

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23 од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 26.05.2006. до 13.06.2006. године.

Право учешћа на јавној аукцији има:

– домаће или страном правно лице које кумулативно испуњава следеће услове:

- 1) да обавља делатност у области производње опеке и црепа;
- 2) да тражену делатност која је услов за учешће на јавној аукцији обавља континуирано у периоду од најмање 5 година до дана одржавања аукције;
- 3) да је у последње две пословне године од делатности која је услов за учешће на јавној аукцији остварило пословни приход од минимум 1.500.000,00 ЕУР–а годишње;

Сматраће се да је правно лице испунило тражене услове на јавној аукцији, ако је власник више од 50% капитала правног лица које кумулативно испуњава тражене услове за учешће на јавној аукцији

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР–има, обрачуната је по званичном курсу на дан 26.05.2006. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР–има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

– домаће или страном физичко лице

1. које је власник више од 50% капитала правног лица које кумулативно испуњава тражене услове за правна лица за учешће на јавној аукцији.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 14.06.2006. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 220606, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23".
УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 22.06.2006.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **22.06.2006. од 09:00 до 10:50 часова.**

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, инострано конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (22.06.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (22.06.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 26.05.2006. до 13.06.2006., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804;011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Грађевинско предузеће ИНТЕГРАЛ у реструктурирању, БУЈАНОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 220606–1315

Матични број субјекта: **07267436**

Делатност субјекта: **Груби грађевински радови**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (528) 2. Магацин (210) 3. Пекара (700) 4. Управа циглане (373) 5. Гараже и радионица (282) 6. Производна хала (4981) 7. Хала за глину (513)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **123.716.000 Дин** или **1.412.418 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **14.846.000 Дин** или **169.490 *ЕУР**–а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **29.692.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **35.077.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Разна опрема и прибор у циглани 2) Пекара са опремом 3) Тунелска пећ (ILR Zeleznik) 4) Утоваривач точкаш (2 комада) (14. oktobar tip 160) 5) Утоваривач точкаш (2 комада) (Radoje Dakić RD 180) 6) Хидраулични багер на гусеницама (2 комада) (14. oktobar ВН 1000D) 7) Булдожер на гусеницама (2 комада) (14. oktobar TG 140В, TG 220)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (6795) – у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (115932) ((53646) – у друштвеној својини, (20209) – шуме; (42077) – остало земљиште)*

Биланс успеха за:

2004. годину

2005. годину

Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	4.265.000	58.423	8.544.000	103.055
Укупни пословни расходи	21.185.000	290.198	45.382.000	547.384

Најважнији производи/услуге: 1) Груби грађевински и специфични радови

Укупан број запослених: 132; **од тога ВСС:** 1