

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **25000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23 од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 02.09.2005. до 27.09.2005. године.

**РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 28.09.2005. ГОДИНЕ ДО 17:00**

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 061005, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

**АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 06.10.2005.**

на адреси: **Дом синдиката, Београд, Трг Николе Пашића, Сала 4 у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

**06.10.2005. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, страног конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (06.10.2005.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (06.10.2005.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 02.09.2005. до 27.09.2005., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804; 011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 02.09.2005. године.

\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

**1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу и продају грађевинског материјала ВОЈВОДА ПРИЈЕЗДА, ЋИЋЕВАЦ**

**Шифра аукцијске продаје: 061005-1269п**

Матични број субјекта: 07102291

Делатност субјекта: **Производња опеке и црепа од глине**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **233.611.000 Дин** или **2.766.916 \*ЕУР-а** што представља **70%** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **18.689.000 Дин** или **221.353 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **37.378.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **10.008.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Хала тунелске пећи са надстрешницом, Колонија Душана Ристића бб (2160) 2. Зграда сушаре, Колонија Душана Ристића бб (2536) 3. Зграда генератора, Колонија Душана Ристића бб (220) 4. Зграда портирнице, Колонија Душана Ристића бб (66) 5. Анекс производне хале, Колонија Душана Ристића бб (1047)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Двостелена вакум пумпа (DV20) 2) Тракасти транспортер (L-10) 3) Транспортер сувих производа 4) Трактор гусеничар (TG-170B) 5) Виљушкар (3.5T dizel 38/30)

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (58886) – у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (69508) – у друштвеној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	86.222.000	1.325.330	78.960.000	1.081.614
Укупни пословни расходи	95.355.000	1.465.715	89.224.000	1.222.213

**Најважнији производи/услуге:** 1) Гитер блок 25x19x19 2) Шупљи блок 25x19x19 3) Преградни блок 25x25x12 4) Монта пунилац 27,5x24,5x14 5) Монта блок 24,5x24,5x16 6) Монта блок 24,5x24,5x12

**Укупан број запослених:** 128; **од тога ВСС:** 3

**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за пољопривредну производњу УЉМА, УЉМА**

**Шифра аукцијске продаје: 061005-1439п**

Матични број субјекта: 08243093

Делатност субјекта: **Гајење жита и других усева и засада**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **120.479.000 Дин** или **1.426.971 \*ЕУР-а** што представља **70%** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **9.638.000 Дин** или **114.158 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **19.277.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **27.272.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Силоси (4 комада) (4000) 2. Товилиште (2 комада) (1200) 3. Дехидраторска станица (2015) 4. Магацин готових производа (1248) 5. Управна зграда (296) 6. Производна хала (1137) 7. Цеовод од азбестног цемента (25442)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Дехидратор опрема за сушење и прераду биља (General Desian) 2) Машина за наводњавање (2 комада) (Sever Valmont, Linear 2x400) 3) Опрема црпне станице (Signa Brno) 4) Трактори (4 комада) (ZTS 162.45.10, MTZ 82Y, IMT 5270, Torpedo Deutz TD9006) 5) Комбајн житни (Ђура Ђаковић M1620)

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (1011) – у друштвеној својини; Површина осталог земљишта (67976) – у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (6927119) – у друштвеној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	44.997.000	691.655	7.872.000	107.833
Укупни пословни расходи	71.081.000	1.092.596	28.189.000	386.140

**Најважнији производи/услуге:** 1) Товљеници 2) Дехидрирана луцерка 3) Меркантилни кукуруз 4) Пшеница 5) Сунцокрет 6) Соја 7) Јечам 8) Услуге

**Укупан број запослених:** 132; **од тога ВСС:** 9

**3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за саобраћај и саобраћајну технику ЦРВЕНИ СИГНАЛ, ЛЕСКОВАЦ**

**Шифра аукцијске продаје: 061005-1483**

Матични број субјекта: 06407048

Делатност субјекта: **Делатност школе за возаче**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **12.204.000 Дин** или **144.547 \*ЕУР-а** што представља **70%** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **1.228.000 Дин** или **14.550 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **2.457.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **434.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Пословни простор (294)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Путнички ауто (Yugo 55) 2) Путнички ауто (Yugo 55) 3) Путнички ауто (Yugo 55) 4) Путнички ауто (Yugo 55) 5) Камион (Zastava 8310)

