

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Агенција за приватизацију у оквиру заједничке понуде нуди:

70,00% друштвеног капитала субјекта приватизације МИН Холдинг Цо. Предузеће за монтажну делатност МОНТ а.д., НИШ, што износи 33,18% укупног капитала и 100,00% учешћа МИН ХОЛДИНГ ЦО, НИШ, што износи 48,26% укупног капитала. Укупно се нуди 81,44% капитала субјекта приватизације МИН Холдинг Цо. Предузеће за монтажну делатност МОНТ а.д., НИШ.

70,00% друштвеног капитала субјекта приватизације МИН Холдинг Цо. ФИТИП а.д., НИШ, што износи 34,37% укупног капитала и 100,00% учешћа МИН ХОЛДИНГ ЦО, НИШ, што износи 50,90% укупног капитала. Укупно се нуди 85,27% капитала субјекта приватизације МИН Холдинг Цо. ФИТИП а.д., НИШ.

70,00% друштвеног капитала субјекта приватизације МИН Холдинг Цо. ОПРЕМА а.д., НИШ, што износи 34,40% укупног капитала и 100,00% учешћа МИН ХОЛДИНГ ЦО, НИШ, што износи 50,86% укупног капитала. Укупно се нуди 85,26% капитала субјекта приватизације МИН Холдинг Цо. ОПРЕМА а.д., НИШ.

Учешће МИН ХОЛДИНГ ЦО, НИШ у капиталу субјекта продаје се на основу овлашћења датог Агенцији за приватизацију.

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **120000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23 од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 13.06.2007. до 17.07.2007. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 18.07.2007. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 260707, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 26.07.2007.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **26.07.2007. од 09:00 до 10:50 часова.**

Средства плаћања за део друштвеног капитала:

- МИН Холдинг Цо. Предузеће за монтажну делатност МОНТ а.д., НИШ - (33,18%)
- МИН Холдинг Цо. ФИТИП а.д., НИШ - (34,37%)
- МИН Холдинг Цо. ОПРЕМА а.д., НИШ - (34,40%)

а који се продаје у оквиру заједничке понуде могу бити у домаћој валути, иностраној конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (26.07.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (26.07.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

Средства плаћања у проценту учешћа МИН ХОЛДИНГ ЦО, НИШ у капиталу наведених субјеката приватизације – МИН Холдинг Цо. Предузеће за монтажну делатност МОНТ а.д., НИШ (48,26%), МИН Холдинг Цо. ФИТИП а.д., НИШ (50,90%), МИН Холдинг Цо. ОПРЕМА а.д., НИШ (50,86%), у укупном капиталу субјеката приватизације која се продају у оквиру заједничке понуде могу бити ИСКЉУЧИВО у домаћој валути и иностраној конвертибилној валути, с тим што се део купопродајне цене (остварене продајне цене на аукцији) сразмерно учешћу МИН Холдинг Цо, Ниш у субјектима приватизације исплаћује ОДЈЕДНОМ, без обзира да ли се учесник пријавио за прво или друго надметање.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији. Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду

од 13.06.2007. до 17.07.2007., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804;011/3020-

803 или факс: 011/3020-881.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 13.06.2007. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

Шифра аукцијске продаје: 260707-1969

Депозит за учешће на аукцији износи: **117.372.000 Дин** или **1.434.355 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **234.744.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјекте приватизације износи: **102.500.000 Дин**

1) Основни подаци о субјекту приватизације: МИН Холдинг Цо. Предузеће за монтажну делатност МОНТ а.д., НИШ

Матични број субјекта: **07580568**

Делатност субјекта: **Производња металних конструкција**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **59.296.000 Дин** или **724.627 *ЕУР-а** што представља **81,44 %** укупног капитала привредног субјекта.

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (99) 2. Управна зграда – барака 1, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (300) 3. Пословна зграда – барака 2, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (338) 4. Локали 1 и 2 – Ниш, Војводе Мишића 60-62 – корисник (146)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Ауто дизалица (ТС-1200 Demag (280t)) 2) Ауто дизалица (NC-240 Demag (90t)) 3) Грађевинска торањска дизалица 4) Дизалица (Coles) 5) Минибус (New Turborival AL 49.10 HDNOK (19+1))

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (15430); Грађевинско земљиште: (15430) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	179.529.000	2.165.426	109.054.000	1.296.641
Укупни пословни расходи	162.016.000	1.954.190	140.600.000	1.671.720

Најважнији производи/услуге: 1) Монтажа магистралних и разводних система цевовода 2) Монтажа индустријских хала 3) Монтажа енергетских објеката 4) Монтажа металурских и топлиничарских објеката
Укупан број запослених: 146; од тога ВСС: 19

2) Основни подаци о субјекту приватизације: МИН Холдинг Цо. ФИТИП а.д., НИШ

Матични број субјекта: **07583168**

Делатност субјекта: **Производња металних конструкција**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **606.131.000 Дин** или **7.407.280 *ЕУР-а** што представља **85,27 %** укупног капитала привредног субјекта.

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Плава хала, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (11232) 2. Стара браварница, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (792) 3. Магаџинска зграда, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (715) 4. Пословна зграда 12. фебруар, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (1104) 5. Анекс одељења витла и фарбара, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (840)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Брусилица за округло брушење (AFE-3000 D-630mm) 2) Двоступни карусел струг 3) Машина за брушење цилиндричних зупчаника 4) Машина за израду зупчаника 5) Глодалица за зупчанике

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (39150); Грађевинско земљиште: (39150) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	371.911.000	4.485.882	431.495.000	5.130.432
Укупни пословни расходи	357.017.000	4.306.235	412.651.000	4.906.379

Најважнији производи/услуге: 1) Дизалице од 250 кг до 150 т 2) Обалске утоварне и претоварне дизалице 3) Производња компоненти редуктора за шећеране, цементаре 4) Производња планетних и пужних редуктора 5) Грађевинске и торањске дизалице

Укупан број запослених: 382; од тога ВСС: 40

3) Основни подаци о субјекту приватизације: МИН Холдинг Цо. ОПРЕМА а.д., НИШ

Матични број субјекта: **07583192**

Делатност субјекта: **Производња металних конструкција**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **308.124.000 Дин** или **3.765.454 *ЕУР-а** што представља **85,258 %** укупног капитала привредног субјекта.

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Хала нове монтаже, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (12385) 2. Хала пескаре, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (528) 3. Службене просторије – монтаже, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (1236) 4. Пословна зграда 12. Фебруар, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (348) 5. Магацински отворени простор са кранским стазама, Ниш, Булевар 12. фебруар бб – корисник (4200)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Мосна дизалица кран 2) Електрична мосна дизалица 3) Пескара комплет 4) Хоризонтална бушилица 5) Машина за ранање са 7 ваљака

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (40290); Грађевинско земљиште: (40290) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	232.770.000	2.807.604	65.897.000	783.509
Укупни пословни расходи	269.832.000	3.254.635	197.041.000	2.342.798

Најважнији производи/услуге: 1) Производња и монтажа рударске опреме 2) Производња и монтажа челичних конструкција 3) Производња и монтажа грађевинских делова дизалица 4) Производња и монтажа хидро опреме 5) Производња и монтажа дуванске опреме

Укупан број запослених: 364; **од тога ВСС:** 28