

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:  
Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 02.03.2007. до 22.03.2007. године.

#### РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 23.03.2007. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 020407, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

#### АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 02.04.2007.

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина-СПЕНС у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

**02.04.2007. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (02.04.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (02.04.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 02.03.2007. до 22.03.2007., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 021/452-959 или факс: 021/452-967.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 02.03.2007. године.

\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

### 1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за прераду пластичних маса са потпуном одговорношћу МЕПОЛ, ВРБАС

Шифра аукцијске продаје: **020407-0950п**

Матични број субјекта: **08065918**

Делатност субјекта: **Производња амбалаже од пластичних маса**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **184.184.000 Дин** или **2.302.305 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **9.209.000 Дин** или **115.115 \*ЕУР**-а  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **18.418.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **11.627.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Погонска хала (4299) 2. Складиште сировина (1065) 3. Магацин готових производа (750) 4. Управна зграда (450) 5. Фабричка хала (1253) 6. Магацин сировине (697)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Машине дувалке (14 комада) (Кeb,Comec,Fisher) 2) Машине бризгалке (11 комада) (Belišće) 3) Машине за штампу (3 комада) (Moss i Kamman) 4) Хидраулична преса (НРО 100t)

**В) Земљиште (м²):** *Укупно земљиште: (183224) ; Грађевинско земљиште: (183224) ((108255) – у друштвеној својини; (74969) – у државној својини)*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	59.300.000	812.307	20.892.000	251.993
Укупни пословни расходи	66.442.000	910.139	39.935.000	481.684

**Најважнији производи/услуге:** 1) Амбалажа за течне детерџенте 2) Канистери и балони од 3 до 25 литара 3) Боце за оплемењиваче 4) Амбалажа за моторна уља 5) Филетер дизне за пречишћавање вода од механичких нечистоћа  
**Укупан број запослених:** 129; **од тога ВСС:** 1

### 2) Основни подаци о субјекту приватизације: Транспортно предузеће за транспорт,шпедицију и сервис,акционарско друштво БАЧКАТРАНС, ВРБАС

Шифра аукцијске продаје: **020407-1374п**

Матични број субјекта: **08007101**

Делатност субјекта: **Превоз робе у друмском саобраћају**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **44.020.000 Дин** или **550.249 \*ЕУР**-а што представља **50,61 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **2.201.000 Дин** или **27.512 \*ЕУР**-а  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **4.402.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **9.580.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Управна зграда – корисник (1175) 2. Хала за одржавање – корисник (6970) 3. Дисперчески центар са портирницом – корисник (248) 4. Праоница – корисник (82) 5. Анекс – корисник (392)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Тахограф лабораторија 2) Путничко возило (Yugo florida) 3) Агрегат за струју 4) Компресор 5) Нагазна плоча (2 комада)

**В) Земљиште (м²):** *Укупно земљиште: (57132); Грађевинско земљиште: (56205) ((1035) – у друштвеној својини; (55170) – у државној својини); Пољопривредно земљиште: (927) – у друштвеној својини;*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	16.336.000	223.775	19.118.000	230.596
Укупни пословни расходи	23.965.000	328.279	25.082.000	302.532

**Најважнији производи/услуге:** 1) Превоз робе у друмском саобраћају 2) Услуге техничког прегледа 3) Услуге јавног и царинског паркинга

**Укупан број запослених:** 39; **од тога ВСС:** 4

### 3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће РАДНИЧКИ УНИВЕРЗИТЕТ – ЗРЕЊАНИН, ЗРЕЊАНИН

Шифра аукцијске продаје: **020407-1862п**

Матични број субјекта: **08002215**

Делатност субјекта: **Образовање**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.190.000 Дин** или **14.874 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **78.000 Дин** или **977 \*ЕУР**-а  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **156.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **11.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Канцеларијски намештај 2) Канцеларијска опрема

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	882.000	12.082	732.000	8.829
Укупни пословни расходи	1.393.000	19.082	667.000	8.045

Најважнији производи/услуге: 1) Курс стручне оспособљености

Укупан број запослених: 1; од тога ВСС: 1

#### 4) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавно предузеће за новинско издавачку делатност СОМБОРСКЕ НОВИНЕ, СОМБОР

