

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **30000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 27.08.2004. до 30.09.2004. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 01.10.2004. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 111004, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 11.10.2004.

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина-СПЕНС у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

11.10.2004. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (11.10.2004.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (11.10.2004.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 27.08.2004. до 30.09.2004., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 021/452-959 или факс: 021/452-967.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 27.08.2004. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво МЕТЕОР трговина на велико и мало, СУБОТИЦА

Шифра аукцијске продаје: 11004-1058

Матични број субјекта: 08060592

Делатност субјекта: Трговина на мало кућним апаратима

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Управна зграда (1055) 2. Канцеларије (275) 3. Магацин (5579) 4. Робна кућа "Челик" (2022) 5. Продавница "Метал" (648)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **48.924.000 Дин** или **2.021.437 *ЕУР**–а што представља **69,426 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **17.871.000 Дин** или **242.572 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **35.742.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **12.575.000 Дин**

1) Сервер (486) 2) Теретно возило (Застава) 3) Радна станица 4) Ласерски штампач

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (24257) Пољопривредно земљиште: (1342)*

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	52.000.000	861.569	54.521.000	838.050
Укупни пословни расходи	64.932.000	1.075.835	68.433.000	1.051.893

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на велико и мало металном робом 2) Трговина на мало кућним апаратима

Укупан број запослених: 84; од тога ВСС: 2

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ЈЕДИНСТВО електрометална индустрија, БАЧКА ПАЛАНКА

Шифра аукцијске продаје: 11004-1209

Матични број субјекта: 08061114

Делатност субјекта: Производња осталих металних производа

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Управна зграда са производном халом (право коришћења) (8400) 2. Галванизација нова (право коришћења) (1000) 3. Магацин готове робе нови (право коришћења) (2091) 4. Радионица (170) 5. Производна хала са канцеларијама (8400)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.759.000 Дин** или **974.025 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **7.176.000 Дин** или **97.402 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **14.352.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **10.330.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Машина за ливење пластике под притиском (50 и 450 грамске) 2) Машина за ливење метала (хром, цинк, никл, калај) 3) Машине за лонце, канте за смеће 4) Линија за пластификацију (аутоматска) 5) Линија за кофе

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	94.397.000	1.564.029	72.653.000	1.116.759
Укупни пословни расходи	95.697.000	1.585.569	82.727.000	1.271.608

Најважнији производи/услуге: 1) Разводне табле 2) ПТТ програм 3) Кварцне пећи, инкубатори 4) Бојлери (5,50,80)

Укупан број запослених: 235; од тога ВСС: 10

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за пољопривредну производњу КЕЛЕБИЈА, КЕЛЕБИЈА

Шифра аукцијске продаје: 11004-1210

Матични број субјекта: 08236623

Делатност субјекта: Гајење жита и других усева и засада

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Хладњача – корисник (4320) 2. Штала на фарми – корисник (2096) 3. Хангар – метални монтажни – корисник (90) 4. Челична монтажна хала – корисник (1440) 5. Метални монтажни хангар мајур – корисник (1242) 6. Магацин за жито Шебешић – корисник (1260) 7. Магацин за житарице Шебешић – корисник (1196) 8. Хала на мајуру – калибратор – корисник (2500)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **3.091.000 Дин** или **1.331.442 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **9.809.000 Дин** или **133.144 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **19.618.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **10.863.000 Дин**

9) Аутомобил – 1 комада (ИМТ) 3) Трактор – 2 комада (ИМТ) 5) Агрегат за аводњавање

В) Земљиште (м²): *Пољопривредно земљиште: (3183941)*

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				

Укупни пословни приходи	80.601.000	1.335.449	71.832.000	1.104.139
Укупни пословни расходи	91.366.000	1.513.810	93.087.000	1.430.853

Најважнији производи/услуге: 1) Семенска пшеница, раж, оvas, грашак 2) Јабуке, дуње, брескве 3) Шећерна репа 4) Тов свиња, јунади, пилића 5) Суданска трава 6) Ракија 7) Вино 8) Кравље млеко
Укупан број запослених: 102; **од тога ВСС:** 5

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће СЛОБОДА, НОВИ КОЗАРЦИ

Шифра аукцијске продаје: 11004-1211

Матични број субјекта: 08021970

Делатност субјекта: Гајење жита и других усева и засада

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Управна зграда (право коришћења) (750) 2. Складиште за житарице (право коришћења) (363) 3. Штала за краве (право коришћења) (1128) 4. Хангар за машине (корисник) (100) 5. Магацин за вештачко ђубриво (корисник) (200)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **7.319.000 Дин** или **506.553 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **5.752.000 Дин** или **50.655 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **7.464.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **3.150.000 Дин**

за шећерну репу

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:

Исказан у:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	26.292.000	435.623	19.774.000	303.949
Укупни пословни расходи	34.528.000	572.082	29.394.000	451.819

Најважнији производи/услуге: 1) Кравље млеко 2) Приплодне краве 3) Јунице 4) Телад 5) Пшеница меркантилна

Укупан број запослених: 1; **од тога ВСС:** 49