

# ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

## Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **30000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23 (V спрат) соба 511, Београд – радним данима од 10:00 до 17:00 часова у периоду од 08.05.2003. до 17.06.2003. године.

**РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 18.06.2003. ГОДИНЕ ДО 17:00**

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 260603 Агенција за

приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23/V, 11000 Београд".  
УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

**АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 26.06.2003.**

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2. спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **26.06.2003. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (26.06.2003.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (26.06.2003.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 08.05.2003. до 18.06.2003., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804;011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 07.05.2003. године.

\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

## Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

### 1) Основни подаци о субјекту приватизације: Текстилно предузеће ТИЗ са п.о., БЕОГРАД

**Шифра аукцијске продаје: 260603-0143п**

Матични број субјекта: 07044879

Делатност субјекта: **Произв. тканина свиленог типа**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **74.631.000 Дин** или **1.157.922 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **3.732.000 Дин** или **57.896 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **7.463.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **16.603.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Стара дорада (приземље) (2038) 2. Управна зграда I и II спрат (204) 3. Магацин сирове робе (582) 4. Грађевин. објекти Истра (6560)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Разбој – Жакард (Ваматекс) 2) Разбој (СТБ-Ексцентри) 3) Сноваљка – Бенингер (ЛТД) 4) Сноваљка – Бенингер (А 6) 5) Шлихт машина 6) Кетентул (Карл Мајер)

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2000. годину		2001. годину	
	Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	77.498.000	1.534.614	75.753.000	1.273.202
Укупни пословни расходи	87.560.000	1.733.861	93.302.000	1.568.154

**Најважнији производи/услуге:** 1) Постава и тканина памучног типа 2) Дорада предива 3) Веш 4) Крпаре

**Укупан број запослених:** 336; **од тога ВСС:** 10

### 2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ИЗОЛМА, РАЧА

**Шифра аукцијске продаје: 260603-0608п**

Матични број субјекта: 07113749

Делатност субјекта: **Произв. осталих хемијских производа**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **34.300.000 Дин** или **532.179 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **2.744.000 Дин** или **42.574 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **5.488.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **6.673.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Зграда управе (888) 2. Зграда управе (174) 3. Производна хала "стаклена трака" (2685) 4. Магацин импрегнације (625) 5. Произ.хала импрегнац.произв. са анексом (1544)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Постројење за изр. флиса (Litex) 2) Преса за лив. обој. метала (Италија) 3) Универзални струг (Потисје) 4) Машина за сечење трака (Guzzeti) 5) Маш. за резање и штамп. ПВЦ траке (Сијат)

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (49571)*

Биланс успеха за:	2000. годину		2001. годину	
	Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	46.670.000	924.158	47.512.000	798.548
Укупни пословни расходи	38.654.000	765.426	67.628.000	1.136.643

**Најважнији производи/услуге:** 1) Про. стакленог флиса 2) Импрегнација платна и папира 3) Про. акумулаторских клема 4) Про. инд. четака

**Укупан број запослених:** 154; **од тога ВСС:** 8

### 3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће рудници и индустрија мермера и гранита ВЕНЧАЦ, АРАНЂЕЛОВАЦ

**Шифра аукцијске продаје: 260603-0634**

Матични број субјекта: 07113005

Делатност субјекта: **Сечење, обликовање и обрада камена**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **318.488.000 Дин** или **4.961.820 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **31.848.000 Дин** или **493.147 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **63.696.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **77.418.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Хала и платформа прераде мермера (2736) 2. Хала тераца (1126) 3. Објект старе прераде у Аранђеловцу (924) 4. Управна зграда (776) 5. Стара прерада на Руднику "Венчац" (1346) 6. Кугл млин (517) 7. Приручни магацин (250)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Линија мермерних плоча (Mordenti Pedrini) 2) Кранови (Dervik) 3) Дијамантски гатер (Rpidor) 4) Брусилице за експлоатацију архитектонског камена 5) Кранови за спољашњи и унутрашњи транспорт 5-20т носивости 6) Секачица (Korfan, Austria) 7) Млинови и сепарација (Alpina, Austria) 8) Компресори (Atlas-kopko) 9) Фрезе самоходне (Ајкула) 10) Дизалице (50т и 20т)

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	290.740.000	4.886.551	361.948.000	5.996.985
Укупни пословни расходи	273.158.000	4.591.045	381.564.000	6.321.995

**Најважнији производи/услуге:** 1) Мермерни блокови 2) Гранитни и други блокови 3) Ломљен мермер и камен 4) Мермерне и гранитне плоче, споменици 5) Дробљен и млевен мермер и кречњак  
**Укупан број запослених:** 587; **од тога ВСС:** 25

#### 4) Основни подаци о субјекту приватизације: Угоститељско туристичко друштвено предузеће ПАРТИЗАН, КУЧЕВО

**Шифра аукцијске продаје:** 260603-0662

Матични број субјекта: 07164220

Делатност субјекта: **Барови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **47.858.000** Дин или **742.523 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **5.743.000** Дин или **89.103 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **11.486.000** Дин  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **1.863.000** Дин

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Хотел "Рудник" – нови део (3077) 2. Хотел "Рудник" – стари део (1594) 3. Ресторан "Бус" (295)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Кафанске столице 2) Тенде 3) Путничко возило (Југо) 4) Гарнитуре намештаја

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (6329) Пољопривредно земљиште: (50770)*

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	14.059.000	236.294	14.950.000	247.701
Укупни пословни расходи	18.298.000	307.540	20.225.000	335.101

**Најважнији производи/услуге:** 1) Ноћења 2) Вина 3) Жест. алкох. пића 4) Пиво 5) Безалкохолна пића

**Укупан број запослених:** 74; **од тога ВСС:** 0

#### 5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено хотелско угоститељско и туристичко предузеће ХОТЕЛ РОЈАЛ, БЕОГРАД

**Шифра аукцијске продаје:** 260603-0663

Матични број субјекта: 06932045

Делатност субјекта: **Хотели и мотели, с рестораном**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **74.024.000** Дин или **1.148.501 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **8.883.000** Дин или **137.820 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **17.766.000** Дин  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **9.834.000** Дин

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Хотел (2960)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Телевизори 2) Клима уређаји 3) Фрижидери, расхладни уређаји 4) ПЦ мрежни систем 5) Гарнитуре лежаји

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (660)*

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	43.734.000	735.050	56.304.000	932.880
Укупни пословни расходи	42.017.000	706.192	54.302.000	899.710

**Најважнији производи/услуге:** 1) Смештај гостију 2) Храна 3) Пиће

**Укупан број запослених:** 76; **од тога ВСС:** 2