

Na osnovu člana 6 i člana 11e Zakona o Agenciji za privatizaciju („Službeni glasnik RS“, broj 38/01, 135/04 i 30/10), Programa restrukturiranja Industrije odeće „Prvi maj“ akcionarsko društvo Pirot u restrukturiranju, (u daljem tekstu: „Društvo“) i „Prvi maj - Plus“ d.o.o. u restrukturiranju Pirot, usvojenog od strane Skupštine Društva Odlukom broj 2-03 od 20.06.2012. godine, koji je prihvatila Agencija za privatizaciju svojim Rešenjem br. 10-1429/12-343/01 od 25.06.2012. godine, Odluke Skupštine Društva, broj 2-04 od 20.06.2012. godine o prodaji dela nepokretne i pokretne imovine Pogona konfekcije i druge nepokretne i pokretne imovine u krugu fabrike u Pirotu – Imovinska celina I i Ugovora o punomoćju zaključenog dana 27.06.2012. godine pred Prvim osnovnim sudom u Beogradu pod brojem II Ov.br. 3258/12 između Društva, kao nalogodavca i Agencije za privatizaciju, kao punomoćnika, Agencija za privatizaciju objavljuje:

**JAVNI POZIV ZA UČEŠĆE NA JAVNOM NADMETANJU  
ZA KUPOVINU DELA NEPOKRETNE I POKRETNE IMOVINE POGONA KONFEKCIJE I DRUGE  
NEPOKRETNE I POKRETNE IMOVINE U KRUGU FABRIKE U PIROTU – IMOVINSKA CELINA I**

**Šifra prodaje:  
R-070912-3424-1-P**

**1. Predmet prodaje**

Predmet prodaje čini deo nepokretne i pokretne imovine Društva u okviru pogona Konfekcije i druga nepokretna i pokretna imovina u krugu fabrike u Pirotu (u daljem tekstu: **Predmet prodaje**) i to:

**Građevinski objekti:**

- Objekat 19 – Zgrada tekstilne industrije - Magacin gotove robe Konfekcije, upisane spratnosti P+1, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, upisan kao privatna svojina Društva sa obimom udela 1/1, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Magacin gotove robe površine od 4.846,61 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za upotrebu i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 20 –Trafo stanica, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, upisan kao privatna svojina Društva sa obimom udela 1/1, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Trafo stanica 10-04 KV br. 3 62,67 m<sup>2</sup> površine od 62,67 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za upotrebu i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 21 – Ostale zgrade – Kompresorska stanica u parku, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, upisan kao privatna svojina Društva sa obimom udela 1/1, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Kompresorsku stanicu površine od 82,18 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za upotrebu i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 22 – Zgrada teks. industrije – Hala -Teko 2, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, upisan kao privatna svojina Društva sa obimom udela 1/1, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Proizvodna hala Teko 2 (Konfekcija 2), spratnosti P+1, površine od 13.160,37 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za upotrebu i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;