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	1.317.000	20.244	905.000	12.397
Укупни пословни расходи	1.832.000	28.160	1.274.000	17.452

Најважнији производи/услуге: 1) Обука возача В и С категорије  
Укупан број запослених: 5; од тога ВСС: 0

#### 4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено занатско фирмописачко предузеће АБЦ, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **061005-1484**

Матични број субјекта: 07009038

Делатност субјекта: Књиговезачки и завршни радови

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 1.069.000 Дин или 12.666 \*ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.  
Депозит за учешће на аукцији износи: 211.000 Дин или 2.495 \*ЕУР-а  
Почетна цена на аукцијској продаји износи: 421.000 Дин  
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 83.000 Дин

Б) Најзначајнија опрема:

1) Каса 2) Столице 3) Опрема за израду реклама

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Искан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	561.000	8.623	322.000	4.411
Укупни пословни расходи	3.789.000	58.241	846.000	11.589

Најважнији производи/услуге: 1) Угоститељска делатност

Укупан број запослених: 3; од тога ВСС: 0

#### 5) Основни подаци о субјекту приватизације: Вунарски институт ВУНИЛ, ЛЕСКОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **061005-1485**

Матични број субјекта: 07214162

Делатност субјекта: Техничко испитивање и анализа

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда института (1246) 2. Гаража (21) 3. Кућица од пластичног лима (6)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 19.933.000 Дин или 236.083 \*ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.  
Депозит за учешће на аукцији износи: 2.392.000 Дин или 28.330 \*ЕУР-а  
Почетна цена на аукцијској продаји износи: 4.784.000 Дин  
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 2.242.000 Дин

Б) Најзначајнија опрема:

1) Комплетна лабораторијска опрема за физичка и механичка испитивања 2) Комплетна лабораторијска опрема за хемијска испитивања текстила и контролу воду 3) Комплетна линија за израду бакарних, покалаисаних плетених ујади 4) Хонда цивик (1,6 LX) 5) Машина плетилица 12/24 6) Трафо станица

В) Земљиште (м²): Грађевинско земљиште: (1579) – у државној својини

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Искан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	9.970.000	153.250	6.544.000	89.641
Укупни пословни расходи	13.268.000	203.944	10.226.000	140.078

Најважнији производи/услуге: 1) Контрола квалитета текстилних производа 2) Производња бакарних и покалаисаних плетеница, ујади као и позамантеријских плетеница 3) Контрола котловских вода

Укупан број запослених: 32; од тога ВСС: 5

#### 6) Основни подаци о субјекту приватизације: Прехрамбено трговинско друштвено предузеће БРАНКО ПЕРИШИЋ, КРУШЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **061005-1486**

Матични број субјекта: 07268769

Делатност субјекта: Производња млинских производа

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Силоси капацитета 10.000т (2 објекта) (1204) 2. Млин и магацин за брашно (2330) 3. Магацини на новој локацији (2 објекта) (2453) 4. Објекат пекаре (380) 5. Управна зграда (92) 6. Пекара и енергана (1196) 7. Зграда силоса 4.000т (4000)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 297.665.000 Дин или 3.525.587 \*ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.  
Депозит за учешће на аукцији износи: 35.720.000 Дин или 423.071 \*ЕУР-а  
Почетна цена на аукцијској продаји износи: 71.440.000 Дин  
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 60.000.000 Дин

Б) Најзначајнија опрема:

1) Машина за производњу обланди 2) Сушара за тестенине 3) Дупликатор за ратлук (200л) 4) Аутоматска вага 5) Путничка возила (4 комада) (ZASTAVA, LADA, ŠKODA) 6) Монопак 1500 7) Пастеризатор (Т-075) 8) ПВЦ бескрајна трака за изјубривање

В) Земљиште (м²): Грађевинско земљиште: (33462) – у друштвеној својини, (28351) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (71717) – у државној својини, Шумско земљиште (86504) – у државној својини

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Искан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	244.407.000	3.756.813	263.072.000	3.603.627
Укупни пословни расходи	237.224.000	3.646.402	284.497.000	3.897.112

Најважнији производи/услуге: 1) Млински производи 2) Хлеб 3) Пецива 4) Тестенине са јајима 5) Сточна храна и концентрати 6) Млечни производи  
Укупан број запослених: 381; од тога ВСС: 19