Шифра аукцијске продаје: **020407-1893**

Матични број субјекта: 08703876

Делатност субјекта: Издавање новина

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **3.471.000 Дин** или **43.390 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **347.000 Дин** или **4.339 \*ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **694.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **366.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

1) Дигитална камера – фотоапарат (Canon) 2) Телефакс (Panasonic (КХ-FP 121)) 3) Монитори (Samsung) 4) Рачунари (14 комада) (Pentium IV) 5) Сепвер (Pentium)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	13.601.000	186.310	16.248.000	195.979
Укупни пословни расходи	12.958.000	177.502	15.988.000	192.843

Најважнији производи/услуге: 1) Новине 2) Услуге оглашавања

Укупан број запослених: 15; од тога ВСС: 9

#### 5) Основни подаци о субјекту приватизације: Новинско-издавачко јавно предузеће ЗРЕЊАНИН, ЗРЕЊАНИН

Шифра аукцијске продаје: **020407-1894**

Матични број субјекта: 20054069

Делатност субјекта: Издавање новина

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **3.836.000 Дин** или **47.949 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **384.000 Дин** или **4.795 \*ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **767.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.306.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор – бизнис центар – корисник (17)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Рачунари (25 комада) (Pentium III) 2) Фото-апарат (2 комада) (Lajka) 3) Путничко возило (Opel Vektra) 4) Рачунари (5 комада) (XP) 5) Фискална каса (Galeb)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	0	0	34.524.000	416.418
Укупни пословни расходи	0	0	30.162.000	363.805

Најважнији производи/услуге: 1) Недељни лист Зрењанин тираж 12030 2) Услуге рекламирања 3) Услуге оглашавања

Укупан број запослених: 31; од тога ВСС: 14

#### 6) Основни подаци о субјекту приватизације: ПРОЈЕКТИНВЕСТ Друштвено предузеће за пројектовање грађевинских објеката високоградње, маркетинг и инжењеринг, НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: **020407-1895**

Матични број субјекта: 08113726

Делатност субјекта: Пројектовање грађевинских објеката

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **46.662.000 Дин** или **583.281 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **5.599.000 Дин** или **69.994 \*ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **11.199.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.480.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Део пословне зграде, Булевар цара Лазара 3, Нови Сад (716)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Рачунари 2) Фотокопир апарат (Хегох) 3) Фотокопир апарат (CANON) 4) Канцеларијски намештај 5) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	3.481.000	47.684	2.840.000	34.255
Укупни пословни расходи	6.964.000	95.395	7.925.000	95.589

Најважнији производи/услуге: 1) Израда пројектне документације 2) Инвестициони надзор

Укупан број запослених: 16; од тога ВСС: 3

### 7) Основни подаци о субјекту приватизације: ЈАВНО ИНФОРМАТИВНО ПРЕДУЗЕЋЕ НЕДЕЉНЕ НОВИНЕ ЗА НОВИНСКУ И ИЗДАВАЧКУ ДЕЛАТНОСТ, БАЧКА ПАЛАНКА

Шифра аукцијске продаје: **020407-1896**

Матични број субјекта: **08779392**

Делатност субјекта: **Издавање новина**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **143.000 Дин** или **1.791 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **14.000 Дин** или **179 \*ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **29.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **240.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путнички аутомобил Застава 101 (SCALA 55) 2) Рачунски системи и монитори (10 комада) (BENQ V 772) 3) Штампачи (3 комада) 4) Дигитални снимачи(8 комада) (Olimpus) 5) Дигитални фотоапарат (2 комада) (Olimpus)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	10.926.000	149.667	14.630.000	176.463
Укупни пословни расходи	10.783.000	147.708	14.593.000	176.017

Најважнији производи/услуге: 1) Лист Недељне новине

Укупан број запослених: 12; од тога ВСС: 2

### 8) Основни подаци о субјекту приватизације: АД МИНИМЕЛ Предузеће за пројектовање, израду техничке документације, посредовање у производњи нестандартних машинских делова, ЗРЕЊАНИН

