

## JAVNI POZIV ZA UČEŠĆE NA JAVNIM AUKCIJAMA

### Osnovni podaci o aukcijskoj prodaji

Агенција за приватизацију у оквиру заједничке понуде нуди 70,00% друштвеног капитала субјекта приватизације, што износи 49,91% укупног капитала и 62,36% учеšћа MINEL HOLDING KORPORACIJE, БЕОГРАД, што износи 17,90% укупног капитала. Укупно се нуди 67,81% капитала субјекта приватизације. Учеšће MINEL HOLDING KORPORACIJE, БЕОГРАД у капиталу субјекта, продаје се на основу овлашћења датог Агенцији за приватизацију.

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **25000 динара**. У цену није урачунао PDV. Након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Окуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23 од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 27.01.2005. до 01.03.2005. године.

#### ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVE JE 02.03.2005. GODINE DO 17:00

Попunjена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "PRIJAVA ZA UČEŠĆE NA JAVNOJ AUKCIJI 100305", Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23.

UKOLIKO NA KOVERTI STOJI IME SUBJEKTA PRIVATIZACIJE, ILI PUNA ŠIFRA AUKCIJSKE PRODAJE PRIJAVA MOŽE BITI ODBIJENA.

**AUKCIJA SE ODRŽATI DANA: 10.03.2005.**

\* *Укупна проценjена вредност капитала који се приватизује, изражена у EUR-има, обрачунава се по званичном курсу на дан 14.01.2005. године.*

\*\* *Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у EUR-има, обрачунавају се по просечним годишњим реалним курсевима.*

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2. спрат, Велика сала у 11:00 часова.**  
Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **10.03.2005. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања за део друштвеног капитала који се продаје у оквиру заједничке понуде (49,91%)** могу бити у домаћој валути, страниј конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (10.03.2005.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (10.03.2005.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

**Средства плаћања у проценту учеšћа MINEL HOLDING KORPORACIJE, БЕОГРАД (17,90%) у укупном капиталу субјекта приватизације могу бити ISKLJUCIVO у домаћој валути и страниј конвертибилној валути, с тим што се део купопродајне цене (остварене продајне цене на аукцији) сразмерно учеšћу holdingа који се нуди на продају у субјекту приватизације исплаћује OДЈЕДНОМ, без обзира да ли се учесник пријавио за прво или друго надметање.**

**Почетна цена за удео MINEL HOLDING KORPORACIJE, БЕОГРАД износи 65.103.944 динара.**

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учеšће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавице се након пот-писивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 27.01.2005. до 01.03.2005., уз претходно утврђену саатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804; 011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

### Kratak opis postupka JAVNE AUKCIJE

Prodaju kapitala metodom javne aukcije sprovodi Aukcijska komisija koju obrazuje Agencija za privatizaciju. Komisija nadgleda prodaju aukcijom, registruje ucesnike na aukciji, proglašava aukciju neuspelom, potpisuje zapisnik i obavlja druge poslove od znacaja za sprovođenje aukcije u skladu sa zakonom. Uslovi za sprovođenje aukcije su ispunjeni ako je najmanje jedno lice steklo status ucesnika aukcije i ako je prisutno licno ili zastupljeno preko ovlašćenog predstavnika. U vreme koje je predviđeno za pocetak JAVNE AUKCIJE, aukcionar ce otvoriti prvo nadmetanje gde sredstva placanja mogu biti u gotovom novcu i dospelim obveznicama. Ako na prvom nadmetanju uestvuje više lica aukcionar oglašava pocetnu cenu kao i svako naredno uvecanje. Ukoliko se nakon treceg poziva za prihvatanje novoutvrđene cene ne

