

На основу члана 6 и члана 11е Закона о Агенцији за приватизацију („Службени гласник РС“, број 38/01, 135/04 и 30/10), Програма реструктурирања Индустије одеће „Први мај“ акционарско друштво Пирот у реструктурирању, (у даљем тексту: „Друштво“) и „Први мај - Плус“ д.о.о. у реструктурирању Пирот, усвојеног од стране Скупштине Друштва Одлуком број 2-03 од 20.06.2012. године, који је прихватила Агенција за приватизацију својим Решењем бр. 10-1429/12-343/01 од 25.06.2012. године, Одлуке Скупштине Друштва, број 2-04 од 20.06.2012. године о продаји дела непокретне и покретне имовине Погона конфекције и друге непокретне и покретне имовине у кругу фабрике у Пироту – Имовинска целина I и Уговора о пуномоћју закљученог дана 27.06.2012. године пред Првим основним судом у Београду под бројем II Ов.бр. 3258/12 између Друштва, као налогодавца и Агенције за приватизацију, као пуномоћника, Агенција за приватизацију објављује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ
ЗА КУПОВИНУ ДЕЛА НЕПОКРЕТНЕ И ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ ПОГОНА КОНФЕКЦИЈЕ И
ДРУГЕ НЕПОКРЕТНЕ И ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ У КРУГУ ФАБРИКЕ У ПИРОТУ –
ИМОВИНСКА ЦЕЛИНА I**

**Шифра продаје:
P-070812-3424-1**

1. Предмет продаје

Предмет продаје чини део непокретне и покретне имовине Друштва у оквиру Погона конфекције и друга непокретна и покретна имовина у кругу фабрике у Пироту (у даљем тексту: **Предмет продаје**) и то:

Грађевински објекти:

- Објекат 19 – Зграда текстилне индустрије - Магацин готове робе Конфекције, уписане спратности П+1, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, уписан као приватна својина Друштва са обимом удела 1/1, а који Друштво у својим књигама води као Магацин готове робе површине од 4.846,61 м². Објекат има одобрење за употребу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
- Објекат 20 –Трафо станица, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, уписан као приватна својина Друштва са обимом удела 1/1, а који Друштво у својим књигама води као Трафо станица 10-04 КВ бр. 3 62,67 м² површине од 62,67 м². Објекат има одобрење за употребу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
- Објекат 21 – Остале зграде – Компресорска станица у парку, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, уписан као приватна својина Друштва са обимом удела 1/1, а који Друштво у својим књигама води као Компресорску станицу површине од 82,18 м². Објекат има одобрење за употребу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
- Објекат 22 – Зграда текс. индустрије – Хала -Теко 2, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, уписан као приватна својина Друштва са обимом удела 1/1, а који Друштво у својим књигама води као Производна хала Теко 2 (Конфекција 2),

- спратности П+1, површине од 13.160,37 м². Објекат има одобрење за употребу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
- Објекат 23 – Остале зграде – Портирница 3, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, изграђен без дозволе, а који Друштво у својим књигама води као Портирницу површине од 26,20 м². Објекат се налази на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 24 – Зграда текстилне индустрије – Хала – Теко 1, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, са уписаном обавезом прибављања употребне дозволе у року од једне године, уписано 14.02.2003. године, а који Друштво у својим књигама води као Производну халу Теко 1 (Конфекција 1), спратности П+1, површине од 5.064,35 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 25 – Зграда пословних услуга – Канцеларије Кадровске и Управне службе и Гардероба, уписане спратности П+1, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, са уписаном обавезом прибављања употребне дозволе у року од једне године, уписано 14.02.2003. године, а који Друштво у својим књигама води као Гардероба уз Теко, канцеларије Кадровске и Правне службе, површине од 343,18 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 26 – Зграда пословних услуга – ЕРЦ и Сала за конференције, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, изграђен без дозволе, а који Друштво у својим књигама води као ЕРЦ, Сала за конференције и канцеларија Обрачунске службе површине од 624,67 м² (део). Објекат се налази на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 27 – Зграда пословних услуга – ЕРЦ Сала за конференције, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, изграђен без дозволе, а који Друштво у својим књигама води као ЕРЦ, Сала за конференције и канцеларија Обрачунске службе површине од 624,67 м² (део). Објекат се налази на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 28 – Зграда пословних услуга – Стара управна зграда, уписане спратности П+1, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, изграђен без дозволе, а који Друштво у својим књигама води као Стара управна зграда спратности П+1, површине од 415,50 м². Објекат се налази на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 29 – Зграда пословних услуга – Канцеларије Обрачунске службе и Школска радионица, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, изграђен без дозволе, а који Друштво у својим књигама води као Школа, Радионица, Обрачунска служба, Радионица метал. површине од 597,26 м². Објекат се налази на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 30 – Зграда пословних услуга – Ресторан са кухињом, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, уписан као приватна својина Друштва са обимом удела 1/1, а који Друштво у својим књигама води као Ресторан и кухињу, спратности По+П+1, површине од 1.229,13 м². Објекат има одобрење за употребу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 31 – Остале зграде – Гардероба, уписане спратности П+1, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, са уписаном обавезом прибављања употребне дозволе у року од једне године, уписано 14.02.2003. године, а који Друштво у својим књигама води као Анекс уз Производну халу – Гардеробе, спратности П+1, површине од 678,00 м². Објекат има

- одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
- Објекат 32 – Трафостаница, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, са уписаном обавезом прибављања употребне дозволе у року од једне године, а који Друштво у својим књигама води као Трафо грађевински део, површине од 29,20 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 33 – Пословна зграда за коју није утврђена делатност – Клима комора са платформом, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, са уписаном обавезом прибављања употребне дозволе у року од једне године, уписано 14.02.2003. године, а који Друштво у својим књигама води као Клима комора б са платформом (расхладне куле), површине од 231,28 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 34 – Пословна зграда за коју није утврђена делатност – Просторија винклера са клима комором, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, са уписаном обавезом прибављања употребне дозволе у року од једне године од 14.02.2003. године, а који Друштво у својим књигама води као Просторија винклера са клима комором, површине од 48,05 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 35 – Зграда пословних услуга – Нова Управна зграда, уписане спратности П+1, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, изграђен без дозволе, а који Друштво у својим књигама води као Нова Управна зграда, спратности П+1, површине од 529,58 м². Објекат се налази на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 36 – Зграда текстилне индустрије – Моделарница, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, изграђен без дозволе, а који Друштво у својим књигама води као Моделарница, површине од 467,56 м². Објекат се налази на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 37 – Зграда културе – Библиотека, музеј и портирница, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, са уписаном обавезом прибављања употребне дозволе у року од једне године, уписано 14.02.2003. године, а који Друштво у својим књигама води као Библиотеку, Музеј, Портирницу и Дом културе, површине од 485,40 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 38 – Објекат за спорт и физичку културу – Игралиште, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, изграђен без дозволе, а који Друштво не води у својим књигама. Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 41 – Зграда текстилне индустрије – Шаблонско одељење, уписано као приземни објекат, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, за који није издата употребна дозвола, а који Друштво у својим књигама води као Згаду старог Шаблонског одељења, површине од 648,36 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
 - Објекат 42 – Зграда текстилне индустрије – Компресорска станица, уписано као приземни објекат, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, за који није издата употребна дозвола, а који Друштво у својим књигама води као Клима комору 1 (Подстаницу 1), површине од 37,80 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;

- Објекат 43 – Зграда текстилне индустрије – Компресорска станица, уписано као приземни објекат, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, за који није издата употребна дозвола, а који Друштво у својим књигама води као Клима комору 2 (Подстаницу 2), површине од 34,16 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
- Објекат 44 – Зграда текстилне индустрије – Компресорска станица, уписано као приземни објекат, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, за који није издата употребна дозвола, а који Друштво у својим књигама води као Клима комору 3, површине од 32,60 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
- Објекат 45 – Зграда текстилне индустрије – Компресорска станица, уписано као приземни објекат, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, за који није издата употребна дозвола, а који Друштво у својим књигама води као Клима комору 8 (Подстаница код Моделарнице)), површине од 37,42 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
- Објекат 46 – Помоћна зграда, уписано као приземни објекат, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот - град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, за који није издата употребна дозвола, а који Друштво у својим књигама води као Клима комору 9 (уз Халу Теко1), површине од 15,63 м². Објекат се налази на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
- Објекат 47 – Зграда текстилне индустрије – Компресорска станица, уписано као приземни објекат, који се налази на к.п. 3607/1, ЛН 1717, КО Пирот град, чији је Друштво држалац са обимом удела 1/1, за који није издата употребна дозвола, а који Друштво у својим књигама води као Клима комору 10 (изнад Анекса), површине од 39,20 м². Објекат има одобрење за градњу и налази се на земљишту у државној својини, на коме Друштво има право коришћења са уделом 1/1;
- Објекти у ванкњижном власништу Друштва и то: Клима коморе (изнад ТЕКО I) површине 43,76 м²; Пункт за дистрибуцију хлеба површине 43,76 м² и 2 Ветробрана.

Постројења и опрема за обављање делатности у оквиру Имовинске целине I, према спецификацији датог у Списку постројења и опреме у Продајној документацији.

Имовина се продаје у виђеном стању, без могућности накнадних рекламација.

Детаљан опис и спецификација непокретности које се нуде на продају дати су у оквиру документације за јавно надметање (Продајна документација).