Шифра аукцијске продаје: **020407-1897**

Матични број субјекта: **08170797**

Делатност субјекта: **Истраживање у техничким наукама**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.237.000 Дин** или **15.469 \*ЕУР-а** што представља **58,345 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **124.000 Дин** или **1.547 \*ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **247.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **362.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Оквирна тестера (sečivo O 60) 2) Дизалица (500кг, 1500м) (Roda) 3) Универзална глодалица-мала (M-Progres) 4) Стезна глава (део струга) 5) Машинска тестера (sečivo do O 320) 6) Путничко возило (DaewooEspero)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (948) ; Грађевинско земљиште: (948) – у друштвеној својини (право коришћења);*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	17.036.000	233.363	11.690.000	141.001
Укупни пословни расходи	17.472.000	239.336	11.591.000	139.807

Најважнији производи/услуге: 1) Израда техничке документације 2) Производња нестандартних машинских делова 3) Посредовање у производњи

Укупан број запослених: 6; од тога ВСС: 2

### 9) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за филм, видео, естраду и театар ФИВЕТ, КИКИНДА

Шифра аукцијске продаје: **020407-1898**

Матични број субјекта: **08146969**

Делатност субјекта: **Рад уметничких установа**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор у Кикинди (закуп) (21) 2. Биоскоп Славица, Маријане Грегоран 62, Београд (закуп) (700)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **436.000 Дин** или **5.452 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **44.000 Дин** или **545 \*ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **87.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **226.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Покретна бина 2) Миксер 3) Телефакс (2 комада) (Panasonic) 4) Метални ормани (5 комада) 5) Синтисајзер (E-mu, E-4xt) 6) Синтисајзер (Casio)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	746.000	10.219	234.000	2.822
Укупни пословни расходи	1.578.000	21.616	976.000	11.772

Најважнији производи/услуге: 1) Видео касете 2) Аудио касете 3) Компакт диск

Укупан број запослених: 3; од тога ВСС: 0

### 10) Основни подаци о субјекту приватизације: Пољопривредно акционарско друштво НОВА БУДУЋНОСТ, ЖАРКОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **020407-1899**

Матични број субјекта: **08237930**

Делатност субјекта: **Гајење жита, усева и засада**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **544.355.000** Дин или **6.804.438 \*ЕУР**-а што представља **69,79 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **65.323.000** Дин или **816.533 \*ЕУР**-а

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **130.645.000** Дин

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **39.517.000** Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Управна зграда са мензом (531) 2. Управна зграда (346) 3. Радионица (1342)  
4. Зграда сушаре (528) 5. Магацин са пет одељења (863) 6. Магацин вештачког  
ђубрива (863)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Комбајн – 9 комада 2) Трактори – више комада разних типова 3) Адаптери за кукуруз

**В) Земљиште (м²):** *Укупно земљиште: (28105499); Грађевинско земљиште: (64130) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (28005416) ((13078312) – у друштвеној својини, (14927104) – у државној својини); Шумско земљиште: (35953) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	301.184.000	4.125.695	298.865.000	3.604.822
Укупни пословни расходи	273.205.000	3.742.432	285.046.000	3.438.142

Најважнији производи/услуге: 1) Шећерна репа 2) Меркантилни кукуруз 3) Семенска пшеница 4) Соја 5) Сунцокрет

Укупан број запослених: 186; од тога ВСС: 20

### 11) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће информатичког инжењеринга ЕНЕРГОСОФТ д.о.о., НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: **020407-1900**

Матични број субјекта: **08471355**

Делатност субјекта: **Инжењеринг**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **27.051.000** Дин или **338.138 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **3.422.000** Дин или **42.773 \*ЕУР**-а

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **6.844.000** Дин

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **6.274.000** Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Путничко возило (Renault Clio) 2) Теретно возило (Renault Kangoo) 3) Конвертор сигнала за кабловски интернет  
4) Рачунар (Dell Poweredge 1600sc) 5) Телефонска централа (Ericsson) 6) Рачунар (Dell Poweredge 600sc) 7) Радио  
релејни уређај (Alfa 2) 8) Штампац (Samsung scx/4216f)

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	133.174.000	1.824.251	173.667.000	2.094.721
Укупни пословни расходи	127.943.000	1.752.596	172.864.000	2.085.035

Најважнији производи/услуге: 1) Софтверски инжењеринг 2) Пословне софтверске апликације 3) Базе података

Укупан број запослених: 52; од тога ВСС: 41