30.05.2008.

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина–СПЕНС у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

30.05.2008. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, иностраној конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (30.05.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (30.05.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 23.04.2008. до 21.05.2008., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 021/452-959.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за извођење грађевинских радова ГРАДЊА, НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: 300508-2253п

Матични број субјекта: 08081204

Делатност субјекта: Груби грађевински радови

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.374.000 Дин** или **17.045 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **110.000 Дин** или **1.364 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **220.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **10.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Аутомобил (није у возном стању) (JUGO-45) 2) Камион са продуженом кабином (ZASTAVA 35.8 AN) 3) Канцеларијски намештај

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (0) ;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	0	0	0	0

Најважнији производи/услуге: 1) Извођење грађевинских радова

Укупан број запослених: 4; од тога ВСС: 0

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за трговину и услуге ОКРИМ-СЛОГА-АГРАР д.о.о., ЗРЕЊАНИН

Шифра аукцијске продаје: 300508-2290

Матични број субјекта: 08250839

Делатност субјекта: Остала трговина на велико

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда – право својине (772) 2. Магацин – право својине (875) 3. Помоћни магацин – право својине (147) 4. Кафана – право својине (305) 5. Чарда на Тиси – ванкњижна својина (282)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **58.993.000 Дин** или **731.858 *ЕУР**-а што представља **33,285 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **5.899.000 Дин** или **73.186 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **11.799.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **0 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Теренско возило (Toyota Landcruiser) 2) Аутобус (N-126) 3) Опрема за кафану 4) Млин 5) Силос и сушара

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (0) ;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	6.824.000	81.137	3.989.000	49.885
Укупни пословни расходи	9.629.000	114.488	10.749.000	134.423

Најважнији производи/услуге: 1) Млински производи

Укупан број запослених: 45; од тога ВСС: 1

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Ветеринарска станица СУБОТИЦА, СУБОТИЦА

Шифра аукцијске продаје: 300508-2291

Матични број субјекта: 08365962

Делатност субјекта: Ветеринарске активности

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Помоћна зграда – корисник (397) 2. Зграда здравствена амбуланта – право коришћења (155) 3. Помоћна зграда – корисник (40) 4. Помоћна зграда стамбени простор – право коришћења (69)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **156.769.000 Дин** или **1.944.840 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **18.812.000 Дин** или **233.381 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **37.624.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **810.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Аутомобил (Lada Niva SU 600-24) 2) Путничко теретно возила 3) Теретно возило 4) Путнички аутомобил 5) Путнички аутомобил 6) Контејнер

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (27605) ; Грађевинско земљиште: (26704) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (901) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	39.571.000	470.495	43.668.000	546.096
Укупни пословни расходи	38.151.000	453.612	38.693.000	483.880

Најважнији производи/услуге: 1) Ветеринарске активности

Укупан број запослених: 34; од тога ВСС: 12

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна ветеринарска служба Ветеринарска станица НОВИ САД, НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: 300508–2292

Матични број субјекта: 08408777

Делатност субјекта: Ветеринарске активности

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 26.267.000 Дин или 325.865 *ЕУР–а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: 3.474.000 Дин или 43.100 *ЕУР–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: 6.948.000 Дин
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 857.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни објекат, Футошки пут 13, Нови Сад – носилац права коришћења (245) 2. Зграда ветеринарске амбуланте, Прерадовићева 103, Петроварадин – корисник (62) 3. Зграда ветеринарске амбуланте – корисник (171) 4. Пословни објекат – корисник (124) 5. Пословни простор – носилац права коришћења (172) 6. Пословни простор – право коришћења (198)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Трихиноскоп (4 комада) 2) Програм за чиповање 3) Рачунар са штампачем

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (3988) ; Грађевинско земљиште: (3988) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	49.600.000	589.739	57.709.000	721.687
Укупни пословни расходи	49.146.000	584.341	56.930.000	711.945

Најважнији производи/услуге: 1) Ветеринарске активности

Укупан број запослених: 30; **од тога ВСС:** 16

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Ветеринарска станица ЗРЕЊАНИН, ЗРЕЊАНИН

Шифра аукцијске продаје: 300508–2293

Матични број субјекта: 08399867

Делатност субјекта: Ветеринарске активности

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 31.502.000 Дин или 390.805 *ЕУР–а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: 4.153.000 Дин или 51.523 *ЕУР–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: 8.306.000 Дин
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 231.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управа и административна станица – носилац права коришћења (180) 2. Центар за обележавање животиња – носилац права коришћења (40) 3. Служба за ДДД – носилац права коришћења (47) 4. Ветеринарска амбуланта – носилац права коришћења (245)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путнички аутомобил (RENAULT 5 CAMPUS) 2) Путнички аутомобил (ZASTAVA 101 SKALA 55) 3) Путнички аутомобил (ZASTAVA 128 SKALA 55) 4) Трихиноскоп са екраном 5) Трихиноскоп (OPTIKO PARIS) 6) Чекић за жигосање

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (2112) ; Грађевинско земљиште: (2112) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2006. годину		2007. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	31.321.000	372.404	28.075.000	351.095
Укупни пословни расходи	31.029.000	368.932	27.590.000	345.030

Најважнији производи/услуге: 1) Услуге у узгоју животиња, осим ветеринарских услуга 2) Трговина на мало сточном храном 3) Сточна храна 4) Услуге контроле квалитета производа животињског порекла са издавањем сертификата 5) Ветеринарске активности

Укупан број запослених: 42; **од тога ВСС:** 14

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна ветеринарска служба Ветеринарска станица ВРШАЦ, ВРШАЦ

Шифра аукцијске продаје: 300508–2294

Матични број субјекта: 08009970

Делатност субјекта: Ветеринарске активности

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 41.309.000 Дин или 512.468 *ЕУР–а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: 4.957.000 Дин или 61.496 *ЕУР–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: 9.914.000 Дин
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 138.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда – носилац права коришћења (416) 2. Амбуланта – носилац права коришћења (257) 3. Магацин – носилац права коришћења (116) 4. Лабораторија – носилац права коришћења (61)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Трихиноскоп 2) Контејнер за вештачку оплодњу 3) Контејнер за вештачку оплодњу 4) Канцелариска опрема

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (2487) ; Грађевинско земљиште: (2487) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2006. годину	2007. годину
-------------------	--------------	--------------

Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	5.486.000	65.228	131.000	1.638
Укупни пословни расходи	7.211.000	85.738	216.000	2.701

Најважнији производи/услуге: 1) Ветеринарске активности

Укупан број запослених: 11; **од тога ВСС:** 4