

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **30000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23 (5. спрат), Београд од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 03.12.2003. до 17.12.2003. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 18.12.2003. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 261203, Агенција за приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23 (5. спрат), Београд".

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 03.12.2003. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 26.12.2003.

на адреси: **Дом синдиката, Београд, Трг Николе Пашића, Сала бр.3 у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

26.12.2003. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (26.12.2003.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (26.12.2003.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 03.12.2003. до 17.12.2003., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804;011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено трговинско предузеће ГОЛД ЦЕНТАР, УЖИЦЕ

Шифра аукцијске продаје: 61203-0575п

Матични број субјекта: **06368468**

Делатност субјекта: **Остала трговина на велико**

Најважнија имовина субјекта приватизације

1. "Топличанка" (111) 2. Дисконт (39) 3. Гараже (40)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **392.000 Дин** или **35.327 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
депозит за учешће на аукцији износи: **120.000 Дин** или **1.766 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **239.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **913.000 Дин**

1) Рачунар (Pentium) 2) Телефонска централа (Fonit 41) 3) Регали за робу 4) Радне фотеље и столови

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2000. годину		2001. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	10.832.000	214.495	12.381.000	208.091
Укупни пословни расходи	10.950.000	216.832	12.935.000	217.402

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на велико и мало

Укупан број запослених: 12; од тога ВСС: 2

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу електронских уређаја, пружање техничких услуга, промет робе на велико и мало ЕЛЕКТРОУНИВЕРЗАЛ п.о. експорт-импорт, ЛЕСКОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 61203-0719п

Матични број субјекта: **07137303**

Делатност субјекта: **Постављање електро-инсталације и опреме**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Пословна зграда (835) 2. Барака – продавница (монтажни објекат-привременог карактера) (16) 3. Пословни простор (86)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **4.785.000 Дин** или **218.361 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
депозит за учешће на аукцији износи: **759.000 Дин** или **10.918 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.479.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **2.020.000 Дин**

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	1.020.000	17.143	648.000	10.736
Укупни пословни расходи	2.263.000	38.035	5.400.000	89.471

Најважнији производи/услуге: 1) Постављање електричних инсталација и опреме 2) Остали инсталациони радови

Укупан број запослених: 64; од тога ВСС: 4

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Експорт импорт предузеће ЈАРМЕНОВЦИ фабрика за прераду воћа и поврћа, ЈАРМЕНОВЦИ

Шифра аукцијске продаје: 61203-0814п

Матични број субјекта: **07123124**

Делатност субјекта: **Прерада и конзервисање другог воћа и поврћа**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Фабричка хала са хладњачом (5215) 2. Нова котларница (710) 3. Нови магацин (720) 4. Магацин картонске амбалаже (196) 5. Управна зграда-стара фабрика (1742)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **72.603.000 Дин** или **2.549.150 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
депозит за учешће на аукцији износи: **15.808.000 Дин** или **203.932 *ЕУР**-а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **27.616.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **8.558.000 Дин**

1) Тунел за дубоко замрзавање 2) Аутоклав машина за дубоко замрзавање (3 комада) 3) Пастеризатор 4) Упарна станица са 5 упаривача

В) Земљиште (м²): Пољопривредно земљиште: (8763)

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	110.833.000	1.862.802	108.689.000	1.800.828
Укупни пословни расходи	112.295.000	1.887.374	118.033.000	1.955.646

Најважнији производи/услуге: 1) Пастеризована вишња 2) Компоти 3) Мармеладе и џемови 4) Смирзнуто воће 5) Стерилисана боранија 6) Ђувеч 7) Смирзнуто поврће
Укупан број запослених: 190; **од тога ВСС:** 4

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће графичко–издавачке делатности КУЛТУРА, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **61203–1031**

Матични број субјекта: **07058144**

Делатност субјекта: **Издавање књига, брошура и слично**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Производна хала (штампарија) (3373) 2. Подрум (склониште) (764) 3. Трафостаница (102) 4. Портирница (48) 5. Стан (Беле Воде) (32) 6. Стан (Нови Београд) (30) 7. Стан (Земун) (43)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **50.948.000 Дин** или **2.377.030 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **19.314.000 Дин** или **265.244 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **38.628.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **3.119.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Офсет штампарска машина (1981 т.201) 3) Офсет штампарска машина ("ROLAND" 2040) 4) Офсет штампарска машина ("ROLAND" 2020В) 5) Офсет преса за пробне отиске (ALPHA 104**) 6) Двобожна офсет машина ("SORMZ")

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	29.018.000	487.714	49.562.000	821.175
Укупни пословни расходи	32.459.000	545.548	52.308.000	866.672

Најважнији производи/услуге: 1) Књиге, брошуре, новине 2) Часописи, илустрације 3) Етикете, календари 4) Кожна и папирна галантерија 5) Спољна трговина

Укупан број запослених: 108; **од тога ВСС:** 3

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће индустрија грађевинског материјала МОРАВА, ЛЕСКОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **61203–1033**

Матични број субјекта: **7120085**

Делатност субјекта: **Производња опеке и црепа од глине**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Производна хала – западна (1' 08) 2. Производна хала – источна (669) 3. Црепана – хала са лучним кровом (914) 4. Вештачка сушара (2231) 5. Кружна пећ са галеријом (2237)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **38.906.000 Дин** или **1.608.424 *ЕУР**–а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **15.069.000 Дин** или **193.011 *ЕУР**–а
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **26.137.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **38.944.000 Дин**

1) Офсет штампарска машина (1981 т.201) 3) Офсет штампарска машина ("ROLAND" 2040) 4) Офсет преса за пробне отиске (ALPHA 104**) 5) Офсет преса за пробне отиске (ALPHA 104**) 6) Двобожна офсет машина ("SORMZ")

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	160.422.000	2.696.259	127.591.000	2.114.009
Укупни пословни расходи	172.644.000	2.901.677	155.578.000	2.577.715

Најважнији производи/услуге: 1) Фалцовани цреп 2) Валовити цреп 3) Монта ТМ16 250x250x160 4) Монта ТМ16 250x250x120 5) Ферт монта 280x250x140 6) Шупљи блк : 12 250x250x120

Укупан број запослених: 183; **од тога ВСС:** 6



[Redacted]		
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]