

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **30000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23 (5.спрат), 11000 Београд од 09:00 до 17:00 часова у периоду од 24.07.2003. до 15.08.2003. године.

#### РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 18.08.2003. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 260803, Агенција за приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23 (5.спрат), 11000 Београд".

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 23.07.2003. године.

\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

#### АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 26.08.2003.

на адреси: **НИШ, Скупштина града Ниша, Велика Сала, Николе Пашића 24, 18000 Ниш у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **26.08.2003. од 09:00 до 10:50 часова**.

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (26.08.2003.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (26.08.2003.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 24.07.2003. до 15.08.2003., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804; 011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђ не цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

**1) Основни подаци о субјекту приватизације: Електроиндустријско и монтажно производно друштвено предузеће ЕМПА, АЛЕКСИНАЦ**

**Шифра аукцијске продаје: 260803-0239п**

Матични број субјекта: 07107099

Делатност субјекта: **Производња опреме за дистрибуцију електричне енергије**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **76.256.000 Дин** или **1.171.526 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **6.546.000 Дин** или **100.564 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **13.092.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **6.732.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Пословна зграда (311) 2. Хала 1 – магацински простор, алатница (1400) 3. Хала 2 – Израда ТС, браварско-лимарских радова (1400) 4. Хала 3 – Производња индустријске расвете (3500) 5. Продавнице 1 и 2 (110)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Аутоматска фарбара за пластифицирање (MARINE) 2) Екцентар преса 3) Постројење котларнице 4) Хидрауличне маказе 5) Кабина за фарбање 6) Хидраулична преса

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2000. годину		2001. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	54.274.000	1.074.733	91.855.000	1.543.833
Укупни пословни расходи	53.010.000	1.049.703	89.722.000	1.507.983

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трафо станице до 35 kV 2) Лимени ормари: кабловски, разводни, прикључни, мерни 3) Светиљке за унутрашњу и спољну монтажу (флуо, живина, натријумова) 4) Стубови за јавну расвету (цеваста, решеткасти) 5) Електронски мерачи протока флуида за нафтну индустрију 6) Индустријска електроника 7) Израда далековода 8) Израда инсталација свих намена

**Укупан број запослених: 293; од тога ВСС: 15**

**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за пољопривредну производњу и кооперацију МАСУРИЦА са п.о., СУРДУЛИЦА**

**Шифра аукцијске продаје: 260803-0418п**

Матични број субјекта: 06154565

Делатност субјекта: **Ратарство**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **38.199.000 Дин** или **586.851 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **1.910.000 Дин** или **29.343 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **3.820.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **2.745.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Подно складиште за кромпир (836) 2. Пољоприв. откупни центар (664) 3. Стругара пилана (563) 4. Пољопривр. отк. центар (436) 5. Пољопривр. отк. центар (233)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Рачунар са штампачем (Pack. Epson)

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2000. годину		2001. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	4.544.000	89.980	1.557.000	26.169
Укупни пословни расходи	7.217.000	142.911	8.388.000	140.980

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трупци и резана грађа

**Укупан број запослених: 68; од тога ВСС: 6**

**3) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће текстилних,крзнарско-кожарских,грађевинских машина и маталне галантерије БУДУЋНОСТ, БЕЛА ПАЛАНКА**

**Шифра аукцијске продаје: 260803-0458п**

Матични број субјекта: 07106467

Делатност субјекта: **Производња машина за текстилну индустрију**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **18.985.000 Дин** или **291.661 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **949.000 Дин** или **14.583 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **1.898.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **3.662.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Произв.хала"Secco" (6176) 2. Фабрикација (1123) 3. Хала монтаже (1625) 4. Хала са и без крана (1312) 5. Управна зграда Р-2 (1204)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Маш.одељење-25 машина (РА30 НВ90 VR4) 2) Мостне дизалице-3ком. (D-93 D-1438 ЗТ/РРМ) 3) Апкант преса-2ком. 4) Моторне маказе-3ком. 5) Маш.за обраду лимова-15ком.