Будући да су у току преговори са хипотекарним повериоцима о начину намирења њихових потраживања, Продајна документација ће по постизању договора о намирењу хипотекарних поверилаца бити допуњена документацијом о постигнутим сагласностима најкасније пре истека рока за откуп документације из тачке 2. овог јавног позива.

2. Документација за јавно надметање

Накнада за Продајну документацију износи **150.000,00 РСД** (стопедесетхиљада динара). Ако је реч о страном правном или физичком лицу, износ продајне документације једнак је противвредности еура обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан издавања фактуре.

Откуп продајне документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података.

Агенција овим путем позива сва заинтересована лица да поднесу писани захтев за куповину Продајне документације која се односи на Предмет продаје најкасније до **01.08.2012.** године.

Продајна документација ће бити доступна од **23.07.2012.** године.

Писани захтев за куповину Продајне документације доставља се електронском поштом или факсом на доле наведену адресу, са јасном назнаком:

«Захтев за куповину Продајне документације за део непокретне и покретне имовине Индустије одеће „Први мај“ а.д. Пирот у реструктурирању у оквиру Погона конфекције и друга непокретна и покретна имовина у кругу фабрике у Пироту – Имовинска целина I - шифра продаје **P-070812-3424-1**».

Након подношења доказа о уплати, продајна документација се може преузети на адреси: Агенција за приватизацију, Центар за приватизацију, Теразије 23 (7. спрат), 11000 Београд од 09:00 до 16:30 часова у периоду од **23.07.2012.** године до **01.08.2012.** године.

3. Почетна цена и услови продаје

За Предмет продаје на јавном надметању утврђена је почетна цена у износу од **4.113.453,34 ЕУР** (словима: четиримилинастотринаестхиљадачетиристотинепедесеттри евра и 34 евроценти) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Депозит за учешће на Јавном надметању износи **42.000,00 ЕУР** (словима: четрдесетдвехиљаде евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

4. Обавезе купца

Обавезе купца Предмета продаје утврђене су Уговором о купопродаји који је саставни део Продајне документације.

Подношењем пријаве за учешће на јавном надметању, Учесник изражава спремност да у потпуности прихвати све услове изнете у Упутству учесницима и Уговору о купопродаји који чине саставни део Продајне документације.

Купац је у обавези да предузме све потребне радње, прибави сву потребну документацију и изјашњења надлежних органа везаних за куповину Предмета продаје у складу са позитивним прописима Републике Србије.

5. Право на учешће на јавном надметању и обавезе учесника

Право учешћа на јавном надметању има домаће или страног физичко или правно лице које је:

- а) откупило Продајну документацију,
- б) уплатило Депозит или доставило Гаранцију за учешће на јавном надметању и
- в) поднело Пријаву за учешће на јавном надметању.

Право учешћа на јавном надметању има и конзорцијум састављен од правних и/или физичких лица ("Конзорцијум") који испуњава следеће услове:

- Да су сви чланови конзорцијума донели Одлуку о организовању и приступању конзорцијуму,
- Да су сви чланови конзорцијума закључили писани Уговор о конзорцијуму и оверили га код Суда или неког другог надлежног органа (ако је реч о страним правним или физичким лицима),

- Да је сваки члан конзорцијума Уговором о конзорцијуму преузео неограничену солидарну одговорност,
- Да је Уговором о конзорцијуму прецизиран проценат учешћа сваког члана конзорцијума у куповини Предмета продаје,
- Да је Уговором о конзорцијуму одређен члан који заступа конзорцијум,
- Да су сви чланови конзорцијума потписали Уговор о чувању поверљивих података,
- Да је један члан конзорцијума откупио Продајну документацију и
- Да је Конзорцијум уплатио Депозит или доставио Гаранцију за учешће на јавном надметању и поднео пријаву за учешће на јавном надметању,

Један од чланова Конзорцијума, односно лице овлашћено од стране Конзорцијума, мора бити одређено да представља Конзорцијум ("овлашћени представник Конзорцијума") и да делује у име и за рачун Конзорцијума.

Купац имовине не може бити:

- 1) домаће правно лице које послује већинским друштвеним капиталом;
- 2) физичко лице, правно лице и оснивач правног лица, које према Друштва има доспеле обавезе неизмирене до дана подношења Пријаве на јавно надметање;
- 3) физичко лице, правно лице и оснивач правног лица са којим је раскинут уговор о продаји капитала односно имовине због неизвршења уговорених обавеза;
- 4) физичко лице које је осуђивано или против кога се води поступак за кривична дела у складу са чланом 12. Закона о приватизацији (Службени гласник РС бр. 38/01, 18/03, 45/05, 123/07, 123/07 – др. закон и 30/10 - др. закон);
- 5) Купац имовине Друштва не може бити ни привредно друштво у којем се лице из горе наведених тачака 2), 3) и 4) овог члана сматра контролним чланом или контролним акционаром, у смислу закона којим се уређују привредна друштва;
- 6) Купац имовине Друштва не може да буде његово зависно, односно матично предузеће.