- Objekat 23 – Ostale zgrade – Portirnica 3, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, izgrađen bez dozvole, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Portirnicu površine od 26,20 m<sup>2</sup>. Objekat se nalazi na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 24 – Zgrada tekstilne industrije – Hala – Teko 1, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, sa upisanom obavezom pribavljanja upotrebne dozvole u roku od jedne godine, upisano 14.02.2003. godine, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Proizvodnu halu Teko 1 (Konfekcija 1), spratnosti P+1, površine od 5.064,35 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 25 – Zgrada poslovnih usluga – Kancelarije Kadrovske i Upravne službe i Garderoba, upisane spratnosti P+1, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, sa upisanom obavezom pribavljanja upotrebne dozvole u roku od jedne godine, upisano 14.02.2003. godine, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Garderoba uz Teko, kancelarije Kadrovske i Pravne službe, površine od 343,18 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 26 – Zgrada poslovnih usluga – ERC i Sala za konferencije, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, izgrađen bez dozvole, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao ERC, Sala za konferencije i kancelarija Obračunske službe površine od 624,67 m<sup>2</sup> (deo). Objekat se nalazi na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 27 – Zgrada poslovnih usluga – ERC Sala za konferencije, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, izgrađen bez dozvole, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao ERC, Sala za konferencije i kancelarija Obračunske službe površine od 624,67 m<sup>2</sup> (deo). Objekat se nalazi na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 28 – Zgrada poslovnih usluga – Stara upravna zgrada, upisane spratnosti P+1, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, izgrađen bez dozvole, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Stara upravna zgrada spratnosti P+1, površine od 415,50 m<sup>2</sup>. Objekat se nalazi na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 29 – Zgrada poslovnih usluga – Kancelarije Obračunske službe i Školska radionica, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, izgrađen bez dozvole, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Škola, Radionica, Obračunska služba, Radionica metal. površine od 597,26 m<sup>2</sup>. Objekat se nalazi na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 30 – Zgrada poslovnih usluga – Restoran sa kuhinjom, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, upisan kao privatna svojina Društva sa obimom udela 1/1, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Restoran i kuhinju, spratnosti Po+P+1, površine od 1.229,13 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za upotrebu i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 31 – Ostale zgrade – Garderoba, upisane spratnosti P+1, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, sa upisanom obavezom pribavljanja upotrebne dozvole u roku od jedne godine, upisano 14.02.2003. godine, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Aneks uz Proizvodnu halu – Garderobe, spratnosti P+1, površine od 678,00 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 32 – Trafostanica, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, sa upisanom obavezom pribavljanja upotrebne dozvole u roku od jedne godine, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Trafo građevinski deo, površine od 29,20 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 33 – Poslovna zgrada za koju nije utvrđena delatnost – Klima komora sa platformom, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, sa upisanom obavezom pribavljanja upotrebne dozvole u roku od jedne godine, upisano 14.02.2003. godine, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Klima komora 6 sa platformom (rashladne kule), površine od 231,28 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje

- za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 34 – Poslovna zgrada za koju nije utvrđena delatnost – Prostorija vinklera sa klima komorom, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, sa upisanom obavezom pribavljanja upotrebne dozvole u roku od jedne godine od 14.02.2003. godine, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Prostorija vinklera sa klima komorom, površine od 48,05 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
  - Objekat 35 – Zgrada poslovnih usluga – Nova Upravna zgrada, upisane spratnosti P+1, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, izgrađen bez dozvole, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Nova Upravna zgrada, spratnosti P+1, površine od 529,58 m<sup>2</sup>. Objekat se nalazi na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
  - Objekat 36 – Zgrada tekstilne industrije – Modelarnica, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, izgrađen bez dozvole, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Modelarnica, površine od 467,56 m<sup>2</sup>. Objekat se nalazi na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
  - Objekat 37 – Zgrada kulture – Biblioteka, muzej i portirnica, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, sa upisanom obavezom pribavljanja upotrebne dozvole u roku od jedne godine, upisano 14.02.2003. godine, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Biblioteku, Muzej, Portirnicu i Dom kulture, površine od 485,40 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
  - Objekat 38 – Objekat za sport i fizičku kulturu – Igralište, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, izgrađen bez dozvole, a koji Društvo ne vodi u svojim knjigama. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
  - Objekat 41 – Zgrada tekstilne industrije – Šablonsko odeljenje, upisano kao prizemni objekat, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, za koji nije izdata upotrebna dozvola, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Zgradu starog Šablonskog odeljenja, površine od 648,36 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
  - Objekat 42 – Zgrada tekstilne industrije – Kompresorska stanica, upisano kao prizemni objekat, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, za koji nije izdata upotrebna dozvola, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Klima komoru 1 (Podstanicu 1), površine od 37,80 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
  - Objekat 43 – Zgrada tekstilne industrije – Kompresorska stanica, upisano kao prizemni objekat, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, za koji nije izdata upotrebna dozvola, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Klima komoru 2 (Podstanicu 2), površine od 34,16 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
  - Objekat 44 – Zgrada tekstilne industrije – Kompresorska stanica, upisano kao prizemni objekat, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, za koji nije izdata upotrebna dozvola, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Klima komoru 3, površine od 32,60 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
  - Objekat 45 – Zgrada tekstilne industrije – Kompresorska stanica, upisano kao prizemni objekat, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, za koji nije izdata upotrebna dozvola, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Klima komoru 8 (Podstanica kod Modelarnice), površine od 37,42 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;

