

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Агенција за приватизацију у оквиру заједничке понуде нуди:

70,00% друштвеног капитала субјекта приватизације ХК у друштвеној својини САНЦАКТРАНС–УГОСТИТЕЉСТВО 15. МАЈ, НОВИ ПАЗАР, што износи 49,00% укупног капитала.

70,00% друштвеног капитала субјекта приватизације Холдинг компаније САНЦАКТРАНС у друштвеној својини, НОВИ ПАЗАР, што износи 70,00% укупног капитала.

70,00% друштвеног капитала субјекта приватизације ХК у друштвеној својини САНЦАКТРАНС–ПУТНИЧКИ САОБРАЋАЈ, НОВИ ПАЗАР, што износи 49,00% укупног капитала.

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **120000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23 од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 30.10.2007. до 21.11.2007. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 22.11.2007. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 301107, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23”.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 30.11.2007.

на адреси: **Дворана Дома синдиката, Београд, Трг Николе Пашића 5, Сала 2 у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

30.11.2007. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, иностраној конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (30.11.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (30.11.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 30.10.2007. до 21.11.2007., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-842; 011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 24.10.2007. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

Шифра аукцијске продаје: 301107-2132

Депозит за учешће на аукцији износи: 38.160.000 Дин или 494.014 *ЕУР-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: 76.319.000 Дин

1) Основни подаци о субјекту приватизације: ХК у друштвеној својини САНЦАКТРАНС-УГОСТИТЕЉСТВО 15. МАЈ, НОВИ ПАЗАР

Матични број субјекта: **07253796**

Делатност субјекта: **Ресторани**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **13.950.000 Дин** или **180.603 *ЕУР-а** што представља **49 %** укупног капитала привредног субјекта.

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 212.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Мотел БОР, Тутин (433) 2. Бифе ПУТНИК, Нови Пазар (40)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Ресторански столови 2) Ресторанске столице 3) Кревети 4) Кухињска опрема 5) Телевизор (ЕI 6571)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (5206) ; Грађевинско земљиште: (5206) – у државној својини;*

| Биланс успеха за: | 2005. годину | | 2006. годину | |
|-------------------------|--------------|--------|--------------|--------|
| | Дин | **ЕУР | Дин | **ЕУР |
| Исказан у: | | | | |
| Укупни пословни приходи | 1.328.000 | 16.018 | 7.737.000 | 91.992 |
| Укупни пословни расходи | 3.697.000 | 44.592 | 7.737.000 | 91.992 |

Најважнији производи/услуге: 1) Угоститељске услуге

Укупан број запослених: 7; **од тога ВСС:** 0

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Холдинг компанија САНЦАКТРАНС у друштвеној својини, НОВИ ПАЗАР

Матични број субјекта: **07183003**

Делатност субјекта: **Холдинг послови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **119.173.000 Дин** или **1.542.810 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 359.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда, стара (166) 2. Управна зграда, Аутобаза (324) 3. Бензинска пумпа (35) 4. Портирница (44)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (Skoda Fabia) 2) Канцеларијски намештај 3) Рачунарска опрема 4) Телефонска централа

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (49307) ; Грађевинско земљиште: (49307) – у државној својини;*

| Биланс успеха за: | 2005. годину | | 2006. годину | |
|-------------------|--------------|-------|--------------|-------|
| | Дин | **ЕУР | Дин | **ЕУР |
| Исказан у: | | | | |

| | | | | |
|-------------------------|-----------|--------|-----------|--------|
| Укупни пословни приходи | 4.951.000 | 59.718 | 5.735.000 | 68.189 |
| Укупни пословни расходи | 4.951.000 | 59.718 | 5.735.000 | 68.189 |

Најважнији производи/услуге: 1) Јавни друмски превоз у унутрашњем и међународном саобраћају роба и путника 2) Пружање туристичких услуга 3) Пружање услуга у оквиру угоститељских објеката 4) Поправка и ремонт моторних возила

Укупан број запослених: 8; **од тога ВСС:** 2

3) Основни подаци о субјекту приватизације: ХК у друштвеној својини САНЦАКТРАНС–ПУТНИЧКИ САОБРАЋАЈ, НОВИ ПАЗАР

Матични број субјекта: **07253770**

Делатност субјекта: **Превоз путника у друмском саобраћају**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **184.873.000 Дин** или **2.393.364 *ЕУР**-а што представља **49 %** укупног капитала привредног субјекта.

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **14.217.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда, Нови Пазар (624) 2. Хала за ремонт, Нови Пазар (2100) 3. Аутобуска станица, Нови Пазар (872) 4. Дневна нега возила, Нови Пазар (750) 5. Лакирница, Нови Пазар (160)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Аутобуси (43 комада) 2) Машина за прање возила (KERNER–HD–1000) 3) Уређај за контролисање исправности кочница 4) Пробни сто за испитивање BOSCH пумпи 5) Аутомобил (Peugeot)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (37889); Грађевинско земљиште: (37889) – државној својини;*

| Биланс успеха за: | 2005. годину | | 2006. годину | |
|-------------------------|--------------|-----------|--------------|-----------|
| | Дин | **ЕУР | Дин | **ЕУР |
| Исказан у: | | | | |
| Укупни пословни приходи | 123.945.000 | 1.494.988 | 156.183.000 | 1.857.000 |
| Укупни пословни расходи | 143.518.000 | 1.731.072 | 156.549.000 | 1.861.352 |

Најважнији производи/услуге: 1) Јавни друмски превоз у унутрашњем и међународном саобраћају роба и путника 2) Пружање услуга поправке и ремонта моторних и теретних возила

Укупан број запослених: 112; **од тога ВСС:** 1