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2000. годину		2001. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	8.791.000	174.079	16.941.000	284.732
Укупни пословни расходи	9.170.000	181.584	21.570.000	362.533

Најважнији производи/услуге: 1) Крзнарско-кожарске маш. 2) Грађевинске машине 3) Метална столарија 4) Метална галантерија  
Укупан број запослених: 217; од тога ВСС: 8

#### 4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за грађевинарство ПРОГРЕС, ЗАЈЕЧАР

Шифра аукцијске продаје: **260803-0712п**

Матични број субјекта: **07203187**

Делатност субјекта: **Груби грађевински радови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **52.665.000 Дин** или **809.094 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **2.633.000 Дин** или **40.455 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **5.266.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **1.827.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Управна зграда (242) 2. Гаража (18) 3. Сервисна радионица (364) 4. Робни магацин (221) 5. Магацин у изградњи (346) 6. Монтажни магацин (221) 7. Радион. и магац . браварска стол. (681)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Аутобус (Неретва М3322935) 2) Рафови продавнице 3) Писаћа машина (Олимпија) 4) Камион Застава (80 10 М6372)

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	38.669.000	649.921	18.524.000	306.917
Укупни пословни расходи	38.250.000	642.879	30.263.000	501.417

Најважнији производи/услуге: 1) Груби грађевински радови

Укупан број запослених: 92; од тога ВСС: 3

#### 5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за превоз робе у друмском саобраћају СРБИЈАТРАНС, НИШ

Шифра аукцијске продаје: **260803-0716п**

Матични број субјекта: **07173865**

Делатност субјекта: **Превоз робе у друмском саобраћају**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **59.632.000 Дин** или **916.139 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **4.771.000 Дин** или **73.291 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **9.541.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **1.432.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Пословно-административни објекат (1452) 2. Пословно-магацински простор (321) 3. Ремонтна хала (3020) 4. Локал бр. 3 у Зајечару (41) 5. Канцеларија-аеродром Ниш (20)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Лин. техничког прегелда (УТП-1) 2) Хидраулична преса (ХП-63) 3) Компресорски агрегат (Еина 210) 4) Струг – Првомајска (ТС-300) 5) Цент. греј. са под станицом 6) Теретно возило ФАП-6 ком. 7) Полуприколица-6 ком. (Гоша) 8) Пумпе – 3 ком.

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (65108)*

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	7.435.000	124.962	13.459.000	222.997
Укупни пословни расходи	22.194.000	373.021	24.617.000	407.870

Најважнији производи/услуге: 1) Превоз робе у друмском саобраћају 2) Сервис, оправка и одрж. возила 3) Технички преглед

Укупан број запослених: 135; од тога ВСС: 3

#### 6) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу електронских уређаја, пружање техничких услуга, промет робе на велико и мало ЕЛЕКТРОУНИВЕРЗАЛ п.о. експорт-импорт, ЛЕСКОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: **260803-0719п**

Матични број субјекта: **07137303**

Делатност субјекта: **Грађевинске инсталације**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **14.278.000 Дин** или **219.361 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **714.000 Дин** или **10.968 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **1.428.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **1.951.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Пословна зграда (835) 2. Барака – продавница (16) 3. Пословни простор (86)

**Б) Најзначајнија опрема:**

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				

Укупни пословни приходи	1.020.000	17.143	648.000	10.736
Укупни пословни расходи	2.263.000	38.035	5.400.000	89.471

**Најважнији производи/услуге:** 1) Грађевинске услуге  
**Укупан број запослених:** 64; **од тога ВСС:** 4

### 7) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за пружање угоститељских и туристичких услуга ПУТНИК– НИШ, НИШ

**Шифра аукцијске продаје: 260803–0787**

Матични број субјекта: **07227132**

Делатност субјекта: **Барови**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Пивница са пратећим објектом (439) 2. Угоститељски објекат (719) 3. Кућа стамболијских (555) 4. Туристичка агенција (167) 5. Туристичка агенција (40)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **21.826.000 Дин** или **335.315 \*ЕУР-а** што представља **34,3 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **2.183.000 Дин** или **33.531 \*ЕУР-а**

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **4.365.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **2.665.000 Дин**

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Ледомати–2 (Италијански) 2) Шанк,пулт–4 3) Грил–апарат (Ковинострој) 4) Кипер печењара (Ковинострој) 5) Кафемат (95/21/2 Еко)

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	10.292.000	172.981	20.787.000	344.412
Укупни пословни расходи	16.709.000	280.833	38.721.000	641.554

**Најважнији производи/услуге:** 1) Продаја хране и пића у ресторану 2) Туристичке услуге

**Укупан број запослених:** 49; **од тога ВСС:** 4