

U skladu sa članovima 109., 110. i 111. Zakona o stečajnom postupku („Službeni glasnik Republike Srbije“, br. 84/04) i Nacionalnim standardom broj 5, o načinu i postupku unovčenja imovine stečajnog dužnika („Službeni glasnik Republike Srbije“, br. 43/05), a na osnovu Zaključka stečajnog sudije Privrednog suda u Novom Sadu o proglašenju bankrotstva br. St.38/2010 od 15.03.2010.godine i Zaključka stečajnog sudije Privrednog suda u Novom Sadu o proglašenju bankrotstva br. St.40/2010 od 08.02.2010.godine, stečajni upravnik stečajnog dužnika:

DOO "FADIP-INDUSTRIJA BRANIKA I PRIBORA" u stečaju iz Bečeja

DOO "FADIP-GALVANSKA OPREMA" u stečaju iz Bečeja

svi sa adrese Todora Cvejanova br. 3, Bečej

OGLAŠAVA

Prodaju nepokretne i pokretne imovine stečajnih dužnika

JAVNIM NADMETANJEM

DOO "FADIP-INDUSTRIJA BRANIKA I PRIBORA" u stečaju

Celina 1 - Predmet prodaje je nepokretna imovina koju čini:

POSLOVNI PROSTOR koji se nalazi u ul. Jurija Gagarina br.192 u Novom Beogradu, izgrađen u prizemlju u sklopu višestambene zgrade, zgrade br.4 na parceli br. 4906, upisan u List nepokretnosti br.4063 K.O. Novi Beograd, **površine 53 m²**. Objekat je smešten u delu ulice koji je predviđen i koristi se, uglavnom za stambene objekte kolektivnog stanovanja.

POČETNA CENA iznosi 2.823.284,00 dinara

DEPOZIT za učešće na javnom nadmetanju iznosi 1.129.313,00 dinara.

Celina 2 - Predmet prodaje su mašine i alati prema specifikaciji iz prodajne dokumentacije, od kojih su najznačajnije :

- Hidraulična presa 100 t, Stankoimport SSSR, god. proiz. 1978.

- Eks. presa KD 2326 40t «ILR» Železnik, god. proiz. 1979.

- Nag. Eks. presa NR 160t, «ILR» Železnik, 1979.
- Ubrizgaličnica Belmatik sa dizalicom 150/80E, Belišće-Metina, god. proiz. 1982.
- Kolenasta presa 63t, SSSR, god. proiz. 1963.
- Češka oprema za branike- cela linija, Strojimport SSSR, god. proiz. 1973.
- Presa za varenje VUS, EIVT Ljubljana, god. proiz. 1973.
- Jednovretni automatski strug PF, Potisje Ada, god. proiz. 1977.
- Šestovretni automat 1 B 240-6, Stankoimport SSSR, god. proiz. 1981.
- H. Makaze, Mg6,35/3100mm
- El. viljuškar 2t, V 20 ES 3,2 1256019
- kao i ostale mašine i alati prema specifikaciji iz prodajne dokumentacije.

POČETNA CENA iznosi 10.198.200,00 dinara

DEPOZIT za učesće na javnom nadmetanju iznosi 4.079.280,00 dinara

DOO "FADIP-GALVANSKA OPREMA" u stečaju

Celina 3 - Predmet prodaje su mašine i alati prema specifikaciji iz prodajne dokumentacije,

od kojih su najznačajnije :

- Univerzalni strug UDS PA -631/P, proizvodnja Potisje Ada
- Testera za metal UD-320 sa pom. ist., proizvodnja Pobjeda IMO N. Sad
- El. univerzalne makaze tip NU-13A, Vatao Poljska, god. proiz. 1971.
- Hidraulične makaze HM-5, Jelšingrad Banja Luka, god. proiz. 1963.
- Alatna glodalica CNC AG-400, proizvodnja Prvomajska Zagreb
- Električni viljuškar INDOS 1T, INDOS Ljubljana
- kao i ostale mašine i alati prema specifikaciji iz prodajne dokumentacije.

POČETNA CENA iznosi 839.800,00 dinara

DEPOZIT za učešće na javnom nadmetanju iznosi 335.920,00 dinara

Pravo na učešće imaju sva pravna i fizička lica koja:

1. nakon dobijanja profakture, izvrše uplatu radi otkupa prodajne dokumentacije u iznosu od 30.000,00 dinara za svaku celinu posebno. Profaktura se može preuzeti svakog radnog dana u periodu od 8⁰⁰ do 13⁰⁰ časova u prostorijama stečajnih dužnika uz prethodnu najavu povereniku na telefon broj **(021) 6431-851** ili **(063) 569-348**.

