

На основу члана 26. Закона о приватизацији („Службени гласник РС“, бр. 83/14 и 46/15) и члана 5. Уредбе о условима, поступку и начину продаје капитала и имовине методом јавног прикупљања понуда са јавним надметањем („Службени гласник РС“, бр. 122/14 и 61/15), Агенција за приватизацију (у даљем тексту: Агенција) објављује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ  
ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНОГ ПРИКУПЉАЊА ПОНУДА СА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ  
РАДИ ПРОДАЈЕ ИМОВИНЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ  
ИНДУСТРИЈА ЗА ПРERAДУ МАЈДАНПЕК ДОО, МАЈДАНПЕК  
МБ: 07250509  
Шифра поступка: ЈР 127/15**

Агенција позива сва домаћа и страна физичка и правна лица заинтересована за учешће у поступку приватизације субјекта приватизације **ИНДУСТРИЈА ЗА ПРERAДУ МАЈДАНПЕК ДОО, МАЈДАНПЕК, МБ: 07250509** (у даљем тексту: Субјект приватизације) моделом: ПРОДАЈА ИМОВИНЕ субјекта приватизације, методом јавног прикупљања понуда са јавним надметањем (у даљем тексту: Поступак), да поднесу своје пријаве за избор најповољнијег понуђача (у даљем тексту: Пријава).

**1. Квалификациони услови за учешће у Поступку**

Право на учешће у Поступку имају домаћа и страна физичка и правна лица. У складу са Законом о основама својинскоправних односа („Сл. лист СФРЈ“, бр. 6/80 и 36/90, „Сл. лист СРЈ“, број 29/96, „Сл. гласник РС“, број 115/05 – др. закон) страна физичка и правна лица могу стицати право својине на непокретности под условима узајамности.

**2. Подаци о Субјекту приватизације**

Према подацима из Регистра привредних субјеката који се води код Агенције за привредне регистре, у следећој табели дати су основни подаци о Субјекту приватизације.

Пословно име:	ИНДУСТРИЈА ЗА ПРERAДУ МАЈДАНПЕК ДОО, МАЈДАНПЕК
Матични број:	07250509
Структура капитала:	<ul style="list-style-type: none"><li>• РТБ БОР-Група Рударско топионичарски басен Бор доо: 69.771.000,00 РСД што чини 40% од укупног капитала</li><li>• Индустрија за прераду Мајданпек доо, Мајданпек: 104.657.000,00 РСД што чини 60% од укупног капитала</li></ul>
Вредност капитала:	Уписани новчани капитал: 174.428.000,00 РСД Уплаћени новчани капитал: 174.428.000,00 РСД 31.12.1997.

**3. Опис и вредност имовинске целине која је предмет продаје**

Предмет продаје у Поступку је непокретна и покретна имовина Субјекта приватизације:

- **Фабрика Златара**
- **Фабрика Мегалласт**
- **Остали грађевински објекти у ванкњижном власништву**
- **Опрема**
- **Залихе** материјала, алата и ситног инвентара на залихама и готових производа
- **Залихе** недовршене производње од злата и сребра и готових производа од злата и сребра

Детаљан опис непокретне и покретне имовине која се нуди на продају дати су у Продајној документацији. Непокретна и покретна имовина продаје се у виђеном стању, без накнадних рекламација.

Према извештају овлашћеног проценитеља, процењена вредност наведене имовинске целине, изузев злата и сребра, која се нуди на продају, са стањем на дан 31.12.2014. године износи **2.565.434,55 евра**.

Процењена вредност залиха злата и сребра по граму утврђена је на бази просечне месечне цене на Лондонској берзи (ЛМЕ) П.М. за месец који претходи месецу објављивања јавног позива за продају имовине Субјекта приватизације и износи **261.410,00 евра**.

Укупна процењена вредност Предмета продаје износи **2.826.844,55 евра**.

#### 4. Почетна цена за продају имовине

Почетна цена за продају имовинске целине, изузев залиха сребра и злата, износи 50% процењене вредности имовине која се нуди на продају, са стањем на дан 31.12.2014. године.

Почетна цена за продају залиха сребра и злата по граму утврђена је на бази просечне месечне цене на Лондонској берзи (ЛМЕ) П.М. за месец који претходи месецу објављивања јавног позива за продају имовине Субјекта приватизације.

Почетна цена за Предмет продаје износи **1.544.127,28 евра**.

Депозит купца се урачунава у продајну цену.

Средства плаћања су евро (ЕУР) или динар (РСД - противвредност обрачуната по средњем курсу за евро Народне банке Србије, на дан плаћања).

Проглашени купац продајну цену плаћа одједном.

