

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:
Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 27.12.2006. до 15.02.2007. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 16.02.2007. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 260207, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 26.02.2007.

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина-СПЕНС у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

26.02.2007. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (26.02.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (26.02.2007.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 27.12.2006. до 15.02.2007., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 021/452-959 или факс: 021/452-967.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 27.12.2006. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за прераду пластичних маса са потпуном одговорношћу МЕПОЛ, ВРБАС

Шифра аукцијске продаје: 260207-0950

Матични број субјекта: 08065918

Делатност субјекта: **Производња амбалаже од пластичних маса**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **183.998.000 Дин** или **2.351.406 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **18.400.000 Дин** или **235.141 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **36.800.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **11.615.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Погонска хала (4299) 2. Складиште сировина (1065) 3. Магацин готових производа (750) 4. Управна зграда (450) 5. Фабричка хала (1253) 6. Магацин сировине (697)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Машине дуваљке (14 комада) (Кeb,Comec,Fisher) 2) Машине бризгаљке (11 комада) (Belišće) 3) Машине за штампу (3 комада) (Moss i Kampan) 4) Хидраулична преса (НРО 100t)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (183224); Грађевинско земљиште: (183224) ((108255) – у друштвеној својини; (74969) – у државној својини)*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	59.300.000	812.307	20.892.000	251.993
Укупни пословни расходи	66.442.000	910.139	39.935.000	481.684

Најважнији производи/услуге: 1) Амбалажа за течни детерџент 2) Канистери и балони од 3 до 25 литара 3) Боце за оплемењиваче 4) Амбалажа за моторна уља 5) Филтер дизне за пречишћавање вода од механичких нечистоћа
Укупан број запослених: 129; **од тога ВСС:** 1

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће конфекције КЛУЗ-СРЕМ, РУМА

Шифра аукцијске продаје: 260207-1151

Матични број субјекта: 17195581

Делатност субјекта: **Производња одеће**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **56.560.000 Дин** или **722.808 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **5.656.000 Дин** или **72.281 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **11.312.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **8.468.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Производна хала (3621) 2. Магацин сировина (848) 3. Магацин готових производа (829) 4. Управна зграда (780) 5. Котларница (208)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Шиваћа машина (Brother Dh48 980) 2) Шиваћа машина (Pfaff 463) 3) Шиваћа машина (105 комада) (Durkopp 212) 4) Машина за фирцање (2 комада) (Pfaff 483) 5) Компресорски апарат (Atlas Copco) 6) Персонални компјутер (Pentium 400/450) 7) Телефонска централа и телефони (Panasonic)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (13712); Грађевинско земљиште: (13712) – у друштвеној својини;*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	84.989.000	1.164.201	18.971.000	228.823
Укупни пословни расходи	101.086.000	1.384.702	48.487.000	584.836

Најважнији производи/услуге: 1) Тешка конфекција (капути, мантили) 2) Одела и костими 3) Трговина на велико и мало

Укупан број запослених: 478; **од тога ВСС:** 1

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Транспортно предузеће за транспорт,шпедицију и сервис,акционарско друштво БАЧКАТРАНС, ВРБАС

Шифра аукцијске продаје: 260207-1374

Матични број субјекта: 08007101

Делатност субјекта: **Превоз робе у друмском саобраћају**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **43.975.000 Дин** или **561.984 *ЕУР-а** што представља **50,61 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **4.398.000 Дин** или **56.198 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **8.795.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **9.570.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда – корисник (1175) 2. Хала за одржавање – корисник (6970) 3. Дисперчески центар са портирницом – корисник (248) 4. Праоница – корисник (82) 5. Анекс – корисник (392)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Тахограф лабораторија 2) Путничко возило (Yugo florida) 3) Агрегат за струју 4) Компресор 5) Нагазна плоча (2 комада)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (57132); Грађевинско земљиште: (56205) ((1035) – у друштвеној својини; (55170) – у државној својини); Пољопривредно земљиште: (927) – у друштвеној својини;*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	16.336.000	223.775	19.118.000	230.596
Укупни пословни расходи	23.965.000	328.279	25.082.000	302.532

