

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **25000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23 од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 29.06.2005. до 19.07.2005. године.

#### РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 20.07.2005. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 280705, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

#### АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 28.07.2005.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

**28.07.2005. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (28.07.2005.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (28.07.2005.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјектата приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 29.06.2005. до 19.07.2005., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804; 011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 29.06.2005. године.

\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

**1) Основни подаци о субјекту приватизације: КООПЕРАТИВА производња, спољна и унутрашња трговина А.Д., БЕОГРАД**

**Шифра аукцијске продаје: 280705-1355п**

Матични број субјекта: 07044801

Делатност субјекта: **Прерада и конзервисање воћа и поврћа**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **670.445.000 Дин** или **8.105.497 \*ЕУР-а** што представља **58,212 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **53.636.000 Дин** или **648.440 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **107.271.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **17.000.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Силос у Остружници 5000 т (0) 2. Пословни простор, Војводе Мишића 37-39, Београд (1502) 3. Производно-пословни објект у Шапцу (2554) 4. Пословни простор, Кнеза Милоша 45, Београд (134) 5. Хладњача са пословним простором у Младеновцу (1960) 6. Сушара са магацином, Дучина (1400) 7. Сушара са магацином, Крнуле (936)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Расхладни компресорски агрегат(13 ком) (JUGOSTROJ 105 Н) 2) Проточни тунел (IGLOPOL) 3) Електрокомандни расхладни уређај 4) Опрема за силос 5) Опрема за сушење 6) Пастеризатор 7) Машина за избијање коштица 8) Теретно возило (MERCEDES) 9) Теретно возило (FAP DAIMLER BENZ) 10) Електрични виљушкар

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: 942- (у друштвеној својини) Пољопривредно земљиште: 475376- (у друштвеној својини), 188846- (у државној својини)*

**Биланс успеха за:**

Исканан у:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	142.644.000	2.192.600	52.928.000	725.021
Укупни пословни расходи	154.462.000	2.374.256	90.182.000	1.235.336

**Најважнији производи/услуге:** 1) Замрзнута малина 2) Пастер вишња 3) Замрзнута купина 4) Пастеризовани краставац 5) Боранија, грашак, паприка 6) Мармелада 7) Цвекла

**Укупан број запослених:** 128; **од тога ВСС:** 6

**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за издавање публикација БИГЗ PUBLISHING, БЕОГРАД**

**Шифра аукцијске продаје: 280705-1468**

Матични број субјекта: 07006462

Делатност субјекта: **Издавање књига и брошура**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **200.502.000 Дин** или **2.424.018 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **24.060.000 Дин** или **290.882 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **48.121.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **1.967.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Пословни простор, Булевар Војводе Мишића 17 (2480) 2. Пословни простор, Загреб (93) 3. Киоск у Београду (10)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Уређај за обраду слике и текста 2) Машина за франкирање поште 3) Возило (Toyota Corolla 1300 XL) 4) Возило (Florida 13 EFI)

**В) Земљиште (м²):**

**Биланс успеха за:**

Исканан у:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	22.247.000	341.962	6.470.000	88.628
Укупни пословни расходи	31.501.000	484.206	18.774.000	257.171

**Најважнији производи/услуге:** 1) Издавање књига 2) Издавање часописа

**Укупан број запослених:** 62; **од тога ВСС:** 7