

JAVNI POZIV ZA UČEŠĆE NA JAVNIM AUKCIJAMA

Osnovni podaci o aukcijskoj prodaji

Aukcijsku dokumentaciju zainteresovani mogu kupiti po ceni od: **30000 dinara**, nakon dobijanja fakture od strane Agencije za privatizaciju. Otkup aukcijske dokumentacije je obavezan, a prilikom njenog preuzimanja potpisuje se Ugovor o čuvanju poverljivih podataka. Nakon podnošenja dokaza o uplati, aukcijska dokumentacija se može podići na sledećoj adresi: Agencija za privatizaciju, Centar za aukcije, Terazije 23 (5.sprat), 11000 Beograd od 10:00 do 17:00 časova u periodu od 10.07.2003. do 15.08.2003. godine.

ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVE JE 18.08.2003. GODINE DO 17:00

Popunjena prijava koja je deo aukcijske dokumentacije, sa potpisanim nacrtom kupoprodajnog ugovora i dokazom o uplati depozita, podnosi se u zatvorenoj koverti sa natpisom: "PRIJAVA ZA UČEŠĆE NA JAVNOJ AUKCIJI 260803, Agencija za privatizaciju, Centar za aukcije, Terazije 23 (5.sprat), 11000 Beograd".

* Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje, izražena u EUR-ima, obračunata je po zvaničnom kursu na dan 09.07.2003. godine.

** Podaci o ukupnim poslovnim prihodima i rashodima, izraženi u EUR-ima, obračunati su po prosečnim godišnjim realnim kursovima.

UKOLIKO NA KOVERTI STOJI IME SUBJEKTA PRIVATIZACIJE, ILI PUNA ŠIFRA AUKCIJSKE PRODAJE PRIJAVA MOŽE BITI ODBIJENA.

AUKCIJA ĆE SE ODRŽATI DANA: 26.08.2003.

na adresi: **NIŠ, Skupština grada Niša, Velika Sala, Nikole Pašića 24, 18000 NIŠ u 11:00 časova**. Registracija učesnika aukcije održaće se na istoj adresi dana:

26.08.2003. od 09:00 do 10:50 časova.

Sredstva plaćanja mogu biti u domaćoj valuti, stranoj konvertibilnoj valuti, obveznicama po osnovu neisplaćene devizne štednje građana koje dospevaju zaključno sa danom prodaje kapitala (26.08.2003.) izdatim fizičkim licima koji su državljani Republike Srbije. Ako se učesnik prijavi samo za drugo nadmetanje sredstva plaćanja mogu biti i u obveznicama po osnovu neisplaćene devizne štednje građana koje ne dospevaju zaključno sa danom prodaje kapitala (26.08.2003.) izdatim fizičkim licima koji su državljani Republike Srbije.

Depozit za učešće vraća se 15 dana nakon održavanja javne aukcije.

Agencija za privatizaciju zadržava pravo da datum održavanja aukcije i rok za prijavu po potrebi izmeni i o tome obaveštava zainteresovane, najkasnije do dana održavanja aukcije.

Obilazak subjekata privatizacije obaviće se nakon potpisivanja Ugovora o čuvanju poverljivih podataka u periodu od 10.07.2003. do 15.08.2003., uz prethodno utvrđenu satnicu sa Agencijom za privatizaciju, tel: 011/3020-804; 011/3020-803 ili faks: 011/3020-881.

Kratak opis postupka JAVNE AUKCIJE

Prodaju kapitala metodom javne aukcije sprovodi Aukcijska komisija koju obrazuje Agencija za privatizaciju. Komisija nadgleda prodaju aukcijom, registruje učesnike na aukciji, proglašava aukciju neuspehom, potpisuje zapisnik i obavlja druge poslove od značaja za sprovođenje aukcije u skladu sa zakonom. Uslovi za sprovođenje aukcije su ispunjeni ako je najmanje jedno lice steklo status učesnika aukcije i ako je prisutno lično ili zastupljeno preko ovlašćenog predstavnika. U vreme koje je predviđeno za početak JAVNE AUKCIJE, aukcionar će otvoriti prvo nadmetanje gde sredstva plaćanja mogu biti u gotovom novcu i dospelim obveznicama. Ako na prvom nadmetanju učestvuje više lica aukcionar oglašava početnu cenu kao i svako naredno uvećanje. Ukoliko se nakon trećeg poziva za prihvatanje novoutvrđene cene ne oglase zainteresovani kupci, udarcem čekića aukcionar označava

aukciju završenom. Prodajna cena postaje najveća ponuđena vrednost, a kupcem se proglašava učesnik koji je prvi ponudio najvišu cenu. Ako nakon oglašavanja početne cene nije bilo zainteresovanih ni posle trećeg poziva, aukcija se proglašava neuspehom, a učesnici gube pravo na vraćanje depozita. Kada drugom nadmetanju prisustvuje samo jedno lice koje je steklo status učesnika, to lice se poziva da prihvati početnu cenu tri puta. Ako prihvati početnu cenu proglašava se kupcem pri čemu je početna cena ujedno i prodajna cena. Ako učesnik ne prihvati početnu cenu aukcija se proglašava neuspehom, a on gubi pravo na vraćanje depozita.