Најважнији производи/услуге: 1) Превоз робе у друмском саобраћају 2) Услуге техничког прегледа 3) Услуге јавног и царинског паркинга

Укупан број запослених: 39; од тога ВСС: 4

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ВУКИЦА МИТРОВИЋ Предузеће за производњу чарапа, АПАТИН

Шифра аукцијске продаје: **260207-1775п**

Матични број субјекта: 08027684

Делатност субјекта: Производња плетених и кукичаних чарапа

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **85.458.000 Дин** или **1.092.116 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **6.837.000 Дин** или **87.369 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **13.673.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **3.867.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Фабричка зграда (4776) 2. Складиште готове робе (1040) 3. Водоторањ, радионица и трафостаница (114)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Машине за плетење (Lonati) 2) Машине за плетење (DERA) 3) Машине за шивење (Union) 4) Путничко возило (Renault 21) 5) Канцеларијски намештај

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (7319); Грађевинско земљиште: (7319) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	17.831.000	244.254	7.212.000	86.989
Укупни пословни расходи	16.446.000	225.281	18.703.000	225.590

Најважнији производи/услуге: 1) Женске, мушке и дечије чарапе 2) Женске доколенице 3) Услуге шивења 4) Услуге бојења 5) Услуге пеглања

Укупан број запослених: 95; од тога ВСС: 3

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Холдинг компанија Солид, СУБОТИЦА

Шифра аукцијске продаје: **260207-1799п**

Матични број субјекта: 08067589

Делатност субјекта: Производња кожне обуће

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **348.432.000 Дин** или **4.452.800 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **27.875.000 Дин** или **356.224 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **55.749.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **20.578.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Производна хала (2634) 2. Фабричка хала (827) 3. Производни објекат (400)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (BMW) 2) Конвејер 3) Машина за валкање 4) Цвик шпиц апарат 5) Универзална преса за ђонове 6) Путничко возило (Škoda Octavia) 7) Шпалт машина (Camoga C420r)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (6409); Грађевинско земљиште: (6409) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	62.286.000	853.210	67.898.000	818.966
Укупни пословни расходи	137.428.000	1.882.524	95.674.000	1.153.992

Најважнији производи/услуге: 1) Женске чизме и глежњаче 2) Женске ципеле, сандале и папуче 3) Трговинске услуге 4) Услуге поправке обуће 5) Услуге израде обуће

Укупан број запослених: 367; од тога ВСС: 7

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће модна кофекција АКОТЕКС са п.о., АДА

Шифра аукцијске продаје: **260207-1800п**

Матични број субјекта: 08208743

Делатност субјекта: Производња одеће

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **135.171.000 Дин** или **1.727.420 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **10.814.000 Дин** или **138.193 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **21.627.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **9.678.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Производна хала (1455) 2. Управна зграда (958) 3. Магацин готове робе (379) 4. Зграда котларнице (131)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Парни котао-пратећа опрема 2) Парна преса 3) Шиваћа машина (2 комада) (Majeruniti) 4) Рупичарка (Durkop) 5) Вакуум пумпа (Herren) 6) Преса (Terma fir)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (26132); Грађевинско земљиште: (26132) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	7.684.000	105.257	2.080.000	25.088
Укупни пословни расходи	11.861.000	162.475	8.853.000	106.782

Најважнији производи/услуге: 1) Производња тканине

Укупан број запослених: 22; од тога ВСС: 0

7) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво ПОЉОПРИВРЕДА, СЕНТА

Шифра аукцијске продаје: **260207-1859**

Матични број субјекта: 08137161

Делатност субјекта: Гајење жита, усева и засада

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **798.273.000** Дин или **10.201.578 *ЕУР**-а што представља **46,886 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **95.793.000** Дин или **1.224.189 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **191.586.000** Дин

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **48.189.000** Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда дирекције (906) 2. Објекат за технички преглед (270) 3. Гаража за пољопривредне машине (1081) 4. Зграда компостарника – стари и дограђени део (2918) 5. Провизоријум за 600 крава (два објекта) (5715) 6. Складиште сушаре (1358) 7. Узгајивилиште (1950)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Трактор – 5 комада (John Deere) 2) Трактор (Case Magnum) 3) Машина за заливање – 12 комада (Centar Pivot) 4) Шесторедни комбајн за репу (Maјev) 5) Сушара (VS-2) 6) Укопани цевовод

