

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23 од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 12.05.2006. до 13.06.2006. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 14.06.2006. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 220606, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 22.06.2006.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

22.06.2006. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (22.06.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (22.06.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 12.05.2006. до 13.06.2006., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804; 011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 12.05.2006. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће УКРАС, НОВИ ПАЗАР

Шифра аукцијске продаје: 220606–1388

Матични број субјекта: 07206755

Делатност субјекта: Вађење камена за грађевинарство

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 138.342.000 Дин или 1.581.039 *ЕУР–а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: 13.834.000 Дин или 158.104 *ЕУР–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: 27.668.000 Дин
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 3.549.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Производна хала са управом (3100) 2. Стара хала погона–гатер (2339) 3. Производна хала 2 (118)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Попречна фреза (MINIŠAV) 2) Линија за грађевинске плоче 3) Машина за мерење 4) Муљне пумпе (2 комада) 5) Бушећи чекић (VK–30–2)

В) Земљиште (м²): Грађевинско земљиште: (50215) ((35583)– у друштвеној својини, (14632) – у државној својини); Остало земљиште: (39433) – у друштвеној својини, (4806) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (56908) ((25868)– у друштвеној својини, (31040) – у државној својини); Шумско земљиште: ((41131) – у друштвеној својини, (12987) – у државној својини)

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	45.686.000	625.818	44.805.000	540.425

Најважнији производи/услуге: 1) Мермерне плоче 2) Маљат 3) Бреча 4) Круте

Укупан број запослених: 105; од тога ВСС: 4

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће грађевинског материјала БУДУЋНОСТ друштвено предузеће, ПРЕШЕВО

Шифра аукцијске продаје: 220606–1665

Матични број субјекта: 07179243

Делатност субјекта: Производња креча

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 96.518.000 Дин или 1.103.057 *ЕУР–а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: 11.582.000 Дин или 132.367 *ЕУР–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: 23.164.000 Дин
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 569.000.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (350) 2. Ресторан (225) 3. Зграда погона (450) 4. Зграда хидрата (630) 5. Радионица са магацином (165)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Багер (RH.16,5 (komplet)) 2) Електрични компресор (E i CM 2120) 3) Чељусна дробилица (1100x900 са EM) 4) Ударна дробилица са гредама (Iz=31) 5) Булдожер (KATEPILAR D&K)

В) Земљиште (м²): Грађевинско земљиште: (36397) – у друштвеној својини; Остало земљиште: (37782) – у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (58293) – у друштвеној својини; Шумско земљиште: (27423) – у друштвеној својини

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	49.686.000	680.611	30.360.000	366.193
Укупни пословни расходи	64.485.000	883.332	55.136.000	665.034

Најважнији производи/услуге: 1) Комад креч 2) Хидрат креч 3) Дробљени креч 4) Филер

Укупан број запослених: 89; од тога ВСС: 1

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ЏИТИ КОМУНИКАЦИЈЕ, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 220606–1666

Матични број субјекта: 07092008

Делатност субјекта: Производња тв и радио–предајника

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 202.438.000 Дин или 2.313.564 *ЕУР–а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: 24.293.000 Дин или 277.628 *ЕУР–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: 48.585.000 Дин
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 10.041.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда (корисник)–Батајнички друм 23 (4699)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Фотокопир апарат (Xerox 5845) 2) Трафо станица 3) Уређај за пражњење батерија 4) Аутомобил (Lancia К 3.0) 5) Теретно возило (GAZ 27057) 6) Анализатор антена

В) Земљиште (м²): Грађевинско земљиште: (3960) – у друштвеној својини (корисник)

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	198.039.000	2.712.789	308.149.000	3.716.803
Укупни пословни расходи	212.516.000	2.911.098	300.947.000	3.629.935

Најважнији производи/услуге: 1) Системи за напајање 2) Телефонске централе 3) Дистрибутерски програми 4) Услуге пројектовања, монтаже и одржавања

Укупан број запослених: 119; од тога ВСС: 42

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за производњу и промет РЕСАВИЦА, РЕСАВИЦА

