

На основу одлука Одбора «Фабрике лак жице», Бор д.о.о. о усвајању Програма реструктурирања и продаји имовине методом јавног надметања бр. 119 од 09.08.2006. године, бр. 120 од 09.08.2006. године, бр. 181 од 16.02.2007. године, бр. 568 од 20.02.2007. године и бр. 32 од 13.02.2008. године, Решења Агенције за приватизацију о прихватању Програма реструктурирања бр. Р-145/06-ОД од 17.08.2006. године, Решења Агенције за приватизацију о прихватању измена Програма реструктурирања бр. Р-11/07-ОД од 21.02.2007. године, Уговора о пуномоћју II/1 Ов. Бр. 1498/06 од 23.08.2006. године и Анекса Уговора о пуномоћју II/1 Ов. Бр. 283/2007 од 28.02.2007. године између «Фабрике лак жице» Бор д.о.о. као Налогодаваца и Агенције за приватизацију Републике Србије као Пуномоћника, Агенција за приватизацију Републике Србије објављује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ЗА КУПОВИНУ
НЕПОКРЕТНОСТИ И ОПРЕМЕ
«ФАБРИКЕ ЛАК ЖИЦЕ» БОР Д.О.О.
Шифра продаје: Р-110408-030п**

1. Предмет продаје

Предмет продаје су непокретности - објекти «Фабрике лак жице» Бор д.о.о. у укупној површини од 34.852 m².

Предметне непокретности изграђене су на земљишту које користи «Фабрика лак жице» Бор д.о.о. чија укупна површина износи 29 ha 80 a 57 m².

Предмет продаје је и припадајућа покретна имовина - опрема према спецификацији датој у списку покретне имовине који је саставни део документације за лицитацију.

Непокретна и покретна имовина продаје се у виђеном стању, без накнадних рекламација.

2. Обавезни услови продаје

Почетна продајна цена на јавном надметању одређена за непокретности и опрему «Фабрике лак жице» Бор д.о.о. износи **259.102.050,00 динара** (словима: двестапедесетдеветмилионастодвехиљадепедесет динара).

Депозит износи **25.910.205,00 динара** (словима: двадесетпетмилионадеветстодесетхиљададвестапет динара), односно 10% од почетне продајне цене.

Купац у потпуности прихвата права и обавезе утврђене коначним текстом Уговора о купопродаји који је дат у Прилогу продајне документације.

3. Услови за учествовање

Купац непокретности и опреме не може бити: 1) домаће правно лице које послује са већинским друштвеним капиталом; 2) правно и физичко лице које према Продавцу има доспеле, а неизмирене обавезе, 3) зависна друштва Продавца и 4) физичко лице које је

осуђивано или против кога се води поступак за кривична дела дефинисана чланом 12. Закона о приватизацији (Службени гласник РС 123/07). Такве пријаве ће бити одбачене без разматрања.

Као учесник се може појавити правно лице, физичко лице и конзорцијум састављен од правних и/или физичких лица ("Конзорцијум"). Један од чланова Конзорцијума, односно лице овлашћено од стране Конзорцијума, мора бити одређено да представља Конзорцијум ("овлашћени представник Конзорцијума") и да делује у име и за рачун Конзорцијума.

4. Документација за јавно надметање

Документацију за јавно надметање заинтересовани могу откупити по цени од 40.000,00 динара, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп документације за јавно надметање је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података.

Након подношења доказа о уплати, документација за јавно надметање се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23 (V спрат), 11000 Београд, од 8:30 до 16:30 часова у периоду од 05.03.2008. до 02.04.2008. године.

5. Подношење пријава за учешће на јавном надметању

Рок за подношење пријава истиче 03.04.2008. године у 16:30 часова. Пријава мора да садржи податке дате у Упутству за учеснике на јавном надметању које је саставни део Продајне документације, доказ о уплати депозита и број рачуна за враћање депозита и подноси се у складу са Упутством за учеснике.

Попуњена пријава која је део документације за јавно надметање подноси се у затвореној коверти са натписом:

ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ Р-110408
Агенција за приватизацију, Теразије 23, Београд

Комисија за продају имовине, најкасније један радни дан пре дана одржавања јавног надметања, обавестиће све подносиоце пријава о одобравању њихових пријава.

Пре подношења пријаве за учешће, учесник је обавезан да уплати депозит или поднесе првокласну банкарску гаранцију на рачун и у корист Агенције за приватизацију на износ од 25.910.205,00 динара (словима: двадесетпетмилионадеветстодесетхиљададвестапет динара).

6. Одржавање јавног надметања

Јавно надметање одржаће се дана 11.04.2008. године са почетком у 14:00 часова у просторијама Агенције за приватизацију, Теразије 23, Београд, у Великој сали на II спрату. Регистрација учесника на јавном надметању отпочеће један сат пре почетка јавног надметања, а завршиће се десет минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 13:00 до 13:50 часова.

Начин спровођења јавног надметања и закључивања Купопродајног уговора детаљно је објашњен у Упутству за учеснике које је саставни део Продајне документације.

Свим учесницима који нису проглашени за купца депозит се враћа у року утврђеном у Упутству за учеснике које је саставни део Продајне документације.

Учеснику који буде дао највишу понуду и буде проглашен купцем, депоновани износ се урачунава у купопродајну цену, а у случају одустанка депозит се задржава.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања јавног надметања и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања јавног надметања.

Агенција за приватизацију

Јелена Љешевић

Центар за аукције

Теразије 23-V

11000 Београд Србија

Тел: + 30 20 800

Факс: + 381 30 29 985

E-mail: jjesevic@priv.yu