

На основу Решења стечајног судије Трговинског (сада Привредног) суда у Суботици Посл. Бр. Ст. 50/2010 веза са 12/2009 од 02.09.2009. године, а у складу са члановима 109., 110. и 111. Закона о стечајном поступку («Службени гласник Републике Србије» број 84/2004), Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног («Службени гласник Републике Србије» број 13/2010), као и на основу сагласности Одбора поверилаца од 15.05.2015. године, стечајни управник стечајног дужника:

ИМК " 29 НОВЕМБАР " АД у стечају из Суботице ул. Толминска бр. 35

ОГЛАШАВА

Продају имовине методом непосредне погодбе уз прикупљање писаних понуда (пета продаја)

Предмет продаје је покретна имовина груписана у једну целину, према попису и спецификацији која је саставни део продајне документације, а чине је машине и опрема:

- **Одељења за примарну прераду (Клање, расецање и чишћење црева):** Линија за клање и обраду говеда, Елеватор за дизање свиња, Линија за расецање 2000 полутки, Тестера за обраду говеђих полутки, Линија за чишћење свињских црева, Аутоматски уређај за чишћење свињских црева, Машина за одвајање свињских црева и остала покретна имовина по спецификацији из продајне документације;
- **Одељења Машћаре и Кобасичаре:** Алфа-лавал линија за топљење масти, Резервоари за маст 2 ком, Машина за паковање масти, Пумпа за пребацивање масти 2К, Машина за клипсовање, Уређај пунилица и увртачица вир, Уређај континуирана машина за вакум пуњење, Машина за порционисање и увијање, Уређај континуирана вакум пунилица и остала покретна имовина по спецификацији из продајне документације;
- **Одељења Трајне кобасице:** Уређај вакум пунилица за сирове кобасице, Уређај кутер крамер гребе, Дробилица Ласка, Машина за сечење смрзнутог меса, Сто радни метални, Сто радни метални велики и остала покретна имовина по спецификацији из продајне документације;
- **Одељења Трајне конзерве–готова јела и Машинска обрада меса:** Линија за готова јела, Затварачица готових јела, Дупликатор за кување супе 3 комада, Транспортер тракасти, Затварачица Лубека, Алусил машина, Машина за дозирање и паковање конзерви, Аутомат кутер емулгатор ФД9, Уређај вакум кутер тип 754, Уређај за пуњење досомат „WALDNER“ и остала покретна имовина према спецификацији из продајне документације;
- **Одељења Полутрајна конзерва и Вакум паковање:** Мултивак машина за вакум паковање, Уређај за масажу шунке, Пастеризатор ППК-6, Уређај комора вакум затварачица, Машина за вакум паковање мултив, Машина за вакум паковање „Унион“ и остала покретна имовина према спецификацији у продајној документацији;
- **Одељења Кафилерија:** Уређај континуирана преса АЦТ 40, Линија за пресу и млевање, Центрифугални декантер, деструктор, уређај за ломљење „Wolking“ и остала покретна имовина према спецификацији у продајној документацији;
- **Одељења Лимарница:** Ексцентар преса тип 712 комада 2, Алат за пресовање поклопаца 400г., Алат за чашице готових јела 400г., Преса за извлачење поклопаца према спецификацији из продајне документације;
- **Пратећа опрема у производњи, лабораторији и сва остала покретна имовина у фабричком кругу и магацинском и складишном простору:** Уређај за декарбонизацију воде, Расхладни уређаји, Уређај за димљење Атмос, Расхладни торањ, Уређај кутер краме гребе 500л, Аутоклав Ротомат, Уређај за кување и димљење, Затварачица готових јела тип 7, Машина за прање напуњених лименки, Машина за пуњење, дозирање и затварање паштета, Уређај за паковање

кобасице, Уређај вакум преса за шунку и остала покретна имовина према спецификацији у продајној документацији (укупно 1.931 ставка опреме);

- **Транспортна средства:** Трактор Zetor Crystal, Доставно возило IMV, Возило Zastava, Возило путничко Opel Vectra, Југо Skala 101 Poli, Камион Фап, Специјално возило Фап, Путничко возило Zastava, Теретно возило Zastava, Возило Volvo 940 SE, Возило - контејнер Mercedes, Возило Југо Tempo 1.1, Теретно возило Mercedes, Возило Фап Mercedes, Теретно возило Mercedes Фап Sanos, Специјално возило Mercedes Фап Sanos, Теретно возило Фап, Теретно возило Фап, Возило путничко Opel Vectra, Специјално возило Mercedes Фап Famos, Специјално возило Фап, Возило Југо 101 Skala Poly, Теретно возило Фап, Путничко возило Југо 101 Skala 55.

