

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **30000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 15.01.2004. до 04.03.2004. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 05.03.2004. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 150304, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 15.03.2004.

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина–СПЕНС у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

15.03.2004. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (15.03.2004.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (15.03.2004.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 15.01.2004. до 04.03.2004., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 021/4529-59; или факс: 021/4529-67.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 14.01.2004. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво СТОТЕКС, НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: 50304-1066

Матични број субјекта: **08574693**

Делатност субјекта: **Трговина на велико семењем, храном**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **35.400.000 Дин** или **5.633.000 *ЕУР-а** што представља **63,434 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **46.246.000 Дин** или **675.960 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **92.496.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **20.258.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Пословна зграда "Елан" (400) . Угоститељски објекат "Три шешира" – Челарево (250) 3. Робна кућа "Митровчанка" (2570) 4. Објекат II, Приморска 84 (20400) 5. Објекат III, Приморска 84 (5968) 6. Робна кућа, Ј. Дучића 9 (2460)

Фотокопир апарат (Cannon)

' Golf, Renault) 3) Рачунари 4 ком. (Server P 433) 4)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (70926)*

Биланс успеха за:

Исказан у:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	84.412.000	1.418.737	73.953.000	1.225.300
Укупни пословни расходи	86.958.000	1.461.528	84.269.000	1.396.222

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на велико и мало семењем и храном

Укупан број запослених: 280; **од тога ВСС:** 4

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво за производњу вијака, жичаних производа, алата и машина ПЕТАР ДРАПШИН, НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: 50304-1067

Матични број субјекта: **08008426**

Делатност субјекта: **Производња везних елемената, ланца**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **35.496.000 Дин** или **3.880.484 *ЕУР-а** што представља **67,165 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **31.660.000 Дин** или **465.656 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **63.719.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **31.805.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Производна хала П1 I (11501) . Производна хала П1 II (2285) 3. Складишта (1980) 4. Армирано бетонско склониште (560) 5. Погонска зграда П2 – ресторан (711) 6. Погонска зграда П II (1952)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Аутомати за пресовање (СП 01, СП 11) 2) Аутомат за израду вијака (СП 27) 3) Разбоји за ткање (UDWZ-063) 4) Аутомати за пресовање (СП 150) 5) Аутомат за ваљање навоја (Р 1) 6) Аутомат за жљебљење (ФР-Д1) 7) Аутоматске пресе (К-50) 8) Моностатик пресе (300-24) 9) Глодалице (МАХО) 10) Пећ за синтеровање (ДЕГУСЕ) 11) Пећ за термичку обраду (ДЕГУСЕ)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:

Исказан у:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	178.507.000	3.000.218	203.337.000	3.369.017
Укупни пословни расходи	184.182.000	3.095.600	222.058.000	3.679.198

Најважнији производи/услуге: 1) Вијци, навртке, заковице 2) Метална и полиетиленска платна и плетива

Укупан број запослених: 291; **од тога ВСС:** 24

3) Основни подаци о субјекту приватизације: А.Д. за пројектовање производњу и оправку шинских возила процесне и транспортне опреме и челичне конструкција БРАТСТВО, СУБОТИЦА

Шифра аукцијске продаје: 50304-1068

Матични број субјекта: **08008574**

Делатност субјекта: **Производња шинских возила**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **14.156.000 Дин** или **3.130.105 *ЕУР-а** што представља **69,006 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **25.699.000 Дин** или **375.615 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **51.398.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **31.080.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Машинска столара са анексом 2110) 2. Хала А (2000) 3. Хала Б (2416) 4. Ресторан друштвене исхране (1168) 5. Ковачница (1149) 6. Фарбара (1880) 7. Нова управна зграда (1528) 8. Производна хала Ц (1949) 9. Главна хала ковнице (800) 10. Магацин бр. 1 (570) 11. Магацин бр. 2 (490)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Апарат за мерење напона (DEBBIE UX) 2) Пескара – опрема 3) Мостни кран 4) Уређај за испитивање гибња дизалица 2т 7) Путнички аутомобил (Peugeot 406 ST) 8) Телефонска централа (Panasonic KX-TD 1232) 9) Путнички аутомобил (Шкода фелиција 1,3) 10) Компјутерска опрема (Pentium II и III рачунари)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:

Исказан у:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР

Укупни пословни приходи	442.425.000	7.435.964	455.297.000	7.543.650
Укупни пословни расходи	444.030.000	7.462.940	498.788.000	8.264.237

Најважнији производи/услуге: 1) Пројектовање теретних вагона 2) Производња и реконструкција вагона 3) Ремонт теретних вагона 4) Производња челичних конструкција 5) Производња процесне опреме

Укупан број запослених: 624; **од тога ВСС:** 34

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ТАМП производња индустријске арматуре, опреме и делова, СЕНТА

Шифра аукцијске продаје: 50304-1069

Матични број субјекта: 08105197

Делатност субјекта: Производња инсталационог материјала

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Производна хала "А" (3340) 2. Производна хала "В" (1550) 3. Производна хала "С" (6048) 4. Управна зграда са санитарним чвором (341) 5. Зграда са моделарницом (550)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **26.596.000 Дин** или **1.850.326 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **12.660.000 Дин** или **185.035 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **25.319.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **11.041.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Преса за савијање профила (PSH A22,25,30) 3) Преса за савијање профила (PSH 220-5000) 4) Преса хидраулична (HVP 1600) 5) Апарат за заваривање (VARUS 400) 6) Струг универзални (16K-20/1000)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:

Исказан у:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	52.422.000	881.072	52.912.000	876.680
Укупни пословни расходи	48.230.000	810.615	65.483.000	1.084.964

Најважнији производи/услуге: 1) Производња индустријске арматуре 2) Услуге

Укупан број запослених: 151; **од тога ВСС:** 2

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће пољопривредно туристички комбинат ПАНОНИЈА, ПАНОНИЈА

Шифра аукцијске продаје: 50304-1070

Матични број субјекта: 08056811

Делатност субјекта: Гајење жита и других усева и засада

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²)

1. Фарма свиња "Мецкер" (21752) 2. Фабрика сточне хране (1842) 3. Машинска радионица са пратећим објектима (4292) 4. Хотел "Панонија" (847) 5. Хотел "Бисер" (1326) 6. Каштел ресторан (573) 7. Управна зграда (1212)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **34.118.000 Дин** или **6.783.532 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **55.694.000 Дин** или **814.024 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **111.388.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **76.033.000 Дин**

1) Трактор (9 ком.) (MT3-82) 2) Трактор (6 ком.) (John Deere Ferguson 8160) 3) Трактор (6 ком.) (John Deere 6820) 4) Трактор (9 ком.) (MT3-82) 5) Опрема за течну исхрану свиња (Cima Pastone)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (44520) Пољопривредно земљиште: (5642272)*

Биланс успеха за:

Исказан у:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	278.017.000	4.672.712	344.957.000	5.715.467
Укупни пословни расходи	257.249.000	4.323.658	365.896.000	6.062.397

Најважнији производи/услуге: 1) Сточарство 2) Жито и индустријско биље 3) Угоститељство и туризам 4) Сточна храна 5) Трговина на мало

Укупан број запослених: 371; **од тога ВСС:** 13