- Objekat 46 – Pomoćna zgrada, upisano kao prizemni objekat, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot - grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, za koji nije izdata upotrebna dozvola, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Klima komoru 9 (uz Halu Teko1), površine od 15,63 m<sup>2</sup>. Objekat se nalazi na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekat 47 – Zgrada tekstilne industrije – Kompresorska stanica, upisano kao prizemni objekat, koji se nalazi na k.p. 3607/1, LN 1717, KO Pirot grad, čiji je Društvo držalac sa obimom udela 1/1, za koji nije izdata upotrebna dozvola, a koji Društvo u svojim knjigama vodi kao Klima komoru 10 (iznad Aneksa), površine od 39,20 m<sup>2</sup>. Objekat ima odobrenje za gradnju i nalazi se na zemljištu u državnoj svojini, na kome Društvo ima pravo korišćenja sa udelom 1/1;
- Objekti u vanknjižnom vlasništvu Društva i to: Klima komore (iznad TEKO I) površine 43,76 m<sup>2</sup>; Punkt za distribuciju hleba površine 43,76 m<sup>2</sup> i 2 Vetrobrana.

**Postrojenja i oprema** za obavljanje delatnosti u okviru Imovinske celine I, prema specifikaciji datoj u Spisku postrojenja i opreme u Prodajnoj dokumentaciji.

Imovina se prodaje u viđenom stanju, bez mogućnosti naknadnih reklamacija.

Detaljan opis i specifikacija nepokretnosti koje se nude na prodaju dati su u okviru dokumentacije za javno nadmetanje (Prodajna dokumentacija).

## 2. Dokumentacija za javno nadmetanje

Naknada za Prodajnu dokumentaciju iznosi **150.000,00 RSD** (stopedesethiljada dinara). Ako je reč o stranom pravnom ili fizičkom licu, iznos prodajne dokumentacije jednak je protivvrednosti evra obračunatoj po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan izdavanja fakture.

Otkup prodajne dokumentacije je obavezan, a prilikom njenog preuzimanja potpisuje se Ugovor o čuvanju poverljivih podataka.

Agencija ovim putem poziva sva zainteresovana lica da podnesu pisani zahtev za kupovinu Prodajne dokumentacije koja se odnosi na Predmet prodaje najkasnije do **29.08.2012.** godine.

Prodajna dokumentacija će biti dostupna od **17.08.2012.** godine.

Pisani zahtev za kupovinu Prodajne dokumentacije dostavlja se elektronskom poštom ili faksom na dole navedenu adresu, sa jasnom naznakom:

«Zahtev za kupovinu Prodajne dokumentacije za deo nepokretne i pokretne imovine Industrije odeće „Prvi maj“ a.d. Pirot u restrukturiranju u okviru pogona Konfekcije i druga nepokretna i pokretna imovina u krugu fabrike u Pirotu – Imovinska celina I - šifra prodaje **R-070912-3424-1-P**».

Nakon podnošenja dokaza o uplati, prodajna dokumentacija se može preuzeti na adresi: Agencija za privatizaciju, Centar za privatizaciju, Terazije 23 (7. sprat), 11000 Beograd od 09:00 do 16:30 časova u periodu od **17.08.2012.** godine do **29.08.2012.** godine.

## 3. Početna cena i uslovi prodaje

Za Predmet prodaje na javnom nadmetanju utvrđena je početna cena u iznosu od **2.098.000,00 EUR** (slovima: dvamilionadevedesetosamhiljada evra) u dinarskoj protivvrednosti obračunatoj po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan uplate.

Depozit za učešće na Javnom nadmetanju iznosi **420.000,00 EUR** (slovima: četiristotinedvadesethiljada evra) u dinarskoj protivvrednosti obračunatoj po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan uplate.

#### **4. Obaveze kupca**

Obaveze kupca Predmeta prodaje utvrđene su Ugovorom o kupoprodaji koji je sastavni deo Prodajne dokumentacije.

Podnošenjem prijave za učešće na javnom nadmetanju, Učesnik izražava spremnost da u potpunosti prihvati sve uslove iznete u Uputstvu učesnicima i Ugovoru o kupoprodaji koji čine sastavni deo Prodajne dokumentacije.