Процењена вредност имовине износи : **180.466.570,00 динара**

Депозит за учешће у поступку продаје износи : **36.093.314,00 динара**

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на други начин обавезујућа или одређујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **50.000,00 динара**. Профактура се може преузети на адреси стечајног дужника сваког радног дана у периоду од 9:00 до 15:00 часова, уз обавезну најаву поверенику стечајног управника. Рок за откуп продајне документације је **02.07.2015**. године.
2. уплате депозит за учешће у поступку продаје на текући рачун стечајног дужника бр: **355-0000001132242-51 код Војвођанске банке ад, филијала Суботица** или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је **02.07.2015**. године). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити **искључиво лично** Служби финансија, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 6.спрат, соба 610, до 02.07.2015. године до **15:00** часова по београдском времену (GMT+1). У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу у назначено време. Банкарска гаранција мора имати рок важења до 09.08.2015. године.
3. потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита у поступку продаје. Изјава чини саставни део продајне документације.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од 08:00 до 15:00 часова а најкасније 5 дана пре заказане продаје, односно најкасније до 02.07.2015. године (уз претходну најаву поверенику стечајног управника).

Након уплате депозита у поступку продаје, а најкасније до 02.07.2015. године, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати поверенику Агенције за приватизацију: попуњен образац пријаве за учешће на продаји, доказ о уплати депозита, потписану изјаву о губитку права на повраћај уплаћеног депозита, извод из регистра привредних субјеката и ОП образац (ако се као потенцијални купац пријављује правно лице), овлашћење за заступање, уколико на продаји не присуствује потенцијални купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица).

Затворене понуде достављају се на адресу: Агенција за приватизацију РС, Регионална канцеларија Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 10, пети спрат, Нови Сад.

Крајњи рок за достављање понуда је 09.07.2015. године до 12:00 часова.

У разматрање ће се узети само понуде у писаној форми, достављене у запечаћеним ковертама са знаком «ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ» на коверти, називом стечајног дужника и позивом на продају покретне имовине у целини, а које пристигну на назначену адресу до назначеног времена.

Запечаћена коверта треба да садржи:

- пријаву за учешће на продаји путем непосредне погодбе уз јавно прикупљање понуда;
- потписану понуду, уз навођење јасно одређеног износа за куповину предмета продаје;
- доказ о уплати депозита;
- потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита;
- извод из регистра привредних субјеката и ОП образац, ако се као потенцијални купац пријављује правно лице;
- овлашћење за заступање, односно преузимање конкретних радњи у поступку продаје (за пуномоћнике);

Стечајни управник неће разматрати понуде које не садрже јасно одређени износ на који понуда гласи, понуде које се позивају на неку другу понуду, понуде дате под условом, понуде које се позивају на услове који нису предвиђени у продајној документацији и огласу, као и понуде уз које није положен депозит у предвиђеном року.

Јавно отварање понуда одржаће се дана **09.07.2015.** године у **12:15** часова (15 минута по истеку времена за прикупљање понуда) на адреси **Агенција за приватизацију РС, Регионална канцеларија Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 10, пети спрат, Нови Сад**, у присуству комисије за отварање понуда.

Позивају се понуђачи, као и чланови одбора поверилаца да присуствују отварању понуда. Отварању понуда приступиће се и ако чланови одбора поверилаца или неко од понуђача не присуствује продаји.

Стечајни управник спроводи продају тако што:

1. чита правила поступка продаје
2. отвара достављене понуде
3. рангира понуђаче према висини достављених понуда
4. одржава ред на јавном прикупљању понуда
5. позива понуђаче да побољшају достављене понуде
6. проглашава најбољег понуђача за купца, уколико је највиша понуђена цена изнад 50% од процењене вредности предмета продаје,
7. доставља понуду најбољег понуђача одбору поверилаца на изјашњење, уколико је иста нижа од 50% процењене вредности предмета продаје,
8. потписује записник

У складу са Националним стандардом број 5, стечајни управник је дужан да прихвати највишу понуду, уколико је иста изнад 50% од процењене вредности предмета продаје. Ако највиша понуда износи мање од 50% процењене вредности предмета продаје, стечајни управник је дужан да пре прихватања такве понуде добије сагласност одбора поверилаца

Купопродајни уговор се потписује у року од 5 дана од дана проглашења најбољег понуђача. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 8 дана од закључења купопродајног уговора.

Стечајни управник ће вратити депозит сваком понуђачу чија понуда не буде прихваћена у року од 3 радна дана од дана одржавања продаје. Понуђач губи право на повраћај депозита уколико:

- не поднесе понуду, или поднесе понуду која не садржи битне елементе;
- не потпише записник са продаје;
- одбије да потпише купопродајни уговор или
- буде проглашен за купца, а не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописани начин;

Порезе и трошкове који произилазе из купопродајног уговора у целости сноси купац.

Напомена: Није дозвољено достављање оригинала банкарске гаранције вршити поштом (обичном или препорученом), путем факса, mail-а или на други начин, осим на начин прописан у тачки 2. услова за стицање права за учешће из овог огласа.

Овлашћено лице: Повереник Мирољуб Цицмил, контакт телефон: 063/85-89-728.