

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:
Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 10.10.2007. до 14.11.2007. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 15.11.2007. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 231107, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 23.11.2007.

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина-СПЕНС у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

23.11.2007. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (23.11.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (23.11.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 10.10.2007. до 14.11.2007., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 021/452-959 или факс: 021/452-967.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 03.10.2007. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Трговинско предузеће АГРОСАВЕЗ акционарско друштво, СОМБОР

Шифра аукцијске продаје: 231107-1292

Матични број субјекта: 08246149

Делатност субјекта: Продаја делова, прибора за моторна возила

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 95.301.000 Дин или 1.212.062 *ЕУР-а што представља 69,447 % укупног капитала привредног субјекта.
 Депозит за учешће на аукцији износи: 9.530.000 Дин или 121.206 *ЕУР-а
 Почетна цена на аукцијској продаји износи: 19.060.000 Дин
 Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 2.545.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор – право својине (1032) 2. Пословни простор – право својине (228) 3. Пословни простор – ванкњижно (1233) 4. Складишни простор – ванкњижно (223) 5. Складиште резног алата – ванкњижно (164)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Млинска опрема 2) Теретно возило (ТAM 130) 3) Телефони (3 комада) (Iskra) 4) Компјутер (Hansol) 5) Столице (42 комада) 6) Полице (25 комада)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (73921); Грађевинско земљиште: (73921) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	3.213.000	38.754	3.478.000	41.353
Укупни пословни расходи	7.605.000	91.729	6.570.000	78.117

Најважнији производи/услуге: 1) Резервни делови за машине 2) Продаја производа 3) Услуге

Укупан број запослених: 11; од тога ВСС: 1

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за саобраћај и саобраћајну технику ЦРВЕНИ СИГНАЛ, КИКИНДА

Шифра аукцијске продаје: 231107-2004п

Матични број субјекта: 08171378

Делатност субјекта: Делатност школе за возаче

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 659.000 Дин или 8.387 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.
 Депозит за учешће на аукцији износи: 51.000 Дин или 648 *ЕУР-а
 Почетна цена на аукцијској продаји износи: 102.000 Дин
 Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 360.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

1) Мотор (Tomos T-14) 2) Магнетна табла 3) Семафор стојећи 4) Канцеларијски материјал

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	3.046.000	36.740	3.930.000	46.727
Укупни пословни расходи	2.957.000	35.666	5.728.000	68.105

Најважнији производи/услуге: 1) Обука возача 2) Полагање возачких испита

Укупан број запослених: 0; од тога ВСС: 0

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено издавачко предузеће СВЕТОВИ, НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: 231107-2008п

Матични број субјекта: 08023999

Делатност субјекта: Издавање књига, брошура и слично

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 997.000 Дин или 12.674 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.
 Депозит за учешће на аукцији износи: 50.000 Дин или 634 *ЕУР-а
 Почетна цена на аукцијској продаји износи: 100.000 Дин
 Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 83.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

1) Сто (7 ком) (Perun) 2) Столице (28 ком) (Perun) 3) Фискална каса (2 ком) (Galeb) 4) ГПРС уређај (Galeb) 5) Факс апарат (Panasonic)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	5.517.000	66.544	5.318.000	63.230
Укупни пословни расходи	5.157.000	62.202	5.068.000	60.258

Најважнији производи/услуге: 1) Издавање књига, брошура 2) Продаја књига (малопродаја)

Укупан број запослених: 2; од тога ВСС: 1

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Трговинско предузеће ЦЕНТРОПРОМЕТ, ШИД

Шифра аукцијске продаје: **231107-2119**

Матични број субјекта: **08167591**

Делатност субјекта: **Неспецијализована трговина на мало**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **214.732.000 Дин** или **2.731.020 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **25.768.000 Дин** или **327.722 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **51.536.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **6.200.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда продавнице бр. 3 (618) 2. Зграда продавнице бр. 19 (185) 3. Зграда продавнице бр.62 (420) 4. Управна зграда – дирекција (1454) 5. Зграда продавнице бр. 22 (1504) 6. Зграда продавнице бр. 63 (318)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Канцеларијски намештај 2) Рачунарска опрема 3) Тучане пећи (12 комада) 4) Фискалне касе (17 комада) 5) Ормани, сталаже, полице

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (28641) ; Грађевинско земљиште: (28641) (27.386) – у друштвеној својини; (1.255) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	17.122.000	206.521	16.228.000	192.949
Укупни пословни расходи	35.855.000	432.473	31.622.000	375.982

Најважнији производи/услуге: 1) Прехрамбени производи 2) Производи за хигијену 3) Остали производи

Укупан број запослених: 90; од тога ВСС: 3

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво ПРОСТОР за урбанизам, пројектовање и инжењеринг, АДА

Шифра аукцијске продаје: **231107-2120**

Матични број субјекта: **08136998**

Делатност субјекта: **Просторно планирање**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.168.000 Дин** или **14.855 *ЕУР**-а што представља **46,179 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **117.000 Дин** или **1.485 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **234.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **128.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Део пословне зграде (211)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Фотокопир апарат (GP-160) 2) Телефонска централа (Panasonic 308 EACA)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	4.942.000	59.609	8.089.000	96.177
Укупни пословни расходи	4.941.000	59.597	8.076.000	96.023

Најважнији производи/услуге: 1) Урбанизам 2) Пројектовање грађевинских објеката 3) Инжењеринг

Укупан број запослених: 8; од тога ВСС: 4