2. uplate depozit:

- za celinu broj 1 i 2 na tekući račun stečajnog dužnika „Fadip-Industrija branika i pribora“ DOO u stečaju broj **35500032000111150 kod Vojvodanske banke AD Novi Sad** i

- za celinu broj 3 na tekući račun stečajnog dužnika „Fadip-Galvanska oprema“ DOO u stečaju broj **355000320001115321 kod Vojvodanske banke AD Novi Sad**

najkasnije **5 radnih dana** pre održavanja prodaje (rok za uplatu depozita je **28.10.2011. godine**) ili polože neopozivu prvoklasnu bankarsku garanciju naplativu na prvi poziv, najkasnije **5 radnih dana** pre održavanja prodaje (rok za uplatu depozita je **28.10.2011.godine**). U slučaju da se kao depozit položi prvoklasna bankarska garancija, original iste se radi provere isključivo lično i direktno mora dostaviti Službi finansija Agencije za privatizaciju RS, Terazije 23, VI sprat, soba 610, Beograd, najkasnije do **28.10.2011. godine**, do 16:00 časova po beogradskom vremenu (GMT + 1). Bankarska garancija mora imati **rok važenja do 04.12.2011.godine**. U slučaju da na javnom nadmetanju pobeđi Kupac koji je depozit obezbedio bankarskom garancijom, isti mora izmiriti iznos depozita u roku od **48 sati** od dana javnog nadmetanja, a pre potpisivanja kupoprodajnog ugovora, nakon čega će mu biti vraćena garancija

3. potpišu izjavu o gubitku prava na vraćanje depozita. Izjava čini sastavni deo prodajne dokumentacije.

Nakon uplate depozita, a najkasnije **5 radnih dana** pre održavanja javnog nadmetanja, potencijalni kupci, radi pravovremene evidencije, moraju predati obrazac izjave i prijave za učešće povereniku Agencije za privatizaciju, sa fotokopijom garancije ili dokaza o uplati depozita kao i fotokopijom potpisane izjave o gubitku prava na vraćanje depozita. U slučaju da je potencijalni kupac koji predaje prijavu pravno lice povereniku se dostavlja i izvod iz registracije i OP obrazac.

Javno nadmetanje održaće se dana 04.11.2011. godine u 11.00 časova na sledećoj adresi: Agencija za privatizaciju Beograd, Terazije 23, II sprat, velika sala.

Registracija učesnika počinje **dva sata** pre početka javnog nadmetanja, a završava se 10 minuta pre početka javnog nadmetanja, odnosno u periodu od 9⁰⁰ do 10⁵⁰ časova, na istoj adresi.

Stečajni upravnik sprovodi javno nadmetanje tako što:

1.registruje lica koja imaju pravo učešća na javnom nadmetanju (imaju ovlašćenja ili su lično prisutni),

2. otvara javno nadmetanje čitajući pravila nadmetanja,
3. poziva učesnike da istaknu ponudu na oglašenu cenu, koju su spremni da plate,
4. održava red na javnom nadmetanju,
5. proglašava kupca kada ni jedna druga stranka ne istakne veću cenu od poslednje ponuđene cene,
6. potpisuje zapisnik.

Kupoprodajni ugovor se potpisuje u roku od **5 radnih dana** od dana održavanja javnog nadmetanja, pod uslovom da je depozit koji je obezbeđen garancijom uplaćen na račun stečajnog dužnika. Proglašeni kupac je dužan da uplati preostali iznos kupoprodajne cene u roku od **3 dana** od dana potpisivanja kupoprodajnog ugovora. Kupac stiče pravo vlasništva momentom uplate kupoprodajne cene.

Svako lice koje je steklo pravo na učešće u skladu sa uslovima propisanim ovim oglasom, gubi pravo na depozit u skladu sa Izjavom o gubitku prava na vraćanje depozita.

Ako proglašeni kupac ne potpiše zapisnik, kupoprodajni ugovor ili ne uplati kupoprodajnu cenu u propisanim rokovima i na propisan način, kao i u svim drugim slučajevima predviđenim Izjavom o gubitku prava na vraćanje depozita gubi pravo na povraćaj depozita, a za kupca se proglašava drugi najbolji mogući ponuđač.

Imovina se kupuje u viđenom stanju i može se razgledati nakon otkupa Prodajne dokumentacije, a najkasnije 7 dana pre zakazane prodaje, svakim radnim danom, uz prethodnu najavu na telefon (063)530-765 Svetlana Šević.

Učesnicima koji na javnom nadmetanju nisu stekli status kupca ili drugog najboljeg ponuđača, depozit se vraća u roku od 8 dana od dana javnog nadmetanja.

Drugom najboljem ponuđaču na javnom nadmetanju, depozit se vraća u roku od 15 dana od dana javnog nadmetanja.

Poreze i troškove koji proizlaze iz zaključenog kupoprodajnog ugovora, a koji se dodaju na postignutu kupoprodajnu cenu, u celosti snosi kupac.

Napomena: Nije dozvoljeno vršiti dostavljanje originala bankarske garancije pošiljkom (običnom ili preporučenom), putem faksa, elektronskom poštom ili na drugi način, osim na način propisan u tački 2. uslova za sticanje prava za učešće iz ovog oglasa.

Ovlašćeno lice: Poverenik **Mirjana Kićanović**, mob.tel.(063) 569-348 ili tel/faks (021) 6431-851.