

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **25000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23 од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 20.01.2006. до 17.02.2006. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 20.02.2006. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 280206, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 28.02.2006.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

28.02.2006. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (28.02.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (28.02.2006.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 20.01.2006. до 17.02.2006., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804; 011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 20.01.2006. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће Пољопривредно – индустријски комбинат ПЕШТЕР, СЈЕНИЦА

Шифра аукцијске продаје: **280206-0774п**

Матични број субјекта: **07259298**

Делатност субјекта: **Узгој говеда и производња млека**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **173.204.000 Дин** или **1.986.083 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **8.660.000 Дин** или **99.304 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **17.320.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **30.195.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Кланица са хладњачом (6200) 2. Зграда млекаре (3275) 3. Управна зграда (1016)
 4. Производна хала (1240) 5. Магацин бр. 1 (2032)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Линија за прераду млека (Alfa-laval) 2) Линија за производњу напитака (Alfa laval) 3) Линија за производњу сира (Holand. kada) 4) Линија за клање стоке (jedan nivo) 5) Линија за прераду меса (Snajdelman) 6) Линија за хлађење и замрзавање меса (Jugostroj)

В) Земљиште (м²): Пољопривредно земљиште: (10224944) – у друштвеној својини, (31249444) – у државној својини

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	11.125.000	184.326	11.125.000	171.004
Укупни пословни расходи	46.626.000	772.529	45.746.000	703.168

Најважнији производи/услуге: 1) Овчији сир 2) Крављи сир 3) Млеко 4) Месо јагњеће 5) Месо телеће 6) Сувомеснати производи

Укупан број запослених: 203; од тога ВСС: 19

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво ЗАСТАВА ЕЛЕКТРО, РАЧА

Шифра аукцијске продаје: **280206-1362п**

Матични број субјекта: **07630832**

Делатност субјекта: **Производња електро-опреме за моторе и возила**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **277.633.000 Дин** или **3.183.534 *ЕУР-а** што представља **69,279 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **13.882.000 Дин** или **159.177 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **27.763.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **26.085.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Хала са анексом (7052) 2. Зграда магацина (2133) 3. Котларница (215) 4. Зграда за замут и постројење (танк) (183)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Машина за расецање изолир траке (MT – 100) 2) Аутомобил (Florida 1.3 CV biznis) 3) Телефонска централа (Panasonic) 4) Компјутерски систем

В) Земљиште (м²): Грађевинско земљиште: (41421) – у државној својини

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	48.256.000	741.750	58.628.000	803.101
Укупни пословни расходи	83.063.000	1.276.773	98.260.000	1.345.991

Најважнији производи/услуге: 1) Електроинсталације за моторна возила свих врста 2) Електроинсталације за пољопривредне машине 3) Електроинсталације за грађевинске машине 4) Електроинсталације за апарате за домаћинство

Укупан број запослених: 276; од тога ВСС: 4

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу сировина из отпадака ПАПИР-СЕРВИС са п.о., НЕГОТИН

Шифра аукцијске продаје: **280206-1473п**

Матични број субјекта: **17470795**

Делатност субјекта: **Рециклажа металних отпадака и остатака**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **8.695.000 Дин** или **99.707 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **435.000 Дин** или **4.985 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **870.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **3.180.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Производна управна зграда у Неготину (373) 2. Надстрешница за прикупљање секундарних сировина у Зајечар – ванкњижно (186)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Преса (Belišće N-2) 2) Преса хидраулична (HRB-12) 3) Путничко возило (Corsa-33kw) 4) Теретно возило (TAM)

В) Земљиште (м²): Грађевинско земљиште: (5000) – у државној својини

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	5.284.000	81.221	1.936.000	26.520
Укупни пословни расходи	7.897.000	121.386	3.756.000	51.451

Најважнији производи/услуге: 1) Рециклажа металних отпадака 2) Рециклажа папира

Укупан број запослених: 12; од тога ВСС: 0

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за трговину на велико и мало, производњу и услуге СЛОБОДА, НОВИ ПАЗАР

