

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 22.11.2007. до 12.12.2007. године.

**РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 13.12.2007. ГОДИНЕ ДО 16:30**

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 211207, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 19.11.2007. године.

\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

**АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 21.12.2007.**

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

**21.12.2007. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, иностраној конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (21.12.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (21.12.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 22.11.2007. до 12.12.2007., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-842; 011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

**Шифра аукцијске продаје: 211207-2014**Матични број субјекта: **08699488**Делатност субјекта: **Остала трговина на велико**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **6.591.000 Дин** или **84.398 \*ЕУР**-а што представља **67,2 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **791.000 Дин** или **10.128 \*ЕУР**-а  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **1.582.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **1.212.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације****А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Пословна зграда (263) 2. Складишни простор (209) 3. Викендице (2 комада) (99)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Канцеларијски намештај 2) Канцеларијска опрема 3) Расхладна комора 4) Теретно возило (Zastava Poly) 5) Путничко возило (Renault Twingo)

**В) Земљиште (м²):** *Укупно земљиште: (3893) ; Грађевинско земљиште: (3893) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	44.240.000	533.610	52.649.000	625.991
Укупни пословни расходи	44.012.000	530.860	52.895.000	628.916

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трговина на велико**Укупан број запослених:** 7; од тога ВСС: 2**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Трговинско акционарско друштво Ц-МАРКЕТ, БЕОГРАД****Шифра аукцијске продаје: 211207-2161**Матични број субјекта: **07040628**Делатност субјекта: **Неспецијализована трговина на мало – храна**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **612.182.000 Дин** или **7.838.705 \*ЕУР**-а што представља **16,142 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **61.218.000 Дин** или **783.870 \*ЕУР**-а  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **122.436.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **0 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације****А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Продајни објекат Алонсо, Господар Јованова 39-41, Београд (2852) 2. Продајни објекат Дедиње, Незнаног Јунака 22, Београд (1464) 3. Продајни објекат, Чика Љубина 9, Београд (1537) 4. Продајни објекат Фонтана, Кнез Михајлова 20, Београд (1133) 5. Пословни објекат Нова трговина, Првомајска 13, Земун (12263) 6. Продајни објекат Кадињача, Булевар Авноја 64, Београд (950) 7. Продајни објекат Авала, Медаковићева 113, Београд (1126) 8. Пословница транспорта и лизинга, Добановачки пут 66, Сурчин (1903) 9. Управна зграда, Добановачки пут 66, Сурчин (5800) 10. Пословна зграда, Кнез Михајлова 20, Београд (767) 11. Пословна зграда, Марије Бурсаћ 38, Земун (2261) 12. Зграда одмаралишта Чајетина, Златибор (449) 13. Продајни објекат Аранђеловац, Аранђеловац (1036) 14. Продајни објекат Чукаричка падина, Николе Вучете 1а, Београд (826) 15. Продајни објекат Земун, Николе Бурсаћа 3, Земун (1733) 16. Продајни објекат Карабурма, Патриса Лумумбе 48, Београд (952) 17. Продајни објекат Вождовац 1, Војводе Степе 115, Београд (982) 18. Продајни објекат Душановац, Устаничка 66, Београд (801) 19. Продајни објекат Сењак, Косте Главинића 2, Београд (816) 20. Продајни објекат Видиковоц, Патријарха Јоаникија 92, Београд (430) 21. Продајни објекат Лабудово брдо, Сретена Младеновића 1а, Београд (587)

22. Продајни објекат Славина, Милоша Требињца 1, Панчево (1710) 23. Продајни објекат Сунце, Јурија Гагарина 221, Нови Београд (1207) 24. Продајни објекат Газела, Јурија Гагарина 81, Нови Београд (1214) 25. Продајни објекат Јулино брдо, Поручника Спасића 88, Београд (930) 26. Продајни објекат Стари аеродром, Народних хероја 42, Нови Београд (907) 27. Продајни објекат Светлост, Заплањска 86, Београд (1037) 28. Продајни објекат Јединство, Булевар Авној-а 44, Нови Београд (1004) 29. Продајни објекат Југославија, Гоце Делчева 31, Земун (855) 30. Продајни објекат Булевар, Булевар Михајла Пупина 207а, Нови Београд (327) 31. Продајни објекат Ловћен, Трећи Булевар 120, Нови Београд (532) 32. Продајни објекат Ас, Паунова 24, Београд (798) 33. Продајни објекат Лазаревац, Лазаревац (1227)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Расхладне витрине, коморе, фрижидери и остала опрема за хлађење 2) Опрема за истовар и транспорт 3) Електричне ваге и други мерни инструменти 4) ПОС систем и регистар касе 5) Рачунарски систем, штампачи (IBM, Epson) 6) Машине за млевење и сечење меса

**В) Земљиште (м²):** *Укупно земљиште: (94510) ; Грађевинско земљиште: (94510) ;*

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	17.799.748.000	214.695.357	15.884.119.000	188.860.579
Укупни пословни расходи	17.709.616.000	213.608.212	16.070.430.000	191.075.798

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трговина на мало 2) Трговина на велико**Укупан број запослених:** 2916; од тога ВСС: 96

