

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **30000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 01.03.2004. до 08.04.2004. године.

**РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 09.04.2004. ГОДИНЕ ДО 17:00**

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 190404, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

**АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 19.04.2004.**

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина-СПЕНС у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

**19.04.2004. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (19.04.2004.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (19.04.2004.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 01.03.2004. до 08.04.2004., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 021/4529-59; или факс: 021/4529-67.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 27.02.2004. године.

\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђ не цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

**1) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво за ремонт и производњу шинских возила,машиноградњу и металопрерађивачку делатност ШИНВОЗ, ЗРЕЊАНИН**

**Шифра аукцијске продаје:** 90404-1107

Матични број субјекта: **08062536**

Делатност субјекта: **Оправка шинских возила**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **50.694.000 Дин** или **3.741.595 \*ЕУР-а** што представља **56,602 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **51.285.000 Дин** или **448.991 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **62.567.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **17.974.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²)**

1. Вишебродна хала (20676) 2. Зграда управе предузећа (3648) 3. Управна зграда (733) 4. Магазин запаљивих течности (390) 5. Нова стругара (1635) 6. Портирница Метинд 1 (102)

машина 6) Путничко возило (Lada Samara)

оо Iega) 4) Позиционар (Т-100) 5) Дизел електро

**В) Земљиште (м²):**

**Биланс успеха за:**

Исказан у:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	246.172.000	4.137.484	228.067.000	3.778.759
Укупни пословни расходи	238.461.000	4.007.883	281.534.000	4.664.634

**Најважнији производи/услуге:** 1) Ремонт и реконструкција шинских возила 2) Производња шинских возила 3) Производња енергетских машина и уређаја 4) Производња машина за обраду метала и дрвета 5) Производња металских, грађевинских и др. конструкција 6) Производња машина за индустрију хране, пића и дувана

**Укупан број запослених:** 864; **од тога ВСС:** 27

**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу у кооперацији, промет и услуге ТЕХНО-КОП, НОВИ САД**

**Шифра аукцијске продаје:** 90404-1109

Матични број субјекта: **08024391**

Делатност субјекта: **Општи машински радови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **5.601.000 Дин** или **525.309 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **4.592.000 Дин** или **65.037 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **8.784.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **87.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²)**

1. Стамбено пословни објекат, Змај Јовина бр. 19 (521) 2. Пословни простор "Бистрица" (55)

1) Рачунар (Pentium II) 2) Возило (застава Поли) 3) Судопер 4) Штампач (LQ 300)

**В) Земљиште (м²):**

**Биланс успеха за:**

Исказан у:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	21.140.000	355.306	7.911.000	131.074
Укупни пословни расходи	21.177.000	355.928	8.323.000	137.901

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трговина 2) Услуге посредовања 3) Друге услуге

**Укупан број запослених:** 15; **од тога ВСС:** 2

**3) Основни подаци о субјекту приватизације: Дрвно извођачко и прерађивачко предузеће ТЕСАРИ, СУБОТИЦА**

**Шифра аукцијске продаје:** 90404-1110

Матични број субјекта: **08230668**

Делатност субјекта: **Монтажа кровних конструкција**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **3.549.000 Дин** или **194.468 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **1.555.000 Дин** или **19.447 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **2.710.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **931.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²)**

1. Монтажна барака (89) 2. Тесарски погон (931) 3. Тесарски погон 1 (894) 4. Тесарски погон 2 (896) 5. Магазин (32)

1) Хидраулична дизалица (6 t) 2) Тесарски алати (разни) 3) Компјутер (PC 586/100)

**В) Земљиште (м²):**

**Биланс успеха за:**

Исказан у:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	2.483.000	41.732	6.028.000	99.876
Укупни пословни расходи	3.193.000	53.666	6.408.000	106.172

Најважнији производи/услуге: 1) Тесарске услуге  
Укупан број запослених: 9; од тога ВСС: 1

#### 4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће АУТОПРЕВОЗ за превоз робе у друмском саобраћају, ЗРЕЊАНИН

Шифра аукцијске продаје: 90404-1111

Матични број субјекта: 08038872

Делатност субјекта: Превоз робе у друмском саобраћају

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м<sup>2</sup>)

1. Управна зграда од опеке и бетона (39) 2. Складиште уз управну зграду (150) 3. Складиште од опеке (212) 4. Радионица од опеке (186) 5. Монтажна барака (150)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.658.000 Дин** или **95.560 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **799.000 Дин** или **11.467 \*ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.598.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **257.000 Дин**

1) Струг (метални) 2) Виљушкар (ТУ дизел) 3) Хидраулични багер (Р. Дакић 600D) 4) Камсион (ТАМ 130) 5) Путничко возило (регата 100) 6) Приколица (Горица) 7) Цистерна (УТВА 20т)

