

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:
Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 24.03.2006. до 17.04.2006. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 18.04.2006. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 260406, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 26.04.2006.

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина-СПЕНС у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

26.04.2006. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (26.04.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (26.04.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 24.03.2006. до 17.04.2006., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 021/452-959 или факс: 021/452-967.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 24.03.2006. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће БЕК индустрија меса са п.о., ЗРЕЊАНИН

Шифра аукцијске продаје: 260406-1444

Матични број субјекта: 08035709

Делатност субјекта: **Прерада животињског и живинског меса**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **200.886.000 Дин** или **2.306.645 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **24.106.000 Дин** или **276.797 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **48.213.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **21.611.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (870) 2. Кобасичара (4980) 3. Хладњача (5570) 4. Магацин хангар (2970) 5. Магацин за амбалажу (220) 6. Кланица – стари погон (4690) 7. Кланица – нови погон (2140)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Линија за клање говеда (разне) 2) Линија за клање свиња (разне) 3) Линија за прераду (разне) 4) Опрема хладњаче (разна) 5) Транспортна средства хладњаче (разна) 6) Машина за производњу виршли (Франкаматик)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (53526) – у друштвеној својини – носилац права коришћења*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	294.070.000	4.028.246	160.564.000	1.936.676
Укупни пословни расходи	349.455.000	4.786.924	278.084.000	3.354.168

Најважнији производи/услуге: 1) Свеже месо 2) Изнутрице 3) Сухомеснати производи 4) Кобасичарски производи 5) Трајна конзерва 6) Топљени производи

Укупан број запослених: 349; **од тога ВСС:** 10

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ПОЉОПРИВРЕДА ДОЛИНЕ, ОРОМ

Шифра аукцијске продаје: 260406-1562п

Матични број субјекта: 08208727

Делатност субјекта: **Гајење жита, усева и засада**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **161.455.000 Дин** или **1.853.890 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **12.916.000 Дин** или **148.311 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **25.833.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **2.756.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (172) 2. Магацин (1010) 3. Машинска радионица (434) 4. Гаража за пољопривредне машине (1111) 5. Стаја за крупну стоку-полуотворена (1115) 6. Силос 9000т (2520) 7. Помоћна радионица (345)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Трактор (6 комада) (Урсус, Торпедо, Фергусон) 2) Комбајн (3 комада) (Змај 142) 3) Тањирача (3 комада) (Драва 52, Тара 36, Тара 56) 4) Сејачица (2 комада) (Нодет 12) 5) Вучна сејачица (Ета 48) 6) Приколица (4 комада) (Змај 485 356802) 7) Путничко возило (Југо 101 Скала полу 65)

В) Земљиште (м²): *Пољопривредно земљиште: (4562764) ((41915) – у друштвеној својини, (4520848) – у државној својини)*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	8.817.000	135.527	16.418.000	224.898
Укупни пословни расходи	22.017.000	338.426	16.334.000	223.747

Најважнији производи/услуге: 1) Пшеница, јечам 2) Кукуруз, сунцокрет 3) Шећерна репа 4) Тов свиња

Укупан број запослених: 18; **од тога ВСС:** 1

3) Основни подаци о субјекту приватизације: ЗИДАР Друштвено предузеће за високу и ниску градњу, БЕЧЕЈ

Шифра аукцијске продаје: 260406-1637

Матични број субјекта: 08070008

Делатност субјекта: **Грађевински и специјализовани радови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **19.408.000 Дин** или **222.850 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **1.941.000 Дин** или **22.285 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **3.882.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.178.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Хала 2 – радионица (656) 2. Хала 3 – армирачница (656) 3. Хала 1 – занатски магацин (656)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Теретно возило – сандучар (3 комада) (ФАП) 2) Бетонара 3) Торањска дизалица (360 X) 4) Сकेле 5) Компјутерска опрема

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (45225) ((37325) – у друштвеној својини, (7900) – у државној својини)*

Биланс успеха за:	2004. годину		2005. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	26.039.000	356.689	33.043.000	398.555
Укупни пословни расходи	25.940.000	355.333	31.852.000	384.190

Најважнији производи/услуге: 1) Грађевинске услуге 2) Израда бетона 3) Израда бетонске галантерије
Укупан број запослених: 6; **од тога ВСС:** 3