

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23 од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 02.06.2006. до 04.07.2006. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 05.07.2006. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 130706, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 13.07.2006.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

13.07.2006. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, иностраној конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (13.07.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (13.07.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 02.06.2006. до 04.07.2006., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804;011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 02.06.2006. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће МЛАДОСТ индустрија конфекције, ПОЖЕГА

Шифра аукцијске продаје: **130706–0877**

Матични број субјекта: **07190573**

Делатност субјекта: **Производња рубља**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **80.042.000 Дин** или **913.321 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **8.004.000 Дин** или **91.332 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **16.008.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **9.396.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Производна хала, хала кројачнице (6842) 2. Зграда техничке припреме (934) 3. Производна хала, Роге (544) 4. Магацин за амбалажу (628) 5. Ресторан (315)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Штеп машине 2) Машине за шивење 3) Електричне пегле на пару са столовима 4) Парни катао 5) Путничко возило (Laguna Concorde 1.8)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (32968) ((1126) – у друштвеној својини; (31842) – у државној својини)*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	38.211.000	523.424	35.721.000	430.856
Укупни пословни расходи	63.694.000	872.497	64.187.000	774.205

Најважнији производи/услуге: 1) Мушке кошуље 2) Женске блузе 3) Мушко и женско рубље 4) Женске хаљине

Укупан број запослених: 239; **од тога ВСС:** 4

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Грађевинско предузеће СОКОЛИЦА д.п., ДЕСПОТОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **130706–1680**

Матични број субјекта: **07126786**

Делатност субјекта: **Груби грађевински радови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **36.805.000 Дин** или **419.961 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **4.417.000 Дин** или **50.395 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **8.833.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.500.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда управе (225) 2. Зграда столарске радионице, кантина (228) 3. Магацин-сушара столарског погона (104) 4. Зграда централног магацина (157) 5. Хала производње (1231) 6. Шупа магацин, циглана (215)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Самоходни вибро ваљак (38KW, "14. Oktobar" Kruševac) 2) Багер (610 С, 70KW, "14. Oktobar" Kruševac) 3) Трактор гусеничар (ТГ-110, "14. Oktobar" Kruševac) 4) УЛТ точкаш (ULT-160 В, "14. Oktobar" Kruševac) 5) Нисконосећа приколица-прикључно (25t "ГОША" (50-25JA)) 6) Подупирачи метални

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (26783) ((18272) – у друштвеној својини; (8511) – у државној својини)*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	25.000	342	5.000	60
Укупни пословни расходи	4.032.000	55.231	3.183.000	38.392

Најважнији производи/услуге: 1) Комплекс стамбених зграда 2) Пословне зграде 3) Индустриски објекти 4) Здравствени објекти 5) Школски објекти

Укупан број запослених: 10; **од тога ВСС:** 0

3) Основни подаци о субјекту приватизације: МИНЕЛ ПРОЈЕКТИНЖЕЊЕРИНГ АД предузеће за инжењеринг, пројектовање, консалтинг и комерцијално финансијске послове, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **130706–1683**

Матични број субјекта: **07451466**

Делатност субјекта: **Пројектовање грађевинских и других објеката**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **112.464.000 Дин** или **1.283.283 *ЕУР-а** што представља **67,725 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **13.496.000 Дин** или **153.994 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **26.991.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **17.073.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни комплекс, Бранкова 30, Београд (934)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (PEUGEOT) 2) Путничко возило (JUGO SKALA 101/55) 3) Комби возило 4) Телефонска централа 5) Рачунари (35 комада)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (2756) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	23.580.000	323.005	27.142.000	327.379
Укупни пословни расходи	35.240.000	482.727	35.398.000	426.960

Најважнији производи/услуге: 1) Пројектовање 2) Инжињеринг
Укупан број запослених: 55; од тога ВСС: 23

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за ремонт, одржавање и израду процесне опреме ХИП–ПЕТРОРЕМОНТ са п.о., ПАЊЧЕВО

Шифра аукцијске продаје: 130706–1684

Матични број субјекта: 08192766

Делатност субјекта: **Машине опште намене**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **143.557.000 Дин** или **1.638.069 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **17.227.000 Дин** или **196.568 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **34.454.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **13.683.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда занатства 1 (6415) 2. Зграда занатства 2 (491) 3. Зграда индустрије (684)
4. Помоћни објекат (311)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Трансформатор заокретни 2) Трансформатор 3) Брусилца угаона (9 комада) 4) Аутомат за заваривање 5) Бушилица електрична вибрациона (2 комада)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (17460) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	52.530.000	719.569	67.363.000	812.513
Укупни пословни расходи	82.772.000	1.133.832	107.156.000	1.292.484

Најважнији производи/услуге: 1) Обрада ремонт и одржавање опреме 2) Пројектовање и конструисање процесне опреме 3) Ремонт клипне и ротационе опреме 4) Машинска опрема 5) Електро опрема и телекомуникације
Укупан број запослених: 279; од тога ВСС: 17

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво за организацију и финансирање производње и промета производа ПИК КОВИН, КОВИН

Шифра аукцијске продаје: 130706–1686

Матични број субјекта: 08044317

Делатност субјекта: **Трговина на велико семењем и храном**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **79.548.000 Дин** или **907.685 *ЕУР**–а што представља **60,858 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **9.546.000 Дин** или **108.922 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **19.091.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **12.006.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (658) 2. Зграда кооперације (174)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Опрема за продавницу 2) Телефакс (Panasonic) 3) Путнички аутомобил (Zastava 101) 4) Разни канцеларијски намештај

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (1356) – у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (3457154) – у друштвеној својини*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	14.219.000	194.775	11.607.000	140.000
Укупни пословни расходи	17.770.000	243.418	17.940.000	216.387

Најважнији производи/услуге: 1) Промет кукуруза и пшенице 2) Промет сточне хране 3) Промет пољопривредним прехранбеним производима
Укупан број запослених: 17; од тога ВСС: 6

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Трговинско предузеће ЗАПАДНА МОРАВА ДД, ТРСТЕНИК

Шифра аукцијске продаје: 130706–1687

Матични број субјекта: 07154712

Делатност субјекта: **Трговина на мало мешовитом робом**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **325.919.000 Дин** или **3.718.921 *ЕУР**–а што представља **69,202 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **39.110.000 Дин** или **446.270 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **78.221.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **24.789.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Магазин 1 (1800) 2. Магазин 2 (1800) 3. Магазин прехране са рампама и управном зградом (2708) 4. Управна зграда 3 (630) 5. Ресторан друштвене исхране (263) 6. Гаража (497) 7. Продавница "Брезовица" (101) 8. Продавница "Тесла" (124) 9. Продавница "Стари Трстеник" (60) 10. Продавница "Бресно Поље" (52) 11. Продавница "Прва Петолетка" (200)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Опрема за малопродајне објекте 2) Канцеларијски намештај 3) Рачунари 4) Електронске регистар касе 5) Виљушкар

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (77484) ((8292) – у државној својини; (69192) – у друштвеној својини)*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР

Укупни пословни приходи	70.149.000	960.919	39.879.000	481.009
Укупни пословни расходи	101.526.000	1.390.729	89.392.000	1.078.220

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на мало мешовитом робом

Укупан број запослених: 189; **од тога ВСС:** 4