Шифра аукцијске продаје: **280206-1538**

Матични број субјекта: 07191430

Делатност субјекта: **Трговина на велико текстилом**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **350.356.000** Дин или **4.017.428** *ЕУР-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **42.043.000** Дин или **482.091** *ЕУР-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **84.085.000** Дин

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **12.288.000** Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Магацин – Нови Пазар (1819) 2. Управна зграда – Нови Пазар (275) 3. Магацин број 2 – Нови Пазар (624)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Компјутери (4 комада) 2) Телефони (6 комада) (Panasonic) 3) Виљушкар електрични (2 комада) 4) Канцеларијски намештај

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (13.309) – у друштвеној својини; (15.962) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (4666) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	4.585.000	70.477	5.887.000	80.642
Укупни пословни расходи	42.482.000	652.997	26.106.000	357.607

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на велико 2) Трговина на мало

Укупан број запослених: 4; од тога ВСС: 114

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Фабрика вијака ГРАДАЦ, ВАЉЕВО

Шифра аукцијске продаје: **280206-1551п**

Матични број субјекта: 07135971

Делатност субјекта: **Производња везних елемената и ланаца**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **504.969.000** Дин или **5.790.336** *ЕУР-а што представља **69,993 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **40.398.000** Дин или **463.227** *ЕУР-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **80.795.000** Дин

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **35.773.000** Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Производна хала (5775) 2. Лабораторија (и Управна зграда) (1038) 3. Хала топлот ковања (760) 4. Хала за механичку обраду (1053) 5. Котларница (300)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Универзална брусилица (3V131VM) 2) Дизел виљушкар (VAD-38/30) 3) Металографски микроскоп 4) Линија за галванско никловање (BLAZBER) 5) Ротациона пећ за цементацију (ACHELIN)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (20985) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	110.296.000	1.695.375	157.506.000	2.157.557
Укупни пословни расходи	114.259.000	1.756.291	170.064.000	2.329.580

Најважнији производи/услуге: 1) Вијци и навртке 2) Услуге обраде

Укупан број запослених: 318; од тога ВСС: 17

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за извођење грађевинских и занатских радова и одржавање комуналних објеката СТАРИ ГРАД, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **280206-1552п**

Матични број субјекта: 07034750

Делатност субјекта: **Груби грађевински радови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **73.359.000** Дин или **841.192** *ЕУР-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **5.869.000** Дин или **67.295** *ЕУР-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **11.738.000** Дин

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **514.000** Дин

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор и радионице, Светозара Милетића 16, Београд (706)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Утоваривач (RD 130) 2) Струг универзални (160 В) 3) Струг (РАВ-25) 4) Теретно возило (Zastava 50.8 NPK) 5) Компресор (ХА 41Ј)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	15.873.000	243.986	18.278.000	250.377
Укупни пословни расходи	15.803.000	242.910	17.710.000	242.596

Најважнији производи/услуге: 1) Рушење објекта 2) Сређивање и уређење станова за расељавање

Укупан број запослених: 50; од тога ВСС: 0

7) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за постављање и оправку грађевинске инсталације ЕЛЕКТРОТИМОК, НИШ

Шифра аукцијске продаје: **280206-1558п**

Матични број субјекта: 07216025

Делатност субјекта: **Постављање електро-инсталације и опреме**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **4.575.000 Дин** или **52.456 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **229.000 Дин** или **2.623 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **457.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **126.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Нова пословна зграда, Ратка Павловића 39 – корисник (73) 2. Стара пословна зграда, Ратка Павловића 39 – корисник (34)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Рачунар (Pentium)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	8.621.000	132.515	9.408.000	128.873
Укупни пословни расходи	10.101.000	155.264	9.808.000	134.352

Најважнији производи/услуге: 1) Грађевинске услуге 2) Продаја некретнина

Укупан број запослених: 30; од тога ВСС: 2

8) Основни подаци о субјекту приватизације: ДП Институт за квалитет радне и животне средине 1.мај, НИШ