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (54336585); Грађевинско земљиште: (1806306) – у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (52530279) ((47114418) – у државној својини; (5415861) – у друштвеној својини)

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	564.922.000	7.738.446	692.138.000	8.348.366
Укупни пословни расходи	573.390.000	7.854.442	713.922.000	8.611.118

Најважнији производи/услуге: 1) Шећерна репа 2) Кукуруз меркантилни 3) Соја 4) Пшеница 5) Тов свиња 6) Млеко

Укупан број запослених: 317; од тога ВСС: 13

8) Основни подаци о субјекту приватизације: Аутотранспортно, ремонтно и шпедитерско предузеће КУЛАТРАНС на акције, КУЛА

Шифра аукцијске продаје: **260207-1860**

Матични број субјекта: 08004340

Делатност субјекта: Превоз робе у друмском саобраћају

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **164.873.000** Дин или **2.107.003 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **19.785.000** Дин или **252.840 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **39.570.000** Дин

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **2.827.000** Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (506) 2. Нова ремонтна хала (1320) 3. Технички преглед и котларница (450) 4. Аутобуска станица Кула (250) 5. Нови магацин (225) 6. Стара ремонтна хала (1960)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Теретно возило (16 комада) (FAP 16-20) 2) Приколице (30 комада) (Goša) 3) Аутобуси (22 комада) (Sanos) 4) Канцеларијски намештај 5) Канцеларијска опрема 6) Путничко возило (Peugeot 405)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (40984); Грађевинско земљиште: (40984) ((37420) – у друштвеној својини; (3564) – у државној својини)

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	106.821.000	1.463.261	133.182.000	1.606.402
Укупни пословни расходи	110.043.000	1.507.397	134.373.000	1.620.768

Најважнији производи/услуге: 1) Превоз робе у друмском саобраћају 2) Превоз путника у друмском саобраћају 3) Услуге у друмском саобраћају 4) Туристичке услуге 5) Услуге техничког прегледа

Укупан број запослених: 215; од тога ВСС: 6

9) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће РАДНИЧКИ УНИВЕРЗИТЕТ – ЗРЕЊАНИН, ЗРЕЊАНИН

Шифра аукцијске продаје: **260207-1862**

Матични број субјекта: 08002215

Делатност субјекта: Образовање

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.189.000** Дин или **15.191 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **160.000** Дин или **2.041 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **319.000** Дин

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **11.000** Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

1) Канцеларијски намештај 2) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за: 2004. годину

2005. годину

Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	882.000	12.082	732.000	8.829
Укупни пословни расходи	1.393.000	19.082	667.000	8.045

Најважнији производи/услуге: 1) Курс стручне оспособљености

Укупан број запослених: 1; од тога ВСС: 1

10) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће 8. ОКТОБАР Фабрика намештаја, БЕЧЕЈ

Шифра аукцијске продаје: 260207-1863

Матични број субјекта: **08070067**

Делатност субјекта: **Производња намештаја**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Производна хала (5504) 2. Управна зграда (252) 3. Ресторан друштвене исхране (385) 4. Метални монтажни Хангар Соко (333) 5. Објекат иза лименог Хангара (768)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **112.313.000 Дин** или **1.435.313 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **13.478.000 Дин** или **172.238 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **26.955.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.400.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Скенер (полован) (Aleskener Gabiani) 2) Четворострана рендисаљка 3) Пнеуматски струг за дрво 4) Једнослојни форматизер (СЕР11) 5) Машина за фурнирање ивица 6) Путничко возило (ŠKODA FELICIJA 1.9. GHL)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (66603); Грађевинско земљиште: (66603) – у државној својини (право коришћења);*

Биланс успеха за:

2004. годину

2005. годину

Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	83.463.000	1.143.297	56.446.000	680.835
Укупни пословни расходи	98.224.000	1.345.497	66.174.000	798.171

Најважнији производи/услуге: 1) Израда комадног намештаја и регала

Укупан број запослених: 132; од тога ВСС: 2