aukciju završenom. Prodajna cena postaje najveća ponuđena vrednost, a kupcem se proglašava učesnik koji je prvi ponudio najvišu cenu. Ako nakon oglašavanja početne cene nije bilo zainteresovanih ni posle trećeg poziva, aukcija se proglašava neuspehom, a učesnici gube pravo na vraćanje depozita. Kada drugom nadmetanju prisustvuje samo jedno lice koje je steklo status učesnika, to lice se poziva da prihvati početnu cenu tri puta. Ako prihvati početnu cenu proglašava se kupcem pri čemu je početna cena ujedno i prodajna cena. Ako učesnik ne prihvati početnu cenu aukcija se proglašava neuspehom, a on gubi pravo na vraćanje depozita.

1) Osnovni podaci o subjektu privatizacije: Društveno preduzeće za unutrašnju i spoljnu trgovinu na veliko i malo TRGOPROMET, LESKOVAC

Šifra aukcijske prodaje: 260: 03-0667		Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje iznosi: 131.0' 8.000 Din ili 2.014.921 *EUR-a što predstavlja 70 % ukupnog kapitala privrednog subjekta.			
Matični broj subjekta: 07196377		Depozit za učešće na aukciji iznosi: 15.729.000 Din ili 241.791 *EUR-a			
Delatnost subjekta: Specijalizovana trgovina na malo hranom		Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi: 31.459.000 Din			
Najvažnija imovina subjekta privatizacije		Minimum investicija u subjekt privatizacije iznosi: 8.369.000 Din			
A) Zgrade – najvažniji objekti (m²): 1. Upravna zgrada (1098) 2. Magacini 1,2,4,5,6,9 (3883) 3. Prodavnica br. 18 (433) 4. Prodavnica br. 14 (122) 5. Prodavnica br. 171 (90)		1) Mas. za pranje stak. amb. (Pirana) 2) Lin. za proiz. gaz. i negaz pića (KDJ 3/500)			
V) Zemljište (m²): <i>Gradevinsko zemljište: (14715)</i>					
Bilans uspeha za:		2001. godinu		2002. godinu	
Iskazan u:		Din	**EUR	Din	**EUR
Ukupni poslovni prihodi	31.715.000	533.043		10.393.000	172.198
Ukupni poslovni rashodi	56.572.000	950.822		47.459.000	786.331
Najvažniji proizvodi/usluge: 1) Prodaja preh. i nepreh. proizvoda 2) Proizv. gaziranih sokova 3) Proizvodnja sirupa 4) Proiz. negaziranih sokova 5) Transportne usluge					
Ukupan broj zaposlenih: 288; od toga VSS: 6					

2) Osnovni podaci o subjektu privatizacije: Društveno preduzeće KOŽAKOMERC, NIŠ

Šifra aukcijske prodaje: 260: 03-0761		Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje iznosi: 138.0' 0 Din ili 2.115 *EUR-a što predstavlja 70 % ukupnog kapitala privrednog subjekta.			
Matični broj subjekta: 07277083		Depozit za učešće na aukciji iznosi: 14.000 Din ili 211 *EUR-a			
Delatnost subjekta: Trgovina na veliko tekstilom		Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi: 28.000 Din			
Najvažnija imovina subjekta privatizacije		Minimum investicija u subjekt privatizacije iznosi: 39.000 Din			
		1) Računar sa printerom (386) 2) Mobilni telefon (Ericson) 3) Program (DOS)			
V) Zemljište (m²):					
Bilans uspeha za:		2001. godinu		2002. godinu	
Iskazan u:		Din	**EUR	Din	**EUR
Ukupni poslovni prihodi	3.993.000	67.111		5.939.000	98.401
Ukupni poslovni rashodi	4.822.000	81.045		6.422.000	106.404
Najvažniji proizvodi/usluge: 1) Promet HTZ opreme					
Ukupan broj zaposlenih: 5; od toga VSS: 0					

3) Osnovni podaci o subjektu privatizacije: Društveno preduzeće za servis i održavanje svih vrsta motornih vozila AUTOREMONT, NIŠ