#### 5. Рок и начин подношења пријаве у Поступку

Заинтересована лица могу поднети пријаве за учешће у Поступку најкасније **до 13.10.2015. године до 15:00 часова по београдском времену**.

Пријава се подноси у оквиру затвореног коверта, заједно са понудом, све у складу и на начин дефинисан Упутством за понуђаче.

Само благовремене и потпуне пријаве ће бити разматране.

#### 6. Откуп продајне документације

Сва домаћа и страна физичка и правна лица која изразе интерес за учешће у поступку дужна су да:

- потпишу Уговор о чувању поверљивих података;
- откупе Продајну документацију.

Уговор о чувању поверљивих података заинтересованим лицима може бити послат поштом, факсом или електронским путем.

Заинтересовано лице доставља Агенцији **захтев за откуп продајне документације** (у даљем тексту: Захтев) у писаној форми поштом на адресу Теразије 23, 11000 Београд, Република Србија, и/или факсом на број +381 (11) 30 20 881 и/или електронском поштом (e-mail) на адресу oarandjelovic@priv.rs са назнаком "Захтев за откуп продајне документације-шифра поступка: JP 127/15".

Захтев мора садржати све контакт податке подносиоца Захтева (пун назив, адреса, матични број, e-mail адреса, контакт телефон и факс), а у противном ће се сматрати неуредним и Агенција на исти неће одговорити.

**Рок за достављање писаног захтева за откуп продајне документације је 06.10.2015. до 15:00 часова по београдском времену.**

Продајна документација ће бити доступна од 17.09.2015. године.

Накнада за откуп продајне документације износи **200.000,00 РСД** (словима: двестотинехиљада динара).

По пријему Захтева, овлашћеном лицу подносиоца Захтева биће испостављена фактура за плаћање Накнаде и биће му упућен на потпис Уговор о чувању поверљивих података поштом, факсом или електронском поштом.

По пријему потврде о уплати цене за продајну документацију и потписаног Уговора о чувању поверљивих података, заинтересована лица могу преузети продајну документацију у седишту Агенције, на адреси: Теразије 23, 11000 Београд, V спрат, сваког радног дана од 8:00 до 15:00 часова или путем поште.

Продајну документацију чине:

- Уговор о чувању поверљивих података
- Програм за продају имовине и Изјава одговорног лица о тачности и свеобухватности података
- Упутство за понуђаче
- Образац пријаве за учествовање у Поступку
- Нацрт Уговора о продаји.

#### 7. Износ и начин уплате депозита

Сва заинтересована лица дужна су да уплате депозит за учешће у Поступку, у износу **282.684,45 евра** или у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу НБС-а на дан плаћања, а све на начин како је предвиђено Упутством за понуђаче.

Депозит се може уплатити у готовом новцу или полагањем првокласне банкарске гаранције.

На уплаћени депозит се не обрачунава камата.

#### 8. Обилазак Субјекта приватизације

Сва заинтересована лица могу да, по преузимању продајне документације, а до истека рока за подношење пријаве, закажу посету Субјекту приватизације, у циљу разгледања предмета продаје и обављања интервјуа са руководством, на начин како је предвиђено Упутством за понуђаче.

#### 9. Датум, време и место отварања пријава

Отварање Главног коверта и коверте са ознаком: „Подаци о понуђачу“ одржаће се дана **14.10.2015. године** у просторијама Агенције, на адреси: Теразије 23, 11000 Београд, у **10:00 часова по београдском времену**.

Право да присуствују имају сви учесници, њихови заступници или пуномоћници.

Коверат са ознаком „Понуда“ отвара се само уколико Комисија одобри пријаву за учешће.

Учесник чија пријава је одобрена дужан је да присуствује отварању Коверта са ознаком „Понуда“. У супротном, сматраће се да је одустао од своје понуде и губи право на враћање депозита.

#### 10. Измене Јавног позива

У случају потребе Агенција задржава право да у било ком тренутку измени све или поједине елементе из овог Јавног позива и не сноси било какву одговорност за евентуалне трошкове или штете које су такве измене проузроковале.

#### 11. Остали подаци од значаја за спровођење Поступка

За сва питања у вези са Јавним позивом заинтересована лица могу контактирати доле наведено лице, на српском или енглеском језику:

<p>Агенција за приватизацију Републике Србије Теразије 23, 11000 Београд Република Србија Тел: + 381 11 30 20 804 Факс: + 381 11 30 20 881</p>
<p>Оливера Аранђеловић Руководилац пројекта е-mail: <a href="mailto:oarandjelovic@priv.rs">oarandjelovic@priv.rs</a></p> <p>Невена Бекић Самостални стручни сарадник е-mail: <a href="mailto:nbekic@priv.rs">nbekic@priv.rs</a></p>