Шифра аукцијске продаје: **220606-1667**

Матични број субјекта: 07870906

Делатност субјекта: Производња одеће

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **28.512.000 Дин** или **325.848 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **2.851.000 Дин** или **32.585 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **5.702.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **6.917.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Грађевински објекат (3023)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Лакташица УНИОН СПЕЦИЈАЛ (Union) 2) Ендлерица са 5 конца (Singer step) 3) Ендлерица са 3 конца (Vilkons DZIP) 4) Ендлерица (MAUZER PFFAF)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (5185) – у друштвеној својини*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	9.075.000	124.312	6.740.000	81.296
Укупни пословни расходи	18.720.000	256.431	23.493.000	283.366

Најважнији производи/услуге: 1) Производња тканина вуненог типа 2) Производња тканина од чешљаног предива 3) Производња тканина свиленог типа

Укупан број запослених: 109; од тога ВСС: 2

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу и промет електропроизвода ЗАСТАВА ПЕС, СУРДУЛИЦА

Шифра аукцијске продаје: **220606-1669**

Матични број субјекта: 07630867

Делатност субјекта: Производња електро-опреме за моторе и возила

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **497.415.000 Дин** или **5.684.710 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **59.690.000 Дин** или **682.165 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **119.380.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **53.534.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Хала Сурдулица (12365) 2. Анекс хала Сурдулица (1895) 3. Гаража (775) 4. Производна хала (472) 5. Објекат неутрализације (251)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Линија монтаже (15W) 2) Машина за закивање (BIT-TUB) 3) Машина за бризгање пластике (ES1300/275) 4) Уређај за испитивање мотора (9/14GM) 5) Координатна бушилица (2E 440 2) 6) Уређај за пакетирање ротора

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (51155) ((48266) – у друштвеној својини, (2889) – у државној својини); Пољопривредно земљиште: (4625) – у друштвеној својини*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	112.241.000	1.537.506	152.526.000	1.839.724
Укупни пословни расходи	147.943.000	2.026.561	175.150.000	2.112.608

Најважнији производи/услуге: 1) Мотори 2) Ротор 3) Релеји 4) Алатница 5) Магнетни упалјачи

Укупан број запослених: 261; од тога ВСС: 22

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за завршне радове у грађевинарству УКРАС, НИШ

Шифра аукцијске продаје: **220606-1670**

Матични број субјекта: 07174250

Делатност субјекта: Остали завршни радови

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **14.692.000 Дин** или **167.911 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **1.763.000 Дин** или **20.149 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **3.526.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **222.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда – Рајићева 1а (206) 2. Пословни простор – Брегалничка 38 (394) 3. Лимене гараже (19) (378)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Возило (ТАМ 80 Т 5В) 2) Висећа скела 3) Компресор 4) Компјутер 5) Мешалица за перлит 6) Дизалица грађевинска

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (29494) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	94.000	1.288	8.633.000	104.129
Укупни пословни расходи	4.178.000	57.231	50.565.000	609.900

Најважнији производи/услуге: 1) Бојење и застакљивање 2) Постављање подних и зидних облога 3) Остали завршни радови 4) Трговина на велико и мало разном робом

Укупан број запослених: 26; од тога ВСС: 1

7) Основни подаци о субјекту приватизације: Завод за фотограметрију–д.п.за инжењеринг и консалтинг у области геодезије и уређења простора ГЕОИНЖЕЊЕРИНГ, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **220606–1672**

Матични број субјекта: **07015623**

Делатност субјекта: **Архитектонски и инжењерски послови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **541.719.000** Дин или **6.191.041** *ЕУР–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **65.006.000** Дин или **742.925** *ЕУР–а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **130.013.000** Дин

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **7.189.000** Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда, Адмирала Гепрата 14 (2894)

Б) Најзначајнија опрема:

1) ГПС двофреквентни геодетски РТК 2) Моторно возило (Lada Karavan) 3) Тотална станица (2 комада) (Leica TCR 1101) 4) Теренско возило (Lada Niva) 5) Тотална станица (2 комада) (Set 3110R Sokkia) 6) Тотална станица (Set 4110R)

В) Земљиште (м²): Грађевинско земљиште: (1458)– у државној својини; Пољопривредно земљиште: (43571)– у друштвеној својини

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	13.599.000	186.283	15.880.000	191.540
Укупни пословни расходи	31.119.000	426.276	23.631.000	285.030

Најважнији производи/услуге: 1) Израда катастра непокретности 2) Израда основне државне карте 3) Уређење земљишне територије помоћу комасације 4) Извођење основних геодетских радова

Укупан број запослених: 55; од тога ВСС: 2