### 7) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за услуге МОНТЕР, СОКОБАЊА

Шифра аукцијске продаје: **061005-1487**

Матични број субјекта: 07307357

Делатност субјекта: **Изолациони радови**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Хала (583) 2. Котларница–сусвојина (14)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **4.899.000 Дин** или **58.022 \*ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **490.000 Дин** или **5.802 \*ЕУР**–а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **980.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **406.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Телефакс (Panasonic) 2) Апарат (Fonit 4) 3) Апарат за варење (Varing 300)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (736) – државна својина*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Искан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	1.544.000	23.733	1.220.000	16.712

Најважнији производи/услуге: 1) Производња металних конструкција и делова конструкција 2) Изградња хидрографевинских објеката 3) Постављање електроинсталација и опреме 4) Постављање подних и зидних облога 5)

Трговина на велико порцеланом, стакларијом, тапетама

Укупан број запослених: 7; од тога ВСС: 0

### 8) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за промет металом и електротехничком робом на велико и мало МЕТАЛПРОМЕТ, КРУШЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **061005-1488**

Матични број субјекта: 07102658

Делатност субјекта: **Трговина на велико радио, тв и другим апаратима**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Магацин 1 и 5 (2400) 2. Затворено складиште (2952) 3. Дводелна хала–магацин VII (1250) 4. Продавница 11–хала (1200)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **269.887.000 Дин** или **3.196.577 \*ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **32.386.000 Дин** или **383.589 \*ЕУР**–а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **64.773.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **9.826.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Возило (Audi 80) 2) Ауто дизалица (14. oktobar) 3) Теретно возило (FAP 1620) 4) Вага 2t 5) Електрични котао 100 kw 6) Вертикална машина за сечење иверице 7) Рафови разни 8) Канцеларијски намештај

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (100443): (81.950) – друштвеној својини; (18.493) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Искан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	22.154.000	340.532	22.123.000	303.046
Укупни пословни расходи	37.663.000	578.923	35.224.000	482.507

Најважнији производи/услуге: 1) Промет металом и електричном робом на велико и мало

Укупан број запослених: 125; од тога ВСС: 8

### 9) Основни подаци о субјекту приватизације: ДП за услуге шпедиције, превоза у друмском теретном саобраћају, трговину на велико и мало, посредовање, увоза и извоза КУЧАЈ ШПЕД, ЗАЈЕЧАР

Шифра аукцијске продаје: **061005-1490**

Матични број субјекта: 17010468

Делатност субјекта: **Превоз робе у друмском саобраћају**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **237.000 Дин** или **2.812 \*ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **31.000 Дин** или **362 \*ЕУР**–а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **61.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **15.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Компјутер (Pentium II) 2) Факс (Daewo elektronik) 3) Телефон (Panasonic) 4) Грејалица

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Искан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР

Укупни пословни приходи	8.959.000	137.710	10.094.000	138.270
Укупни пословни расходи	9.114.000	140.093	10.008.000	137.092

**Најважнији производи/услуге:** 1) Посредовање у шпедитерским пословима

**Укупан број запослених:** 1; од тога ВСС: 0

**10) Основни подаци о субјекту приватизације: Трговинско предузеће на промет на велико и мало ЦРВЕНА ЗАСТАВА са п.о., ВРЊАЧКА БАЊА**

**Шифра аукцијске продаје:** 061005-1491

Матични број субјекта: **07177372**

Делатност субјекта: **Трговина на мало животним намирницама**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Стовриште железничка станица (1469) 2. Робна Кућа "Јадран" (1820) 3. Продавница "Аутоделови" (146) 4. Продавница "Базар" (223) 5. Продавница "Павиљон" (80) 6. Продавница "Савремени Дом" (481)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **247.981.000 Дин** или **2.937.115 \*ЕУР**-а што представља **66,906 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **29.758.000 Дин** или **352.454 \*ЕУР**-а

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **59.515.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **3.968.000 Дин**

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Рафови, тезге 2) Телефонска централа 3) Цистерна 4) Телефони 5) ТА пећи 6) Путничко возило (Toyota Corrola) 7) Камион (FAP 8,7t)

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (15616): (5.015) – у државној својини; (10.601) – у друштвеној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	49.792.000	765.360	44.436.000	608.696
Укупни пословни расходи	65.968.000	1.014.003	65.917.000	902.948

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трговина мало металном и електротехничком робом 2) Трговина на мало хлебом, пецивом, млеком и млечним производима 3) Трговина на мало текстилом и конфекцијом 4) Трговина на мало мешовитом робом

**Укупан број запослених:** 140; од тога ВСС: 2