

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:
Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 25.04.2006. до 08.06.2006. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 09.06.2006. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 190606, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 19.06.2006.

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина-СПЕНС у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

19.06.2006. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (19.06.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (19.06.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 25.04.2006. до 08.06.2006., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 021/452-959 или факс: 021/452-967.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 21.04.2006. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: АД ПАНОНИЈА Индустија коже, крзна и конфекције, СУБОТИЦА

Шифра аукцијске продаје: **190606–1306**

Матични број субјекта: **08227012**

Делатност субјекта: **Штављење и дорада коже**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **8.033.000 Дин** или **92.920 *ЕУР**–а што представља **67,088 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **803.000 Дин** или **9.292 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.607.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **488.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Магазин сировине, хемије и готове робе (1064) 2. Погон крзна и конфекције (926) 3. Зграда погона коже (820) 4. Зграда енергетског објекта (200) 5. Управна зграда (86)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Машина за шишање (Stratzian) 2) Буре за квашење 3) ПХ метал (Sentron 1001) 4) Хидраулични stroj за цеђење коже (В–10–0, Vind.) 5) Хашпла полубуре

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (39141) – у друштвеној својини*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	29.212.000	400.153	25.070.000	302.387
Укупни пословни расходи	32.346.000	443.084	25.220.000	304.196

Најважнији производи/услуге: 1) Производња крзна 2) Конфекционирање крзна 3) Производња коже 4) Одевна напа

Укупан број запослених: 65; **од тога ВСС:** 2

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Водопривредно предузеће ХИДРОГРАЂЕВИНАР акционарско друштво у мешовитој својини, СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Шифра аукцијске продаје: **190606–1648**

Матични број субјекта: **08039577**

Делатност субјекта: **Изградња хидрограђевинских објеката**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **89.967.000 Дин** или **1.040.689 *ЕУР**–а што представља **66,85 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **10.796.000 Дин** или **124.883 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **21.592.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **18.993.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда (406) 2. Управна зграда и кухиња (685) 3. Машинска радионица (1033) 4. Армирачница и грађевински магацин (461) 5. Портирница (16)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Камион ("TATRA" 148 PPR S–3 SM 305–19) 2) Теренско возило (KIPER FAP–1921 BK SM 202–96) 3) Трактор (GUSENIČAR TG–140A) 4) Багер (GUSENIČAR BGH–600 В BR.263) 5) Булдожер – трактор (GUSENIČAR TG–220 В/А)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (26749) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (35885) ((25885) – у друштвеној својини; (10000) – у државној својини)*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	77.959.000	1.067.902	127.857.000	1.542.174
Укупни пословни расходи	82.087.000	1.124.449	119.104.000	1.436.598

Најважнији производи/услуге: 1) Бетонски радови 2) Монтажни радови 3) Земљани радови 4) Вађење шљунка и песка 5) Хидротехнички радови–водоводи, канализације 6) Утовари и превоз материјала

Укупан број запослених: 105; **од тога ВСС:** 4

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Индустија машина и опреме ПОЉОСТРОЈ, ОЦАЦИ

Шифра аукцијске продаје: **190606–1649**

Матични број субјекта: **08105219**

Делатност субјекта: **Производња трактора за пољопривреду**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **245.531.000 Дин** или **2.840.162 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **29.464.000 Дин** или **340.819 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **58.927.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **21.870.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда са канцеларијама (253) 2. Сервисна хала (540) 3. Компресорска станица (150) 4. Књиговодство са рачунским центром у приземљу (732) 5. Финансије са оперативном припремом у приземљу (2380) 6. Производна хала (3775) 7. Монтажна хала (4695) 8. Фарбара (1020)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Универзални стругови (више комада) (РА 501–750, РА 22–1000, РА 30–2000, РА 22–1000, РА 25–1000, РА 25–750) 2) Машина за координатно пробијање лима 3) Опрема за фарбару систем 4) Виљушкар (TU –32 Dizel) 5) Путничко возило (Opel astra 1,7 DTL) 6) Камион (TAM–1300)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (43233) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	122.892.000	1.683.406	129.610.000	1.563.318
Укупни пословни расходи	117.772.000	1.613.271	118.007.000	1.423.366

Најважнији производи/услуге: 1) Преса високог притиска 2) Круњачи-прекрупачи 3) Житне сејалице 4) Расипачи минералног ђубрива 5) Ротационе ситнице

Укупан број запослених: 111; од тога ВСС: 5

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће КОНТИНЕНТАЛ-ЕЛЕКТРОНИКА, НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: 190606-1650

Матични број субјекта: 08574570

Делатност субјекта: Поправке

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 975.000 Дин или 11.278 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: 98.000 Дин или 1.128 *ЕУР-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: 195.000 Дин

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 83.000 Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор, Гагаринова 10/VII (54)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Клима уређај 2) Столице (5 комада) 3) Радни столови (6 комада) 4) Механографски сто 5) Теретни аутомобил 6) Путнички аутомобил (RENO 4)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:

	2004. годину		2005. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	1.041.000	14.260	862.000	10.397
Укупни пословни расходи	999.000	13.685	961.000	11.591

Најважнији производи/услуге: 1) Услуге бироопреме

Укупан број запослених: 4; од тога ВСС: 0