oglasе zainteresovani kupci, udarcem cekica aukcionar oznacava aukciju završenom Prodajna cena postaje najveća ponudena vrednost, a kupcem se proglašava ucesnik koji je prvi ponudio najvišu cenu. Ako nakon oglašavanja pocetne cene nije bilo zainteresovanih ni posle treceg poziva, aukcionar udarcem cekica proglašava prvo nadmetanje neuspelim i odmah otvara drugo nadmetanje gde sredstva placanja mogu biti i u nedospelim obveznicama. Na drugom nadmetanju uestvuju prijavljeni za drugo nadmetanje, kao i ucesnici prvog nadmetanja ako je ono bilo neuspješno. Ako na drugom nadmetanju uestvuje više lica aukcionar oglašava pocetnu cenu kao i svako naredno uvecanje. Ukoliko se nakon treceg poziva za prihvatanje novoutvrđene cene ne oglasе zainteresovani kupci, udarcem cekica aukcionar oznacava

aukciju završenom Prodajna cena postaje najveća ponudena vrednost, a kupcem se proglašava ucesnik koji je prvi ponudio najvišu cenu. Ako nakon oglašavanja pocetne cene nije bilo zainteresovanih ni posle treceg poziva, aukcija se proglašava neuspelom, a ucesnici gube pravo na vracanje depozita. Kada drugom nadmetanju prisustvuje samo jedno lice koje je steklo status ucesnika, to lice se poziva da prihvati pocetnu cenu tri puta. Ako prihvati pocetnu cenu proglašava se kupcem pri cemu je pocetna cena ujedno i prodajna cena. Ako ucesnik ne prihvati pocetnu cenu aukcija se proglašava neuspelom, a on gubi pravo na vracanje depozita.

### 1) Osnovni podaci o subjektu privatizacije: MINEL ELEKTROOPREMA I POSTROJENJA preduzeće za proizvodnju elektroopreme i postrojenja doo, BEOGRAD

Šifra aukcijske prodaje: **100305-1335**

Maticni broj subjekta: **07454180**

Delatnost subjekta: **Proizvodnja opreme za distribuciju elektricne energije**

#### Najvažnija imovina subjekta privatizacije

##### A) Zgrade - najvažniji objekti (m<sup>2</sup>):

1. Glavna fabricka zgrada, Pogon I, Ripanj (9885) 2. Magacin sirovina sa aneksom V20, Pogon I, Ripanj (1017) 3. Glavna hala za montažu, Pogon II, Ripanj (3567) 4. Proizvodna hala FEP, Pogon III, Ripanj (3000) 5. Nova hala, Pogon III, Ripanj (2000)

Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje iznosi: **442.547.000 Din** ili **5.560.056 \*EUR-a** što predstavlja **67,80732 %** ukupnog kapitala privrednog subjekta.

**Depozit** za učešće na aukciji iznosi: **71.639.000 Din** ili **900.049 \*EUR-a**

**Pocetna cena** na aukcijskoj prodaji iznosi: **143.277.000 Din**

**Minimum investicija** u subjekt privatizacije iznosi: **26.459.000 Din**

##### B) Najznacajnija oprema:

1) Alat za izbijanje noseće zvezde 2) Alat za izvlacenje steznih prstenova 3) Kombi vozilo (Zastava Rival 30.8HKK 8+1) 4) Teretno vozilo - kamion 5) Ispitna stanica

#### V) Zemljište (m<sup>2</sup>): *Gradevinsko zemljište: (105898) - u državnoj svojini*

Bilans uspeha za:	2002. godinu		2003. godinu	
	Din	**EUR	Din	**EUR
Iskazan u:				
Ukupni poslovni prihodi	431.570.000	7.150.526	303.794.000	4.669.659
Ukupni poslovni rashodi	398.481.000	6.602.286	304.537.000	4.681.080

**Najvažniji proizvodi/usluge:** 1) Visokonaponski rastavljac 2) Visokonaponski prekidaci 3) Srednjenaponski prekidaci 4) Srednjenaponske fiksne celije 5) Srednjenaponske izvlacive celije

**Ukupan broj zaposlenih:** 631; **od toga VSS:** 44