Kupac je u obavezi da preduzme sve potrebne radnje, pribavi svu potrebnu dokumentaciju i izjašnjenja nadležnih ograna vezanih za kupovinu Predmeta prodaje u skladu sa pozitivnim propisima Republike Srbije.

#### **5. Pravo na učešće na javnom nadmetanju i obaveze učesnika**

Pravo učešća na javnom nadmetanju ima domaće ili strano fizičko ili pravno lice koje je:

- a) otkupilo Prodajnu dokumentaciju,
- b) uplatilo Depozit ili dostavilo Garanciju za učešće na javnom nadmetanju i
- v) podnelo Prijavu za učešće na javnom nadmetanju.

Pravo učešća na javnom nadmetanju ima i konzorcijum sastavljen od pravnih i/ili fizičkih lica ("Konzorcijum") koji ispunjava sledeće uslove:

- Da su svi članovi konzorcijuma doneli Odluku o organizovanju i pristupanju konzorcijumu,
- Da su svi članovi konzorcijuma zaključili pisani Ugovor o konzorcijumu i overili ga kod Suda ili nekog drugog nadležnog organa (ako je reč o stranim pravnim ili fizičkim licima),
- Da je svaki član konzorcijuma Ugovorom o konzorcijumu preuzeo neograničenu solidarnu odgovornost,
- Da je Ugovorom o konzorcijumu preciziran procenat učešća svakog člana konzorcijuma u kupovini Predmeta prodaje,
- Da je Ugovorom o konzorcijumu određen član koji zastupa konzorcijum,
- Da su svi članovi konzorcijuma potpisali Ugovor o čuvanju poverljivih podataka,
- Da je jedan član konzorcijuma otkupio Prodajnu dokumentaciju i
- Da je Konzorcijum uplatio Depozit ili dostavio Garanciju za učešće na javnom nadmetanju i podneo prijavu za učešće na javnom nadmetanju,

Jedan od članova Konzorcijuma, odnosno lice ovlašćeno od strane Konzorcijuma, mora biti određeno da predstavlja Konzorcijum ("ovlašćeni predstavnik Konzorcijuma") i da deluje u ime i za račun Konzorcijuma.

Kupac imovine ne može biti:

- 1) domaće pravno lice koje posluje većinskim društvenim kapitalom;
- 2) fizičko lice, pravno lice i osnivač pravnog lica, koje prema Društva ima dospеле obaveze neizmirene do dana podnošenja Prijave na javno nadmetanje;
- 3) fizičko lice, pravno lice i osnivač pravnog lica sa kojim je raskinut ugovor o prodaji kapitala odnosno imovine zbog neizvršenja ugovorenih obaveza;
- 4) fizičko lice koje je osuđivano ili protiv koga se vodi postupak za krivična dela u skladu sa članom 12. Zakona o privatizaciji (Službeni glasnik RS br. 38/01, 18/03, 45/05, 123/07, 123/07 – dr. zakon i 30/10 - dr. zakon);

- 5) Kupac imovine Društva ne može biti ni privredno društvo u kojem se lice iz gore navedenih tačaka 2), 3) i 4) ovog člana smatra kontrolnim članom ili kontrolnim akcionarom, u smislu zakona kojim se uređuju privredna društva;
- 6) Kupac imovine Društva ne može da bude njegovo zavisno, odnosno matično preduzeće.

Takve prijave će biti odbačene bez razmatranja.

Učesnik u postupku je dužan da uplati depozit u iznosu koji je naveden u tački 3. ili da dostavi Garanciju za učešće na javnom nadmetanju na isti iznos, najkasnije do **30.08.2012.** godine.

U slučaju da je kao sredstvo plaćanja depozita priložena bankarska garancija, ona mora biti naplativa u roku od 48 časova od proglašenja kupca na javnom nadmetanju.

## **6. Due Diligence procedura**

Posle potpisivanja Ugovora o čuvanju poverljivih podataka i otkupa Prodajne dokumentacije, odnosno u periodu od **17.08.2012.** godine do **29.08.2012.** godine učesnik će moći da pregleda imovinu koja predstavlja Predmet prodaje, održi sastanke sa odgovornim licima i pregleda podatke vezane za imovinu.