Шифра аукцијске продаје: **280206-1585**

Матични број субјекта: 07174039

Делатност субјекта: **Истраживање у техничким наукама**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **131.162.000 Дин** или **1.503.995 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **15.739.000 Дин** или **180.479 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **31.479.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.595.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда, Милојка Лешјанина 42а, Ниш (1491) 2. Управна зграда, Књегиње Љубице 3, Ниш (842)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Мерни инструмент заштите електричних инсталација (Unilap 100 NIT) 2) Уређај за анализу димних гасова (3000 P IMR) 3) Караван возило (Lada 1500) 4) Путничко возило (Zastava 101 Skala 55) 5) Компјутер (IBM Celeron 466)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	24.296.000	373.457	33.591.000	460.138
Укупни пословни расходи	29.872.000	459.167	36.995.000	506.767

Најважнији производи/услуге: 1) Истраживање и експериментални развој у техничко-технолошким наукама

Укупан број запослених: 84; од тога ВСС: 40

9) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу падобрана и конфекције КЛУЗ-ПАДОБРАНИ, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **280206-1586**

Матични број субјекта: 17195565

Делатност субјекта: **Производња готових текстилних предмет**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **134.926.000 Дин** или **1.547.156 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **16.191.000 Дин** или **185.659 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **32.382.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.117.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Производна хала и управа, Мите Ружића 8 (2567)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Шиваће машине (249 комада) (Pf faf, Necchi, Juki) 2) Машина за полагање (Bullmerwerke) 3) Парне пресе (12 комада) (Oprema i Test) 4) Парне пегле (9 комада) (Oprema) 5) Радни столови (61 комада)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (9417) – у државној својини (право заједничког коришћења)*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	18.954.000	291.345	41.202.000	564.395
Укупни пословни расходи	30.789.000	473.262	54.941.000	752.596

Најважнији производи/услуге: 1) Падобрани 2) Мушка конфекција 3) Женска конфекција 4) Заштитни прслуци 5) Разна конфекција и прибор

Укупан број запослених: 137; од тога ВСС: 3

10) Основни подаци о субјекту приватизације: ЛАГЕР УСЛУГЕ А.Д. , предузеће за услужне делатности, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **280206-1589**

Матични број субјекта: 17408011

Делатност субјекта: **Складишта и стоваришта**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **17.061.000 Дин** или **195.639 *ЕУР-а** што представља **69,293 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **1.706.000 Дин** или **19.564 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **3.412.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **5.345.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Гараже за механизацију, Стевана Филиповића бр.13, Железник – корисник (4980)
2. Део монтажне бараке, Стевана Филиповића бр.13, Железник – корисник (490) 3.
Наткривена радионица–први и други део, Стевана Филиповића бр. 13, Железник – корисник (985) 4. Контејнери, Стевана Филиповића бр. 13, Железник – корисник (24)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Возило (3 комада) (Mercedes) 2) Фургон Турбо (DAILX) 3) Тегљач (2 комада) (MAZ) 4) Виљушкар (2 tone) 5) Путничко возило (3 комада) (HUNDAY) 6) Аутодизалица (2 комада) (Tatra)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	7.112.000	109.320	9.578.000	131.202
Укупни пословни расходи	16.780.000	257.928	15.334.000	210.049

Најважнији производи/услуге: 1) Транспортне услуге

Укупан број запослених: 27; од тога ВСС: 4

11) Основни подаци о субјекту приватизације: ЈУГОСЛОВЕНСКА ЕСТРАДА, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **280206-1590**

Матични број субјекта: 07047355

Делатност субјекта: **Рад уметничких установа**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **4.571.000 Дин** или **52.417 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **614.000 Дин** или **7.046 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.229.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **7.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор, Кнез Михаилова 19, Београд – дугорочни закуп (70)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Телефонска централа

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	3.399.000	52.246	5.349.000	73.272
Укупни пословни расходи	3.624.000	55.705	5.137.000	70.368

Најважнији производи/услуге: 1) Организовање и посредовање у организацији естрадних манифестација

Укупан број запослених: 2; од тога ВСС: 0