

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **30000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23 (5. спрат), Београд од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 04.06.2004. до 06.07.2004. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 07.07.2004. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 150704, Агенција за приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23 (5. спрат), Београд".

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 04.06.2004. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 15.07.2004.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2. спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

15.07.2004. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (15.07.2004.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (15.07.2004.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 04.06.2004. до 06.07.2004., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804; 011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за грађевинско–занатске радове СТАРИ ГРАД, ЧАЧАК

Шифра аукцијске продаје: 50704–0753п

Матични број субјекта: **07182538**

Делатност субјекта: **Остали грађевински и специјализовани радови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **3.672.000 Дин** или **1.260.329 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **4.484.000 Дин** или **63.016 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **8.967.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **3.234.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Управна зграда (388) 2. Пословна зграда (625) 3. Магацинске просторије (646) 4. Пословни објекат (146)

1) Бушилица (Hilti TE–55) 2) Факс (Panasonic KX–F 2130) 3) Грађевинска скела– цеви од 1,2 м 4) Машина за керамичке плочице

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:

Исказан у:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	2.773.000	46.607	6.432.000	106.569
Укупни пословни расходи	9.003.000	151.316	13.445.000	222.765

Најважнији производи/услуге: 1) Реконструкција 2) Адаптација 3) Одржавање

Укупан број запослених: 38; **од тога ВСС:** 2

2) Основни подаци о субјекту приватизације: ДП за производњу монтажу индустријске опреме по систему инжењеринга МИНЕЛОПРЕМА, ПАНЧЕВО

Шифра аукцијске продаје: 50704–0836п

Матични број субјекта: **08240728**

Делатност субјекта: **Производња металних конструкција**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.877.000 Дин** или **1.010.217 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **5.750.000 Дин** или **80.817 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **11.500.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **4.467.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Производна хала (7219) 2. Браварско машинска радионица (1867) 3. Зграда техничке припреме (948) 4. Складиште горива (90) 5. Стан 7 у Панчеву (61)

1) Радионичка бушилица (RB40) 2) Хидраулична преса (UTVA 200 t) 3) Клипни компресор 4) Плазма (Prof 152) 5) Катао вреловодни 6) Маказе за сечење лима (MG 13) 7) Апарат за ауто заваривање (LIRA)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:

Исказан у:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	40.586.000	672.455	24.315.000	373.749
Укупни пословни расходи	53.604.000	888.145	40.820.000	627.450

Најважнији производи/услуге: 1) Силоси 2) Бојлери 3) Разделници паре 4) Индустријски димњаци

Укупан број запослених: 154; **од тога ВСС:** 6

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ауто кућа РЕМОТ, ПОЖАРЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 50704–0897

Матични број субјекта: **07321988**

Делатност субјекта: **Одржавање и оправка моторних возила**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **7.268.000 Дин** или **242.702 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **1.727.000 Дин** или **24.270 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **3.454.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **541.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Управна зграда (670) 2. Сервисна хала (1512) 3. Перионица (210) 4. Зграда техничког прегледа (230) 5. Камп кућа (56)

1) Егализирка (Матра) 2) Брусилица стубна (Берко) 3) Сто за хаварисана возила (Универзал) 4) Бош сто (Бош) 5) Хидраулична дизалица (Италија)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:

Исказан у:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	8.013.000	132.764	7.617.000	117.082
Укупни пословни расходи	9.526.000	157.833	10.003.000	153.757

Најважнији производи/услуге: 1) Поправка путничких и теретних возила 2) Машинска обрада мотора 3) Лимарско одељење 4) Фарбање са комором 5) Технички преглед, прање и подмазивање возила

Укупан број запослених: 41; **од тога ВСС:** 0

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће АУТОВЕНТИЛ, УЖИЦЕ

Шифра аукцијске продаје: **50704-1177**

Матични број субјекта: **07219610**

Делатност субјекта: **Производња делова и прибора за возила**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Производна хала (5681) 2. Управна зграда (80) 3. Музеј (бивша касарна) (185) 4. Магазин челика – држалац (201)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **5.420.000 Дин** или **1.074.063 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **7.642.000 Дин** или **107.406 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **15.284.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **5.974.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Уређај за загревање и сабијање (Ottenseiner) 2) Машина за исправљање вентила (Dressy) 3) Брусилица за планпаралелно брушење (MV 111 /BD) 4) Аутоматска линија за брушење (4ком) (Landis) 5) Уређај за стелитирање (Interweld)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:

Исказан у:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	82.330.000	1.364.096	77.076.000	1.184.746
Укупни пословни расходи	69.269.000	1.147.693	72.319.000	1.111.625

Најважнији производи/услуге: 1) Вентили 2) Војнице вентила 3) Осигурачи вентила 4) Тањирџи опруге 5) Вијци

Укупан број запослених: 291; **од тога ВСС:** 16

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за стручно образовање, обуку кадрова и истраживачко-развојни рад САВА са п.о., ЛАЗАРЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **50704-1178**

Матични број субјекта: **07730853**

Делатност субјекта: **Остало образовање**

Најважнија имовина субјекта приватизације

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **22.000 Дин** или **1.709 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **15.000 Дин** или **205 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **29.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **29.000 Дин**

1) Рачунари (10 комада) (Compaq PI) 2) Рачунар (Compaq PII) 3) Клуpe (школске) 4) Столице (школске)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:

Исказан у:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	717.000	11.880	851.000	13.081
Укупни пословни расходи	696.000	11.532	838.000	12.881

Најважнији производи/услуге: 1) Курс за фризере 2) Курс за дактилографе 3) Курс за рачунаре 4) Курс за кројаче 5) Курс енглеског језика

Укупан број запослених: 3; **од тога ВСС:** 1

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено грађевинско предузеће КАЗИМИР ВЕЉКОВИЋ, КРАГУЈЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **50704-1179**

Матични број субјекта: **07165927**

Делатност субјекта: **Груби грађевински радови**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Фабрика станова хала ИМС, Ђуре Ђаковића (2130) 2. Хала армирачког погона, Ђуре Ђаковића (1267) 3. Производна хала санитарних кабина, Ђуре Ђаковића (2695) 4. Зграда дирекције стари део, Кумановска 1 (995) 5. Зграда дирекције доградња, Кумановска 1 (558)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **35.055.000 Дин** или **1.476.532 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **12.007.000 Дин** или **177.184 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **25.213.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **2.650.000 Дин**

а нарезница (Ridgid) 4) Платформа метална 5)

В) Земљиште (м²): Пољопривредно земљиште: (68563)

Биланс успеха за:

Исказан у:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	79.985.000	1.325.242	59.104.000	908.496
Укупни пословни расходи	109.896.000	1.820.827	102.343.000	1.573.128

Најважнији производи/услуге: 1) Префабрикати за станове у ИМС систему 2) Производња бетона 3) Производња санитарних кабина 4) Арматурни склопови
Укупан број запослених: 585; од тога ВСС: 15

7) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу хлеба и пецива ШУМАДИЈА, ВРЊАЧКА БАЊА

Шифра аукцијске продаје: **50704-1180**

Матични број субјекта: **07177437**

Делатност субјекта: **Производња хлеба и пецива**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Зграда пекарне са помоћним просторијама и настрешницом (2015) 2. Котларница са настрешницом (134) 3. Гараже (80) 4. Продавница "Експрес Шумадија" (144) 5. Продавница "Шумадија број 5" (39)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **9.515.000 Дин** или **1.398.660 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **9.515.000 Дин** или **1.398.660 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **19.903.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.697.000 Дин**

Камиони за превоз хлеба 5) Шок комора (Минел) 3) Опрема за котларницу (Вулкан Ниш) 4)

В) Земљиште (м²): Грађевинско земљиште: (14634) Пољопривредно земљиште: (110)

Биланс успеха за:

2002. годину

2003. годину

Исканан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	102.238.000	1.693.944	117.046.000	1.799.130
Укупни пословни расходи	104.372.000	1.729.302	119.099.000	1.830.687

Најважнији производи/услуге: 1) Хлеб 2) Специјалне врсте хлеба 3) Бело пециво 4) Данско пециво 5) Продаја хлеба и пецива

Укупан број запослених: 116; од тога ВСС: 4