## **7. Podnošenje prijave za učešće**

Rok za podnošenje prijave za učešće na javnom nadmetanju ističe **30.08.2012.** godine u 16:30 časova. Prijave se podnose Agenciji za privatizaciju u zatvorenoj kovrti sa natpisom:

PRIJAVA ZA UČEŠĆE NA JAVNOM NADMETANJU R- 070912  
AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
CENTAR ZA PRIVATIZACIJU  
TERAZIJE 23, VII SPRAT, 11000 BEOGRAD

Ukoliko na kovrti stoji ime subjekta prodaje ili puna šifra prodaje, prijava može biti odbačena. Prijava za učešće se popunjava na posebnom obrascu, koji je sastavni deo Prodajne dokumentacije i mora da sadrži podatke date u Uputstvu učesnicima, dokaz o uplati depozita u visini utvrđenoj i broj računa za vraćanje depozita. Nepotpune i neblagovremene prijave neće se razmatrati. Komisija za sprovođenje prodaje najkasnije dva radna dana pre održavanja javnog nadmetanja obavestiće sve podnosiocima prijave za učešće o odobravanju njihovih prijave.

## **8. Održavanje javnog nadmetanja**

Javno nadmetanje će se održati dana **07.09.2012. godine**, sa početkom u 11:00 časova u prostorijama Agencije za privatizaciju, Terazije 23, Beograd, u sali na trećem spratu. Registracija učesnika na javnom nadmetanju održaće se na istoj adresi dana **07.09.2012. godine** od 10:00 do 10:50 časova.

Način sprovođenja javnog nadmetanja i zaključivanja Ugovora o kupoprodaji detaljno je objašnjen u Uputstvu učesnicima.

Svim učesnicima koji nisu proglašeni za kupca depozit se vraća u roku utvrđenom u Uputstvu učesnicima.

Učesniku koji prvi bude dao najvišu ponudu i bude proglašen kupcem, deponovani iznos se uračunava u kupoprodajnu cenu, dok je razliku između deponovanog iznosa i kupoprodajne cene proglašeni kupac dužan da plati na račun Agencije za privatizaciju u skladu sa odredbama Ugovora

o kupoprodaji. U slučaju odustajanja od potpisivanja Ugovora o kupoprodaji, depozit se zadržava i to u visini koja je utvrđena za predmet prodaje za koji je proglašen za kupca.

## **9. Pitanja i dodatna pojašnjenja**

Za sva pitanja u vezi sa ovim javnim pozivom, kontaktirati dole navedena lica, na srpskom ili engleskom jeziku.

### **Agencija za privatizaciju**

#### **Centar za privatizaciju**

Olivera Arandjelović, rukovodilac projekta

Terazije 23

11000 Beograd, Srbija

Tel: + 381 11 3020 855

Faks: +381 11 3020 816

e-mail: oarandjelovic@priv.rs

### **Agencija za privatizaciju**

#### **Centar za privatizaciju**

Jelena Janićijević, saradnik

Terazije 23

11000 Beograd, Srbija

Tel: +381 11 3020 855

Faks: +381 11 3020 816

e-mail: jjanicijevic@priv.rs

### **Dil Inženjering Konsalting d.o.o.**

Goran Luković, direktor

Miročka 1

11000 Beograd, Srbija

tel. + 381 11 323 15 34

e-mail: dil@eunet.rs

### **Dil Inženjering Konsalting d.o.o.**

Dr Boško Višnjić, osnivač

Miročka 1

11000 Beograd, Srbija

tel. + 381 11 323 15 34

e-mail: dil@eunet.rs

## **10. Izmene i poništavanje javnog poziva**

Agencija zadržava pravo da izmeni datume, rokove i/ili uslove iz ovog Javnog poziva, i ne snosi bilo kakvu odgovornost za eventualne troškove ili štete koje su takve izmene prouzrokovale potencijalnim učesnicima.

O izmenama Javnog poziva potencijalni učesnici biće obavešteni najkasnije do dana održavanja Javnog nadmetanja objavljivanjem izmena na sajtu Agencije za privatizaciju i/ili u dnevnom listu «Politika».