Šifra aukcijske prodaje: 260: 03-0762		Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje iznosi: 6.601. 000 Din ili 101.473 *EUR-a što predstavlja 70 % ukupnog kapitala privrednog subjekta.	
Matični broj subjekta: 07211937		Depozit za učešće na aukciji iznosi: 660.000 Din ili 10.147 *EUR-a	
Delatnost subjekta: Oprava drumskih vozila		Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi: 1.320.000 Din	
Najvažnija imovina subjekta privatizacije		Minimum investicija u subjekt privatizacije iznosi: 1.109.000 Din	
A) Zgrade – najvažniji objekti (m²): 1. Upravna zgrada (929) 2. Proizv.hala sa aneksima (2324) 3. Hala teh. pregleda (194) 4. Prijemno odeljenje (135) 5. Nedovršena hala za putnička vozila (432)		1) Linija teh.pregleda 2) Linija masinske obrade	

V) Zemljište (m²): *Građevinsko zemljište: (10820)*

Bilans uspeha za:	2001. godinu		2002. godinu	
	Din	**EUR	Din	**EUR
Iskazan u:				
Ukupni poslovni prihodi	7.909.000	132.929	8.911.000	147.643
Ukupni poslovni rashodi	10.568.000	177.619	10.716.000	177.549

Najvažniji proizvodi/usluge: 1) Servis motornih vozila 2) Održavanje mot. vozila 3) Tehnički pregled 4) Auto škola 5) Mašinska obrada

Ukupan broj zaposlenih: 59; **od toga VSS:** 2

4) Osnovni podaci o subjektu privatizacije: Društveno preduzeće UNIVERZALPROMET, PROKUPLJE

Šifra aukcijske prodaje: 260; 03-0763

Matični broj subjekta: 07215347

Delatnost subjekta: **Reciklaža metalnih otpadaka i ostataka**

Najvažnija imovina subjekta privatizacije

A) Zgrade – najvažniji objekti (m²):

1. Upravna zgrada (662) 2. Zgrada reparacije (416) 3. Filter postrojenje – zgrada (1079)
4. Zgrada flot. sa maš. radionicom (3098) 5. Magacinski prostor (200) 6. Zgrada magacionera (364)

Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje iznosi: **28.651.000 Din** ili **440.446 *EUR-a** što predstavlja **70 %** ukupnog kapitala privrednog subjekta.

Depozit za učešće na aukciji iznosi: **3.554.000 Din** ili **54.627 *EUR-a**

Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi: **7.107.000 Din**

Minimum investicija u subjekt privatizacije iznosi: **3.850.000 Din**

zilo (Lada-Niva) 5) Teretno vozilo (FAP)

V) Zemljište (m²): *Građevinsko zemljište: (88275)*

Bilans uspeha za:	2001. godinu		2002. godinu	
	Din	**EUR	Din	**EUR
Iskazan u:				
Ukupni poslovni prihodi	22.672.000	381.055	19.443.000	322.144
Ukupni poslovni rashodi	25.256.000	424.485	34.890.000	578.080

Najvažniji proizvodi/usluge: 1) Seldepat 2) Teraco zrno 3) Granulat za fasadu 4) Sekundarne sirovine 5) Građevinski materijal

Ukupan broj zaposlenih: 170; **od toga VSS:** 4

5) Osnovni podaci o subjektu privatizacije: Društveno preduzeće 15. MAJ EKSPORTEKST, LEBANE

Šifra aukcijske prodaje: 260; 03-0764

Matični broj subjekta: 07186363

Delatnost subjekta: **Proizvodnja vunelih tkanina**

Najvažnija imovina subjekta privatizacije

A) Zgrade – najvažniji objekti (m²):

1. Hala tkačnice 2 (10866) 2. Zgrada tkačnice 3 (1896) 3. Hala tkačnice 1 (1046) 4. Zgrada farbare (2773) 5. Klanica (67)

Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje iznosi: **295.812.000 Din** ili **4.547.947 *EUR-a** što predstavlja **70 %** ukupnog kapitala privrednog subjekta.

Depozit za učešće na aukciji iznosi: **29.586.000 Din** ili **454.795 *EUR-a**

Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi: **59.172.000 Din**

Minimum investicija u subjekt privatizacije iznosi: **9.391.000 Din**

1) Rad sa dodatnom opremom 2) Parni kotao 3) Fugon 4) Dzet aparat

V) Zemljište (m²):

Bilans uspeha za:	2001. godinu		2002. godinu	
	Din	**EUR	Din	**EUR
Iskazan u:				
Ukupni poslovni prihodi	153.248.000	2.575.683	9.415.000	155.994
Ukupni poslovni rashodi	137.667.000	2.313.809	116.613.000	1.932.118

Najvažniji proizvodi/usluge: 1) Proizvodnja prediva

Ukupan broj zaposlenih: 1144; **od toga VSS:** 9

6) Osnovni podaci o subjektu privatizacije: Društveno preduzeće za proizvodnju i promet proizvoda od drveta RADAN GORA, BOJNIK