В) Земљиште (м<sup>2</sup>): Грађевинско земљиште: (5773)

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	7.672.000	128.946	22.505.000	372.877
Укупни пословни расходи	10.230.000	171.939	23.998.000	397.614

Најважнији производи/услуге: 1) Превоз робе

Укупан број запослених: 28; од тога ВСС: 0

#### 5) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво ЦЕНТАР ЗА ПУТЕВЕ ВОЈВОДИНЕ пројектовање, инжењеринг и консалтинг Нови Сад, НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: 90404-1112

Матични број субјекта: 08040702

Делатност субјекта: Развој пројеката о некретнинама

Најважнија имовина субјекта приватизације

1. Зграда у улици Јована Ђорђевића 2 (350) 2. Зграда у улици Футошка 64 (537)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.842.000 Дин** или **586.179 \*ЕУР**-а што представља **59,479 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **4.901.000 Дин** или **70.541 \*ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **9.802.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **10.016.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) New Dynatest Falling Weight Deflect 2) Систем са припадајућом опремом (Romdas 7000) 3) Тотална станица Топком (GTS-601AF) 4) Путничко возило (Iveco Dail 3511D) 5) Путничко возило (Mazda 2500 DK AC) 6) Рачунари (53 ком) 7) Topcon Legasy пријемник (H GD L1) 8) Транспортер комби (Mercedes Vito 110C)

В) Земљиште (м<sup>2</sup>):

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	90.629.000	1.523.228	146.158.000	2.421.639
Укупни пословни расходи	65.303.000	1.097.566	140.655.000	2.330.461

Најважнији производи/услуге: 1) Испитивање терена и пројектовање саобраћајница

Укупан број запослених: 104; од тога ВСС: 34

#### 6) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво за пољопривредну производњу НОВА БРАЗДА, ЂУРЋИН

Шифра аукцијске продаје: 90404-1113

Матични број субјекта: 08048991

Делатност субјекта: Ратарство, сточарство, пољопривредне услуге за биљну производњу и сточарство, трговина

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м<sup>2</sup>)

1. Фарма јунади (2 ком) (3566) 2. Лине кланица (403) 3. Силос од 800 вагона (417) 4. Млин (252) 5. Шупе за тракторе (2 ком) (1630) 6. Шупа за комбајне, котларница (1055)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **148.065.000 Дин** или **3.560.339 \*ЕУР**-а што представља **69,951 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **1.000.000 Дин** или **13.267 \*ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **59.536.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **14.455.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Трактор (Исиса) 2) Трактор (Исиса) 3) Трактор (Исиса) 4) Континуирана вакуумска пуница 5) Термоенергетско постројење 6) Двоструки ваљак (2 ком) ("Миаг") 7) Квадратно равно сито (2 ком) ("Миаг") 8) Машине за вакуум масирање, вакуум паковање меса и за убризгавање саламуре

В) Земљиште (м<sup>2</sup>): Грађевинско земљиште: (50964) Пољопривредно земљиште: (9279946)

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР

Укупни пословни приходи	258.424.000	4.343.407	306.993.000	5.086.455
Укупни пословни расходи	243.748.000	4.096.743	288.301.000	4.776.754

**Најважнији производи/услуге:** 1) Пшеница (меркантилна и семенска) 2) Јечам, кукуруз, соја, сунцокрет, шећерна репа 3) Тов свиња и јунади 4) Брашно (Т-400, Т-500, сточно) 5) Свеже свињско и јунеће месо 6) Месне прерађевине  
**Укупан број запослених:** 202; **од тога ВСС:** 8

### 7) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће АРАНЖЕР – ПРОДУКТ за завршне занатске радове у грађевинарству, трговину и услуге, ЗРЕЊАНИН

**Шифра аукцијске продаје:** 90404-1114

Матични број субјекта: **08694028**

Делатност субјекта: **Груби грађевински радови**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²)**

1. Зграда радионице КП 5818/12 (417) 2. Зграда радионице КП 5818/8 (34) 3. Зграда радионице КП 5818/5 (94) 4. Пословна зграда (117)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: ! **610.000 Дин** или **80.515 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **675.000 Дин** или **9.662 \*ЕУР**-а

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **1.346.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **300.000 Дин**

1) Пећ (Елинд) 2) Електрична рачунарска машина 3) Компјутер (са штампачем) 4) Тезге (столарске) 5) Ручна преса 6) Компресор

**В) Земљиште (м²):**

**Биланс успеха за:**

Исказан у:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	3.554.000	59.733	4.144.000	68.660
Укупни пословни расходи	4.506.000	75.734	8.792.000	145.671

**Најважнији производи/услуге:** 1) Извођење грубих грађевинских радова

**Укупан број запослених:** 13; **од тога ВСС:** 0