Такве пријаве ће бити одбачене без разматрања.

Учесник у поступку је дужан да уплати депозит у износу који је наведен у тачки 3. или да достави Гаранцију за учешће на јавном надметању на исти износ, најкасније до **02.08.2012.** године.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 часова од проглашења купца на јавном надметању.

6. Due Diligence процедура

После потписивања Уговора о чувању поверљивих података и откупа Продајне документације, односно у периоду од **23.07.2012.** године до **01.08.2012.** године учесник ће моћи да прегледа имовину која представља Предмет продаје, одржи састанке са одговорним лицима и прегледа податке везане за имовину.

7. Подношење пријаве за учешће

Рок за подношење пријаве за учешће на јавном надметању истиче **02.08.2012.** године у 16:30 часова. Пријаве се подносе Агенцији за приватизацију у затвореној коверти са натписом:

ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ Р- 070812

АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ
ЦЕНТАР ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ
ТЕРАЗИЈЕ 23, VII СПРАТ, 11000 БЕОГРАД

Уколико на коверти стоји име субјекта продаје или пуна шифра продаје, пријава ће бити одбачена. Пријава за учешће се попуњава на посебном обрасцу, који је саставни део Продајне документације и мора да садржи податке дате у Упутству учесницима, доказ о уплати депозита у висини утврђеној и број рачуна за враћање депозита. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати. Комисија за спровођење продаје најкасније два радна дана пре одржавања јавног надметања обавестиће све подносиоце пријава за учешће о одобравању њихових пријава.

8. Одржавање јавног надметања

Јавно надметање ће се одржати дана **07.08.2012. године**, са почетком у 13:00 часова у просторијама Агенције за приватизацију, Теразије 23, Београд, у сали на трећем спрату. Регистрација учесника на јавном надметању одржаће се на истој адреси дана **07.08.2012. године** од 12:00 до 12:50 часова.

Начин спровођења јавног надметања и закључивања Уговора о купопродаји детаљно је објашњен у Упутству учесницима.

Свим учесницима који нису проглашени за купца депозит се враћа у року утврђеном у Упутству учесницима.

Учеснику који први буде дао највишу понуду и буде проглашен купцем, депоновани износ се урачунава у купопродајну цену, док је разлику између депонованог износа и купопродајне цене проглашени купац дужан да плати на рачун Агенције за приватизацију у складу са одредбама Уговора о купопродаји. У случају одустајања од потписивања Уговора о купопродаји, депозит се задржава и то у висини која је утврђена за предмет продаје за који је проглашен за купца.

9. Питања и додатна појашњења

За сва питања у вези са овим јавним позивом, контактирати доле наведена лица, на српском или енглеском језику.

Агенција за приватизацију

Центар за приватизацију

Оливера Аранђеловић, руководилац пројекта
Теразије 23
11000 Београд, Србија
Тел: + 381 11 3020 855
Факс: +381 11 3020 816
e-mail: oarandjelovic@priv.rs

Агенција за приватизацију

Центар за приватизацију

Јелена Јанићијевић, сарадник
Теразије 23
11000 Београд, Србија
Тел: +381 11 3020 855
Факс: +381 11 3020 816
e-mail: jjanicijevic@priv.rs

Дил Инжењеринг Консалтинг д.о.о.

Горан Луковић, директор
Мирочка 1
11000 Београд, Србија
тел. + 381 11 323 15 34
e-mail: dil@eunet.rs

Дил Инжењеринг Консалтинг д.о.о.

Др Бошко Вишњић, оснивач
Мирочка 1
11000 Београд, Србија
тел. + 381 11 323 15 34
e-mail: dil@eunet.rs

10. Измене и поништавање јавног позива

Агенција задржава право да измени датуме, рокове и/или услове из овог Јавног позива, и не сноси било какву одговорност за евентуалне трошкове или штете које су такве измене проузроковале потенцијалним учесницима.

О изменама Јавног позива потенцијални учесници биће обавештени најкасније до дана одржавања Јавног надметања објављивањем измена на сајту Агенције за приватизацију и/или у дневном листу «Политика».

Овај јавни позив ће бити поништен без икакве штете за Агенцију и Друштво у случају да до истека рока за откуп документације из тачке 2. овог јавног позива не буде прибављена сагласност хипотекарних поверилаца о намирењу. У случају да Агенција поништи овај јавни позив, потенцијалним учесницима се враћа уплаћени износ депозита, односно достављена Гаранција за учешће на јавном надметању.

О поништавању овог јавног позива потенцијални учесници ће бити благовремено обавештени на сајту Агенције за приватизацију и/или у дневном листу «Политика».