Šifra aukcijske prodaje: 260: 03-0765		Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje iznosi: 18.64.000 Din ili 286.609 *EUR-a što predstavlja 70 % ukupnog kapitala privrednog subjekta.	
Matični broj subjekta: 17302027		Depozit za učešće na aukciji iznosi: 2.237.000 Din ili 34.393 *EUR-a	
Delatnost subjekta: Proizvodnja rezane građe		Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi: 4.475.000 Din	
Najvažnija imovina subjekta privatizacije		Minimum investicija u subjekt privatizacije iznosi: 548.000 Din	
A) Zgrade – najvažniji objekti (m²): 1. Proizvodna hala (1293) 2. Strugara sa aneksom (623) 3. Kotlarnica-nova (148) 4. Upravna zgrada (148) 5. Nadstrešnica sa magacinom (828) 6. Kotlarnica-stara (70)		1) Linija za proizv.rezane građe (Bratstvo) 2) Linija za proizvodnju gajbi (Coraky) 3) Bansek 4) Parni kotao 5) Hidraulični vagon	
V) Zemljište (m²):			
Bilans uspeha za:		2002. godinu	
Iskazan u:	2001. godinu	Din	**EUR
Ukupni poslovni prihodi		855.000	14.148
Ukupni poslovni rashodi		3.886.000	64.303
Najvažniji proizvodi/usluge: 1) Rezana građa 2) Ambalaža od drveta			
Ukupan broj zaposlenih: 85; od toga VSS: 2			

7) Osnovni podaci o subjektu privatizacije: Društveno preduzeće SLOBODAN JOVIĆ, BRESTOVAC

Šifra aukcijske prodaje: 260: 03-0766		Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje iznosi: 36.34.000 Din ili 558.624 *EUR-a što predstavlja 70 % ukupnog kapitala privrednog subjekta.	
Matični broj subjekta: 07204892		Depozit za učešće na aukciji iznosi: 3.634.000 Din ili 55.862 *EUR-a	
Delatnost subjekta: Proizvodnja ostalih mašina za poljoprivredu		Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi: 7.268.000 Din	
Najvažnija imovina subjekta privatizacije		Minimum investicija u subjekt privatizacije iznosi: 1.673.000 Din	
A) Zgrade – najvažniji objekti (m²): 1. Stara portirnica (16) 2. Upravna zgrada (132) 3. Menza sa portirnicom (120) 4. Nadstrešnica za elektrozavarivanje (312) 5. Kovačnica (270) 6. Nova hala (480)		1) Elektromotor 2) Toranj za naftu sa rezervoarom (S.Jović) 3) Crpna pumpa za naftu 4) Kolica za transport	
V) Zemljište (m²):			
Bilans uspeha za:		2002. godinu	
Iskazan u:	2001. godinu	Din	**EUR
Ukupni poslovni prihodi		4.891	1.060
Ukupni poslovni rashodi		28.505	38.920
Najvažniji proizvodi/usluge: 1) Drljača 2) Raonik 3) Motičice za nagrač 4) Tanjirača 5) Ram za drljaču			
Ukupan broj zaposlenih: 0; od toga VSS: 0			

8) Osnovni podaci o subjektu privatizacije: Društveno preduzeće za proizvodnju mašina FATEKS, VUČJE

Šifra aukcijske prodaje: 260: 03-0767		Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje iznosi: 57.05.000 Din ili 877.024 *EUR-a što predstavlja 70 % ukupnog kapitala privrednog subjekta.	
Matični broj subjekta: 07105118		Depozit za učešće na aukciji iznosi: 5.705.000 Din ili 87.702 *EUR-a	
Delatnost subjekta: Proizvodnja poljoprivrednih mašina		Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi: 11.411.000 Din	
Najvažnija imovina subjekta privatizacije		Minimum investicija u subjekt privatizacije iznosi: 7.847.000 Din	
A) Zgrade – najvažniji objekti (m²): 1. Aneks (1272) 2. Proizvodna hala (3284) 3. Proizvodna hala – mala (405) 4. Portirnica (42)		1) Ekcentar prese (Jelšingrad) 2) Viljuškar (5 T) 3) Alkan presa (Min-Niš) 4) Strug (Potisje)	
V) Zemljište (m²): <i>Građevinsko zemljište: (25271)</i>			
Bilans uspeha za:		2002. godinu	
Iskazan u:	2001. godinu	Din	**EUR

Ukupni poslovni prihodi	5.819.000	97.802	3.112.000	51.562
Ukupni poslovni rashodi	5.287.000	88.860	11.870.000	196.670

Najvažniji proizvodi/usluge: 1) Prodaja robe
Ukupan broj zaposlenih: 19; **od toga VSS:** 1